

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	FORMULARZ OFERTY
<p>Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:</p> <p>„Dostawa bonów żywniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobywie S.A. w okresie 36 miesięcy” – sprawa nr 17/2014/EEZP/AP</p>	

A. DANE

Dane Wykonawcy¹:

Oznaczenie Wykonawcy ²		
Ulica		Nr lokalu
Kod pocztowy	Miejscowość	Państwo
Wpisany do CEIDG / KRS Nr/ innego właściwego rejestru ³ Nr.....		
Numer identyfikacji podatkowej NIP / inny numer ewidencji podatkowej		
Numer telefonu / nr faksu		
Adres e-mail	Adres strony internetowej	

¹ W przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy wpisać dane każdego z tych Wykonawców, a nadto wskazać tego z nich, który reprezentuje Wykonawców w Postępowaniu (tzw. Lider konsorcjum, pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).

² W przypadku osoby fizycznej imię i nazwisko, zaś w przypadku osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, nazwa (firma).

³ Należy wpisać nazwę innego właściwego rejestru.

Dane Osoby Uprawnionej⁴:

Oznaczenie Osoby Uprawnionej		
Ulica		Nr lokalu
Kod pocztowy	Miejscowość	Państwo
Numer telefonu / nr faksu		
Adres e-mail		Adres strony internetowej

Adres do korespondencji:

Ulica		Nr lokalu
Kod pocztowy	Miejscowość	Państwo

B. PARAMETRY OFERTY STANOWIĄCE KRYTERIA OCENY OFERT

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym mającym charakter zamówienia sektorowego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pod nazwą „**Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**” oznaczonego numerem referencyjnym: 17/2014/EEZP/AP.

1. Oświadczamy, że zamówienie zostanie przez nas wykonane za Cenę brutto:
..... PLN
(słownie złotych:)

Sposób wyliczenia Ceny brutto przedstawia Formularz Cenowy, stanowiący Załącznik nr 1 do Formularza Oferty.

⁴ Zgodnie z pkt 4.2.2.5. SIWZ Osobą Uprawnioną jest osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z odpowiednim wpisem o reprezentacji Wykonawcy w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem.

2. Oświadczamy, że ogółem ilość punktów (placówek) handlowych wynosi:,
w tym:
- miasto Jaworzno (woj. śląskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Libiąż (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Chrzanów (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Trzebinia (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Chełmek (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Oświęcim (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe,
 - miasto Wadowice (woj. małopolskie) - punkty (placówki) handlowe.

Wykaz punktów (placówek) handlowych zlokalizowanych w wyżej wymienionych miastach będących w dyspozycji Wykonawcy stanowi Załącznik nr do oferty.

C. OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA WYKONAWCY

1. Podana przez nas Cena zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z zakresów i warunków określonych w SIWZ.
2. Oświadczamy, że niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania przez nas zakresu Przedmiotu Zamówienia nie jest podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Oświadczamy, że jesteśmy zdolni do wykonania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami podanymi w SIWZ.
4. Oświadczamy, że przedmiot oferty jest zgodny z opisem Przedmiotu Zamówienia.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz że uzyskaliśmy wszystkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
6. Oświadczamy, iż akceptujemy termin realizacji zamówienia wskazany przez Zamawiającego w SIWZ.
7. Oświadczamy, że akceptujemy treść załączonych do SIWZ Wzoru Umowy i Wzoru Umowy dzierżawy stołówek zakładowych wraz ze wszystkimi załącznikami.
8. Wadium w wysokości PLN (słownie złotych:)
w formie zostało przez nas wniesione w wymaganym przez Zamawiającego terminie i na cały okres związania ofertą.

Wadium wniesione w pieniądzu prosimy zwrócić na rachunek bankowy:

.....
(nazwa banku)

.....

nr rachunku

wadium wniesione w formie niepieniężnej prosimy przesłać na adres

.....

.....

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 90 dni.
10. Zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej do:
 - 10.1. Podpisania Umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Oświadczamy, że niniejsza oferta jest kompletna, zawiera wszystkie wymagane w SIWZ dokumenty i załączniki oraz dane, posiada stron kolejno ponumerowanych i podpisanych przez upoważnioną osobę / osoby.
12. Informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępnione innym uczestnikom Postępowania.
13. Przy wykonaniu Przedmiotu Zamówienia
 - powierzymy wykonanie/*
 - nie powierzymy wykonania /*części lub całości Przedmiotu Zamówienia podwykonawcom.

*/ niepotrzebne skreślić
14. Oświadczamy, że będziemy ponosić solidarną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia ⁵.

⁵ Oświadczenie Wykonawców składających wspólnie ofertę.

D. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Wykonawca załączy do Formularza Oferty następujące dokumenty ⁶:

1.
2.
3.

..... dnia
(miejscowość)

.....
(podpis upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy/Wykonawców)

⁶ Wykonawca jest zobowiązany w tej części Formularza Oferty wymienić wszystkie załączniki, które składa wraz z ofertą, zgodnie z treścią SIWZ.

Załącznik nr 1 do Formularza Oferty

FORMULARZ CENOWY ⁷

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego
w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:

„Dostawa bonów żywnościowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy”.

Lp	Przedmiot zamówienia	Wartość nominalna jednego bonu żywnościowego określona przez Zamawiającego w PLN	Ilość szacunkowa bonów żywnościowych w sztukach	Ryczałtowe wynagrodzenie brutto za jeden bon żywnościowy w PLN	Cena brutto oferty w PLN
1	2	3	4	5	6 [kol. 4 * kol. 5]
1	Bon żywnościowy (I. 2015 r. – II. 2015 r.)	13,29	233 359		
2.	Bon żywnościowy (III. 2015r. - II. 2016 r.)	13,62*	1 406 259		
3.	Bon żywnościowy (III. 2016 r. – II. 2017 r.)	13,96*	1 416 434		
4.	Bon żywnościowy (III. 2017r. - XII. 2017 r.)	14,31*	1 188 070		
Łączna cena brutto oferty w PLN: [poz. od 1 do 4]					

*/szacunkowe wartości nominalne bonów wyliczono o zakładany wskaźnik inflacji 2,5% w stosunku do poprzedniego roku

Cena brutto oferty:

(słownie złotych:)

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

⁷ Wszystkie kwoty winny być podane w złotych i groszach. Najniższą wartością może być 1 grosz.

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

potwierdzające spełnienie warunków określonych w art. 22 ust. 1 PZP

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Oświadczamy, że spełniamy określone w art. 22 ust. 1 PZP warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z Postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywnościowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 pkt 1-4 PZP.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Informujemy, że należymy / nie należymy⁸ do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.).

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, do której należy Wykonawca, (zawierająca nazwę podmiotu, dokładny adres i NIP) stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia⁹.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

⁸ Niepotrzebne skreślić.

⁹ Załączyć w przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej.

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

WYKAZ ZAMÓWIEŃ

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość brutto zamówienia [PLN]	Termin realizacji [od dzień/miesiąc/rok do dzień/miesiąc/rok]	Odbiorca [pełna nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane]	Nr załącznika do wykazu zamówień w postaci dowodu potwierdzającego ich należyte wykonanie lub wykonywanie ¹⁰ [poświadczenie]
1.					

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

¹⁰ Dla każdej pozycji wykazu zamówień należy przedłożyć dowód należytego wykonania zamówienia lub wykonywania zamówień okresowych lub ciągłych (poświadczenie). W odniesieniu do nadal wykonywanych zamówień okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejscowość)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
dotyczące podwykonawców

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywnościowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Oświadczamy, że zamówienie będziemy realizować samodzielnie, tj. bez udziału podwykonawców / zamówienie będziemy realizować z udziałem podwykonawców¹¹.

Zakres zamówienia, jaki zamierzamy powierzyć podwykonawcom obejmuje¹²:

.....
.....

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

¹¹ Niepotrzebne skreślić.

¹² Uzpełnić w przypadku, gdy zamówienie realizowane będzie z udziałem podwykonawców.

Załącznik nr 7 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY
dotyczące sytuacji finansowej i ekonomicznej

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Oświadczamy, że zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości, sprawozdanie finansowe nie podlega badaniu przez biegłego rewidenta.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 8 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejscowość)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
dotyczące produktu

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

- 1) Oświadczamy, że będziemy realizowali bony żywieniowe (kupon profilaktyczny) na posiłki profilaktyczne w punktach (placówkach) **gastronomicznych** wskazanych przez Zamawiającego (stołówki zakładowe), w których oferować będziemy w sprzedaży **gotowe posiłki profilaktyczne** (minimum 3 różne zestawy gotowych posiłków), zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. z 1996 r. Nr 60 poz. 279), wymagana minimalna kaloryczność posiłku wynosi 1 350 kcal. oraz zobowiązujemy się do zawarcia umowy dzierżawy stołówek zakładowych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli nasza oferta zostanie wybrana do realizacji zamówienia;
- 2) Oświadczamy, że będziemy realizowali bony żywieniowe (kupon profilaktyczny) na posiłki profilaktyczne w punktach (placówkach) **handlowych** wskazanych przez Zamawiającego (stołówki zakładowe), w których oferować będziemy w ciągłej sprzedaży w każdym punkcie jednocześnie **wszystkie produkty spożywcze** takie jak: pieczywo; produkty sypkie; nabiał; mięso i przetwory mięsne; ryby i przetwory rybne; dania gotowe i sosy; przyprawy i dodatki; koncentraty i oleje; przetwory owocowe itp. umożliwiające przyrządzenie przez ich nabywcę we własnym zakresie posiłków profilaktycznych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. z 1996 r. Nr 60 poz. 279) oraz zobowiązujemy się do zawarcia umowy dzierżawy stołówek zakładowych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli nasza oferta zostanie wybrana do realizacji zamówienia;

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 9 do SIWZ

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia.....
(miejsowość)

**Wykaz punktów (placówek) zlokalizowanych na terenie miast:
Jaworzno, Libiąż, Chrzanów, Trzebinia, Chełmek, Oświęcim, Wadowice
w których realizowane będą bony żywieniowe**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „**Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy**”.

Punkty (placówki) gastronomiczne

Poz.	Punkt (placówka) gastronomiczna	Adres, miejscowość, ulica, nr	Podstawa dysponowania*	Nr załącznika do oferty
1.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Sobieski - Rejon Sobieski	43-600 Jaworzno ul. Sulińskiego 2	Oświadczenie zgodnie ze wzorem w załączniku nr 8 do SIWZ	
2.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Sobieski –Rejon Piłsudski	43-600 Jaworzno ul. Krakowska 6		
3.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Janina	32-590 Libiąż ul. Górnicza 23		

Punkty (placówki) handlowe

Poz.	Punkt (placówka) handlowa	Adres, miejscowość, ulica, nr	Podstawa dysponowania*	Nr załącznika do oferty
1.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Sobieski - Rejon Sobieski	43-600 Jaworzno ul. Sulińskiego 2	Oświadczenie	
2.	Stołówka zakładowa dla pracowników	43-600 Jaworzno		

	TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Sobieski – Rejon Piłsudski	ul. Krakowska 6	zgodnie ze wzorem w załączniku nr 8 do SIWZ	
3.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. przy ZG Janina	32-590 Libiąż ul. Górnicza 23		
4.				
...				
...				
...				

/* W przypadku, gdy Wykonawca nie jest właścicielem wykazanych punktów (placówek) handlowych - do wykazu należy dołączyć **oświadczenie** (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ) lub inny dokument potwierdzający, że podmioty trzecie będą realizować bony żywieniowe (kuponony profilaktyczne) Wykonawcy, wydane pracownikom Zamawiającego w okresie wykonywania zamówienia pod nazwą „Dostawa bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy”.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 10 do SIWZ

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Dostawa bonów żywniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy”.

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

....., dnia
(miejscowość)

NAZWA PODMIOTU

.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że będę realizować bony żywniowe (kupony profilaktyczne) Wykonawcy

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

w okresie wykonywania zamówienia pod nazwą: Dostawa bonów żywniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy

w następujących punktach (placówkach) handlowych:

Lp.	Nazwa placówki handlowej	miejscowość	ulica, nr budynku
1.			
....			
....			

Do oświadczenia należy załączyć dokumenty, o których mowa w pkt. 3.2.2.1 do pkt 3.2.2.6 SIWZ, dotyczące Podmiotu składającego niniejsze oświadczenie.

.....
(podpis osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Podmiotu)

Załącznik nr 11 do SIWZ

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Dostawa bonów żywnościowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy”.

PROTOKÓŁ

sporządzony na etapie badania ofert przez Zamawiającego w celu sprawdzenia punktów (placówek) handlowych wykazanych przez Wykonawcę pod względem spełnienia wymagań SIWZ.

1. Dane Wykonawcy.....
.....
2. Nazwa placówki handlowej.....
.....
3. Nr placówki w ofercie Wykonawcy
4. Zgodność placówki handlowej z wymaganiami SIWZ: TAK / NIE
.....
5. Wykaz produktów spożywczych znajdujących się w ofercie Wykonawcy w porównaniu z wymaganiami w SIWZ.

Lp.	Produkty spożywcze wymagane w SIWZ	Produkty spożywcze wykazane przez Wykonawcę w ofercie- X	Brak produktów spożywczych w ofercie Wykonawcy-X	UWAGI
1	pieczywo			
2	produkty sypkie			
3	nabiał			
4	mięso			
5	przetwory mięsne			
6	ryby			
7	przetwory rybne			

8	dania gotowe			
9	sosy			
10	przyprawy i dodatki			
11	koncentraty			
12	oleje			
13	przetwory owocowe			

Podpisy Członków Komisji
dokonującej sprawdzenia

Podpis osoby w obecności,
której dokonano sprawdzenia

W z ó r u m o w y

U M O W A

zawarta w Jaworznie w dniu pomiędzy:

TAURON Wydobyć Spółka Akcyjna

43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37,

NIP: 6321880539, REGON: 240033634, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice –
Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS 0000228587, kapitał zakładowy: 352.040.780,00 zł, kapitał wpłacony:
352.040.780,00 zł, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. -

2. -

a

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. -

2. -

Umowa została zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostawę bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobyć Spółka Akcyjna w okresie 36 miesięcy” – sprawa nr 17/2014/EEZP/AP, oraz na podstawie:

1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do przedmiotowego postępowania,

2. Oferty Wykonawcy z dnia

3. Uchwały Zarządu Zamawiającego Nr z dnia

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Przez umowę niniejszą (dalej „Umowa”) Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) dostarczać Zamawiającemu znaki legitymacyjne na okaziciela, oznaczone jako bony żywieniowe, kupony profilaktyczne, talony na posiłki lub w inny równoznaczny sposób, zwane dalej „bonami”, uprawniające pracowników Zamawiającego do otrzymania w zamian posiłków profilaktycznych lub produktów spożywczych służących do przyrządzania we własnym zakresie posiłków profilaktycznych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60, poz.279), wykonane według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy,
- 2) zapewnić realizację bonów poprzez wydawanie okazicielom w zamian za bony – przez wskazane przez Wykonawcę placówki gastronomiczne i handlowe – posiłków i produktów spożywczych, o których mowa w pkt 1.

§ 2.

1. Wartość nominalna jednego bonu wynosić będzie 13,29 zł (trzynaście złotych dwadzieścia dziewięć groszy), co oznacza, że okaziciel bonu będzie uprawniony do otrzymania w zamian za jeden bon we wskazanych przez Wykonawcę placówkach gastronomicznych i handlowych jednego posiłku profilaktycznego oraz produktów spożywczych, o których mowa w § 1 pkt 1, za łączną cenę 13,29 zł (trzynaście złotych dwadzieścia dziewięć groszy) brutto.
2. Wartość nominalna jednego bonu, o której mowa w ust. 1, będzie ulegała od dnia 1 marca każdego roku zmianie o procent zmiany (wzrostu lub obniżenia) cen wynikający ze średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim w stosunku do roku go poprzedzającego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W celu uniknięcia wątpliwości zmieniona wartość jednego bonu zostanie podana do wiadomości Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie. Zmieniona wartość nominalna jednego bonu obowiązywać będzie do ostatniego dnia lutego następnego roku. Pierwsza zmiana wartości nominalnej jednego bonu nastąpi od dnia 1 marca 2015 r. Zmiana wartości nominalnej jednego bonu dokonana na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie będzie stanowiła zmiany Umowy.
3. Okaziciel bonu może jednorazowo nabyć w danej placówce usługi gastronomiczne i produkty spożywcze za dowolną liczbę bonów.
4. Okaziciel bonu może pokryć wartość nabytych usług gastronomicznych lub produktów spożywczych częściowo bonem (bonami) i w pozostałej części w pieniądzu.
5. Jeżeli łączna wartość nominalna bonów przedstawionych przez okaziciela tytułem zapłaty jest wyższa od łącznej ceny nabytych przez niego usług gastronomicznych i produktów spożywczych, okazicielowi nie przysługuje prawo do domagania się wydania mu powstałej różnicy w pieniądzu lub w innym ekwiwalencie.
6. Bony będą wydawane przez Zamawiającego jego pracownikom awansem na cały następny miesiąc. O liczbie bonów wydawanych poszczególnym pracownikom decydował będzie Zamawiający.

§ 3.

1. Bony winny spełniać następujące wymogi:
 - a) posiadać wydrukowaną w sposób widoczny wartość nominalną bonu zgodną z postanowieniami Umowy, przy czym pojedynczy bon o określonym nominale musi stanowić odrębną całość,

- b) zawierać nazwę wskazującą jednoznacznie na jego przeznaczenie, taką jak „bon żywieniowy”, „kupon profilaktyczny”, „talon na posiłek” lub równoznaczną,
 - c) posiadać wydrukowany w sposób widoczny numer kolejny, nie pokrywający się z numerem jakiegokolwiek innego bonu wydanego Zamawiającemu w wykonaniu zobowiązań określonych Umową,
 - d) posiadać termin ważności wynoszący nie krócej niż 3 miesiące i wydrukowaną datę, z którą upływa termin ważności,
 - e) posiadać odpowiednie zabezpieczenia przed podrobieniem (sfalszowaniem),
 - f) zawierać zastrzeżenie o braku możliwości nabycia w zamian za bon wyrobów alkoholowych i tytoniowych,
 - g) być opatrzone logo: TAURON Wydobyte Spółka Akcyjna – według wzoru przekazanego Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - h) posiadać wymiary minimalne 100 mm x 50 mm, maksymalne 125 mm x 70 mm,
 - i) być składane w bloczkach po 100 sztuk, sklejone lewostronnie z zachowaniem kolejności numeracji.
2. Odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie bonów przed ich podrobieniem (sfalszowaniem) ponosi wyłącznie Wykonawca. Zamawiający nie będzie odpowiadał za żadne skutki wykonania przez daną placówkę wskazaną przez Wykonawcę usług gastronomicznych lub wydania produktów spożywczych w zamian za bony podrobione (sfalszowane) lub przerobione.
3. Zamówione i dostarczone bony zostaną wydane Zamawiającemu w opakowaniu zwyczajowo przyjętym dla dostawy bonów, oznakowanym w sposób umożliwiający jego łatwą identyfikację.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest wydawać okazicielom bonów posiłki profilaktyczne w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60, poz.279) w wyznaczonych przez Zamawiającego placówkach gastronomicznych, zlokalizowanych na terenie jego nieruchomości, które to placówki zostaną oddane Wykonawcy przez Zamawiającego do odpłatnego korzystania na podstawie odrębnej umowy.
2. Wykonawca może również w placówkach, o których mowa w ust. 1, wydawać okazicielom bonów – na zasadach określonych w § 2 – produkty spożywcze służące do przyrządzenia we własnym zakresie posiłków profilaktycznych.
3. Ustalenie wykazu placówek gastronomicznych i handlowych, którymi dysponuje Wykonawca i w których realizowane będą bony, zostaje dokonane w załączniku nr 2 do Umowy. Zastąpienie placówki gastronomicznej lub handlowej inną placówką jest dopuszczalne i nie będzie stanowić zmiany Umowy, jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - 1) Wykonawca skieruje do Zamawiającego pisemny wniosek o zastąpienie placówki gastronomicznej lub handlowej inną placówką z podaniem adresu placówki zastępowanej,
 - 2) nowa placówka będzie znajdować się w tej samej miejscowości, co placówka zastępowana,
 - 3) nowa placówka będzie spełniać wymogi określone w ust. 5, 6 i 7,

- 4) Zamawiający wyrazi na piśmie zgodę na zastąpienie placówki gastronomicznej lub handlowej placówką zawnioskowaną przez Wykonawcę, przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany uzasadniać ewentualnego braku swojej zgody w tym przedmiocie.
4. Ustalenie wykazu podmiotów, przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywał świadczenia określone Umową, wraz z określeniem zakresu świadczeń wykonywanych przez każdy z tych podmiotów, zostaje dokonane w załączniku nr 3 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, powiadomić Zamawiającego na piśmie o:
 - 1) każdej zmianie podmiotu, przy pomocy którego Wykonawca będzie wykonywał świadczenia określone Umową,
 - 2) nowym podmiocie, przy pomocy którego Wykonawca będzie wykonywał świadczenia określone Umową, wraz z określeniem zakresu świadczeń wykonywanych przez ten podmiot,
 - 3) zaprzestaniu wykonywania świadczeń określonych Umową przez dany podmiot,
 - 4) każdej zmianie danych podmiotu, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje świadczenia określone Umową, wskazanych w załączniku nr 3 do Umowy,
 - 5) każdej zmianie zakresu świadczeń określonych Umową, wykonywanych przez dany podmiot.
5. Placówki gastronomiczne, w których realizowane będą bony, winny oferować w ciągłej sprzedaży co najmniej trzy różne zestawy gotowych posiłków profilaktycznych, zawierających około 50-55% węglowodanów, 30-35% tłuszczu, 15% białek i wymaganą minimalną kaloryczność 1350 kcal oraz być czynne w godz. od 5³⁰ do 21³⁰ przez wszystkie dni robocze.
6. Placówki handlowe, w których realizowane będą bony, winny oferować w ciągłej sprzedaży, w każdym punkcie jednocześnie, wszystkie produkty spożywcze takie jak: pieczywo, produkty sypkie, nabiał, mięso i przetwory mięsne, ryby i przetwory rybne, dania gotowe i sosy, przyprawy i dodatki, koncentraty i oleje, przetwory owocowe itp., umożliwiające przyrządzenie przez ich nabywcę we własnym zakresie posiłków profilaktycznych spełniających wymogi określone w ust. 5 – z bezwzględnym zakazem sprzedaży za bony wyrobów tytoniowych i alkoholowych.
7. Placówki gastronomiczne i handlowe, w których realizowane będą bony, winny być odpowiednio oznakowane w sposób umożliwiający ich identyfikację przez okazicieli bonów.

§ 5.

ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający będzie w terminie do dnia 15. każdego miesiąca składał Wykonawcy zamówienia, w których będzie określał liczbę bonów, jaka ma zostać dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zarządu Zamawiającego w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37, Zakładu Górniczego Sobieski – Rejon Piłsudski w Jaworznie, ul. Krakowska 6 i do Zakładu Górniczego Janina w Libiążu, ul. Górnicza 23.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszystkie bony określone w zamówieniach, o których mowa w ust. 1, w terminie do dnia 22. miesiąca, w którym zamówienia te zostały złożone.
3. Zamówienia, o których mowa w ust. 1, będą podpisywane przez Zamawiającego lub osoby upoważnione przez niego w formie pisemnej.

4. Zamówienia, o których mowa w ust. 1, przekazywane będą Wykonawcy za pomocą faksu. Strony mogą na piśmie uzgodnić inną formę przekazywania zamówień Wykonawcy.
5. Wykonawca będzie wydawał dostarczone bony Zamawiającemu w miejscach wskazanych w zamówieniach w godzinach pomiędzy 6⁰⁰ a 13⁰⁰. O dacie dostarczenia bonów do danego miejsca wskazanego w zamówieniu Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
6. Wydanie Zamawiającemu bonów przez Wykonawcę osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację Umowy potwierdzą protokołem odbioru bonów.
7. W razie stwierdzenia przez osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację Umowy, działające ze strony Zamawiającego, braków ilościowych dostarczonych bonów w stosunku do treści złożonego zamówienia lub jakichkolwiek uchybień dotyczących jakości dostarczonych bonów, osoby te są uprawnione do odmowy podpisania protokołu odbioru do chwili naprawienia przez Wykonawcę zgłoszonych braków lub uchybień.
8. Zamawiający może w każdym czasie złożyć Wykonawcy dodatkowe zamówienie na bony, określające ich liczbę oraz miejsce dostarczenia (siedziba Zarządu Zamawiającego w Jaworznie, Zakład Górniczy Sobieski – Rejon Piłsudski w Jaworznie, Zakład Górniczy Janina w Libiążu). Wszystkie bony, wskazane w dodatkowym zamówieniu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty otrzymania zamówienia. Postanowienia ust. 3 – 7 stosuje się odpowiednio.
9. Strony przewidują, że łączna liczba zamawianych przez Zamawiającego bonów przeznaczonych dla wszystkich pracowników Zamawiającego będzie wynosiła około 118.000 szt. średniomiesięcznie, a łączna liczba wszystkich zamówionych przez Zamawiającego na podstawie Umowy bonów wyniesie około 4 250 000 sztuk. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie stwierdzają jednak, że liczby wskazane w zdaniu poprzednim mają wyłącznie szacunkowy charakter i Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu taką liczbę bonów, jaka została określona w zamówieniach, o których mowa w ust. 1 lub w ust. 8.
10. Zamawiający jest uprawniony zwrócić Wykonawcy bez podania przyczyn zamówione i dostarczone mu przez Wykonawcę bony w dowolnej liczbie. Uprawnienie to Zamawiający może wykonać w każdym czasie, nie później jednak niż w terminie 15 dni od daty, w której upłynął termin ważności bonów.
11. Wykonawca zobowiązany jest przyjąć od Zamawiającego wszystkie bony, o których mowa w ust. 10 i zwrócić mu całe wynagrodzenie zapłacone przez Zamawiającego za te bony na podstawie noty księgowej obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego. Zwrotu wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dokonać w terminie określonym przez Zamawiającego w notcie księgowej obciążeniowej, przelewem na wskazany w tej notcie rachunek bankowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest dokonać na żądanie Zamawiającego wymiany bonów, które po ich wydaniu Zamawiającemu uległy uszkodzeniu lub zniszczeniu, na bony wolne od wad, o ile nie budzi wątpliwości autentyczność bonów uszkodzonych lub zniszczonych i nie minął jeszcze okres ich ważności.
13. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu świadczeń określonych Umową spełniać będą określone przepisami prawa wymagania w zakresie kwalifikacji zawodowych i warunków sanitarno-epidemiologicznych.
14. Wykonawca będzie posiadał przez cały okres realizacji Umowy aktualną polisę OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość sumy gwarancyjnej minimum 1 000 000 zł. W przypadku wygaśnięcia polisy OC, o której mowa powyżej, Wykonawca dostarczy do osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego aktualną polisę OC na kolejne okresy ubezpieczenia –

najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzedniej polisy – pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych określonych w § 11 ust. 1 lit. d.

§ 6.

1. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania w każdym czasie kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę jego zobowiązań określonych Umową.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonej kontroli, że zobowiązania Wykonawcy określone Umową są wykonywane niezgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający będzie uprawniony wezwać Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 7 dni. W razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 7.

1. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie może zatrudnić przy wykonywaniu świadczeń określonych Umową – ani w ramach stosunku pracy, ani w ramach jakiegokolwiek stosunku prawnego, także nieodpłatnie – osoby pozostającej w okresie wykonywania przez Wykonawcę świadczeń określonych Umową w stosunku pracy z Zamawiającym.
2. Naruszenie przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 1 uprawnia Zamawiającego do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8.

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Z tytułu wykonania świadczeń określonych Umową Zamawiający płacić będzie Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto stanowiące iloczyn liczby bonów dostarczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu na podstawie zamówienia złożonego w trybie § 5 ust. 1 lub 8 i ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon wynoszącego 13,29 zł (słownie złotych trzynaście 29/100).
2. Wysokość przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon, o którym mowa w ust. 1, będzie ulegała od dnia 1 marca każdego roku zmianie o taką kwotę, o jaką od dnia 1 marca tego samego roku ulegnie zmianie wartość nominalna jednego bonu stosownie do postanowień § 2 ust. 2. W celu uniknięcia wątpliwości zmieniona wysokość przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon zostanie podana do wiadomości Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie. Zmieniona wysokość przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon obowiązywać będzie do ostatniego dnia lutego następnego roku. Pierwsza zmiana wysokości przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon nastąpi od dnia 1 marca 2015 r. Zmiana wysokości przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon dokonana na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie będzie stanowiła zmiany Umowy.
3. Strony ustalają, że suma wynagrodzeń należnych Wykonawcy z tytułu wykonania wszystkich świadczeń określonych Umową nie może przekroczyć kwoty zł (słownie złotych:).

mowa w § 15, nie będą w żadnym przypadku skutkowały zmianą wysokości kwoty określonej w zdaniu poprzednim.

4. W przypadku, gdy suma wynagrodzeń należnych Wykonawcy z tytułu wykonania wszystkich świadczeń określonych Umową nie osiągnie w okresie wskazanym w § 9 ust. 1 kwoty określonej w ust. 2, Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenie z tego tytułu, w szczególności roszczenie o zapłatę wynagrodzenia lub odszkodowania.
5. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest w całości zwolnione od podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca będzie wystawiał noty księgowo opiewające na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w terminie 7 dni od daty podpisania przez osoby odpowiedzialne za nadzór i realizację Umowy działające ze strony Zamawiającego protokołu odbioru bonów, o którym mowa w § 5 ust. 6.
7. Zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający będzie dokonywał w terminie 60 dni od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej noty księgowej, opiewającej na to wynagrodzenie, przelewem na rachunek bankowy wskazany w nocie.
8. Każda nota księgowa opiewająca na wynagrodzenie należne Wykonawcy winna zawierać numer, pod którym Umowa została wpisana do rejestru umów Zamawiającego. Do noty księgowej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię protokołu odbioru bonów, o którym mowa w § 5 ust. 6. Nota niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uznana za notę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 7.
9. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. *W przypadku gdy Wykonawcą jest konsorcjum albo działające wspólnie dwa lub więcej podmiotów nie tworzących konsorcjum:* Noty księgowo z tytułu realizacji umowy wystawiane będą przez lidera, tj.

§ 9.

TERMIN REALIZACJI UMOWY. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Wykonawca będzie wykonywał świadczenia określone Umową w okresie **od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2 – 4. Złożenie przez Zamawiającego pierwszego zamówienia, o którym mowa w § 5 ust. 1, nastąpi nie później niż na 2 tygodnie przed datą rozpoczęcia realizacji Umowy.
2. Wykonawca zakończy wykonywanie świadczeń określonych Umową z ostatnim dniem miesiąca poprzedzającego miesiąc, na który złożenie przez Zamawiającego zamówienia na bony skutkowałyby przekroczeniem przez sumę wynagrodzeń należnych Wykonawcy z tytułu wykonania wszystkich świadczeń określonych Umową kwoty określonej w § 8 ust. 3.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 Zamawiający może bez podania przyczyn rozwiązać Umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Umowa może zostać również rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
5. Niezależnie od możliwości rozwiązania Umowy przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym na podstawie innych postanowień

Umowy, Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, jeżeli Wykonawca:

- 1) zaniecha realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej postanowień przez okres co najmniej 3 dni,
- 2) trzykrotnie w okresie obowiązywania Umowy dopuści się zwłoki z dostarczeniem bonów określonych w zamówieniu złożonym przez Zamawiającego,
- 3) trzykrotnie w okresie obowiązywania Umowy dopuści do sytuacji, w której okaziele bonów nie będą mogli zrealizować bonów zgodnie z postanowieniami Umowy w choćby jednej placówce wskazanej stosownie do postanowień § 4 ust. 3,
- 4) naruszy obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w § 16,
- 5) podejmie działanie zmierzające do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia § 20,
- 6) naruszy przepisy prawa w sposób skutkujący powstaniem zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia lub życia ludzi albo mienia Zamawiającego.

§ 10.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi są:

a) za nadzór nad realizacją Umowy:

- | | | | |
|----------------------------|---|-------|-------------|
| - Centrum | - | | - tel. |
| - Zakład Górniczy Sobieski | - | | - tel. |
| - Zakład Górniczy Janina | - | | - tel. |

b) za realizację i rozliczenie Umowy:

- | | | | |
|----------------------------|---|-------|-------------|
| - Centrum | - | | - tel. |
| - Zakład Górniczy Sobieski | - | | - tel. |
| - Zakład Górniczy Janina | - | | - tel. |

2. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi są:

a) za nadzór nad realizacją Umowy:

- | | | |
|---------|---|-----------|
| - | - | tel. |
|---------|---|-----------|

b) za realizację i rozliczenie Umowy:

- | | | |
|---------|---|-----------|
| - | - | tel. |
|---------|---|-----------|

3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 lub 2 nie stanowi zmiany Umowy. Wymaga jednak dla swej skuteczności powiadomienia przez Stronę dokonującą zmiany drugiej Strony na piśmie.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:

- a) w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, albo odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 10% kwoty określonej w § 8 ust. 3,
 - b) w przypadku opóźnienia Wykonawcy z dostarczeniem bonów określonych w zamówieniu złożonym przez Zamawiającego – w wysokości 0,1% kwoty stanowiącej iloczyn liczby niedostarczonych bonów i ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - c) w przypadku niemożności zgodnego z niniejszą umowa zrealizowania bonów przez okaziciela w placówce wskazanej stosownie do postanowień § 4 ust. 3 – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niemożności realizacji bonów,
 - d) w przypadku opóźnienia w dostarczeniu aktualnej polisy OC, o której mowa w § 5 ust.14 - w wysokości 0,01% kwoty określonej w § 8 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia.
2. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od daty wystawienia dokumentu obciążeniowego.
 3. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Strony mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przenoszących zastrzeżone w ust. 1 i 2 kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 12.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska. W związku z wdrożonym u Zamawiającego Zintegrowanym Systemem Zarządzania Wykonawca zobowiązuje się również do zapoznania się i przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań szczególnych dotyczących ochrony środowiska.
2. Wykonawca zobowiązuje się do takiego postępowania w trakcie wykonywania Umowy, aby było ono przyjazne środowisku i nie stanowiło dla niego zagrożenia.
3. Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie wykonywania Umowy powstaną odpady, to jest on Wytwarzającym i Posiadaczem tych odpadów oraz zobowiązuje się do:
 - a) prowadzenia kart ewidencji i kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie audytów w zakresie przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez przedstawicieli Zamawiającego w miejscu wykonywania Umowy w związku z nadzorem w ramach obowiązującego u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

§ 13.

SIŁA WYŻSZA

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 21 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 14.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie innych postanowień Umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego odstąpienia od Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że jej wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
- 2) zmiany w strukturze organizacyjnej Zamawiającego, skutkującej tym, że świadczenie objęte Umową nie może być zrealizowane,
- 3) zmiany przepisów prawa, w tym prawa podatkowego lub ich interpretacji powodującej, że realizacja posiłków profilaktycznych z wykorzystaniem bonów żywieniowych będzie niekorzystna dla Zamawiającego.

§ 15.

ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

Na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- 1) zmiana warunków Umowy w zakresie zmiany wartości nominalnej jednego bonu, o której mowa w § 2 ust. 1, wynikającej ze zmiany przepisów prawa określających wymogi, jakim mają odpowiadać posiłki profilaktyczne lub zmiany wewnętrznych uregulowań obowiązujących u Zamawiającego w przedmiocie wartości nominalnej bonu;
- 2) zmiana warunków Umowy w zakresie zmiany wysokości przysługującego Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia jednostkowego brutto za jeden bon, o którym mowa w § 8 ust. 1, o kwotę równą kwocie, o jaką z przyczyn przewidzianych w pkt 1 ulegnie zmianie wartość nominalna jednego bonu,
- 3) zmiana warunków Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku ewentualnego opodatkowania świadczeń wykonywanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy podatkiem od towarów i usług.

§ 16.

POUFNOŚĆ

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).

3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, niezwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować.

§ 17.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29.04.2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron Umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia nadane przez Administratora Danych Osobowych upoważniające do przetwarzania danych osobowych.
3. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe Stron zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przekazania po zakończeniu Umowy dokumentów oraz nośników zawierających dane osobowe Stron Umowy, z wyjątkiem oferty przetargowej, jednakże Wykonawca ma prawo zatrzymać jedną kopię wszelkich dokumentów zawierających dane osobowe Zamawiającego w celach dowodowych, dla wykazania wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane, w tym dane osobowe, będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie Umowy są własnością Zamawiającego.

§ 18.

ZGODA NA PUBLIKACJĘ

Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez TAURON Polska Energia S.A. – jednostkę dominującą nad Zamawiającym statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej Umowy w związku z wypełnianiem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U. z 2009 roku, Nr 185, poz. 1439) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. z 2009 roku, Nr 33, poz. 259).

§ 19.

INFORMOWANIE O PODMIOTACH Z GRUPY KAPITAŁOWEJ WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego Grupy Kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości stanowiącej załącznik nr 4 (tj. informacje wymagane do zidentyfikowania kontrahenta – nazwa, adres, NIP) do Umowy oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie Grupy Kapitałowej.

§ 20.

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

1. Przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§ 21.

BRAK KONFLIKTU INTERESÓW

1. Wykonawca oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy nie występuje jakikolwiek konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla wykonywania Umowy przez

Wykonawcę, wpływać na bezstronność, niezależność lub rzetelność Wykonawcy, lub jakość jego prac.

2. W przypadku powstania po podpisaniu Umowy, ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na prawdziwość lub kompletność oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca o zaistniałym ryzyku niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego i niezwłocznie zapobiegnie takiemu potencjalnemu konfliktowi w zgodzie z interesami Zamawiającego oraz obowiązującymi Wykonawcę zasadami etyki zawodowej. Wykonawca zobowiązuje się zachować najwyższą staranność w prowadzeniu swojej działalności, tak aby uniknąć konfliktu interesów w trakcie realizacji Umowy.

§ 22.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. W trakcie wykonywania Umowy będą przestrzegane przez Strony przepisy ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Wzór bonu.

Załącznik nr 2 – Wykaz placówek gastronomicznych i handlowych, w których realizowane będą bony.

Załącznik nr 3 – Wykaz podmiotów, przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywał świadczenia określone Umową.

Załącznik nr 4 – Lista jednostek zależnych wchodzących w skład grupy kapitałowej Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1

do Umowy pomiędzy:

TAURON Wydobycie S.A.

a

WZÓR BONU

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 2

do Umowy pomiędzy:

TAURON Wydobycie S.A.

a

Wykaz placówek gastronomicznych i handlowych, w których realizowane będą bony

Poz.	Placówka gastronomiczna	Adres
1.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Sobieski Rejon Sobieski	43-600 Jaworzno, ul. Sulińskiego 2
2.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Sobieski Rejon Piłsudski	43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 6
3.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Janina	32-590 Libiąż, ul. Górnicza 23

Poz.	Placówka handlowa	Adres
1.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Sobieski Rejon Sobieski	43-600 Jaworzno, ul. Sulińskiego 2
2.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Sobieski Rejon Piłsudski	43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 6
3.	Stołówka zakładowa dla pracowników TAURON Wydobycie SA przy ZG Janina	32-590 Libiąż, ul. Górnicza 23
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		
31.		

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3

do Umowy pomiędzy:

TAURON Wydobycie S.A.

a

**Wykaz podmiotów, przy pomocy których Wykonawca
będzie wykonywał świadczenia określone Umową**

L.p.	Firma (lub imię i nazwisko przedsiębiorcy)	Adres	NIP	REGON	Zakres świadczeń określonych umową wykonywanych przez podmiot.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 4

do Umowy pomiędzy:

TAURON Wydobycie S.A.

a

LISTA JEDNOSTEK ZALEŻNYCH
WCHODZĄCYCH W SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ WYKONAWCY

L.p.	Nazwa	Adres	NIP

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

*) jeżeli nie dotyczy przekreślić i podpisać

Wzór umowy dzierżawy stołówek

UMOWA DZIERŻAWY

zawarta w dniu pomiędzy:

TAURON Wydobycie S.A. z siedzibą w Jaworznie,

43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37

KRS 0000228587 - Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS,

NIP 6321880539, REGON 240033634,

Kapitał zakładowy: 352.040.780,00 zł, kapitał wpłacony: 352.040.780,00 zł

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym w treści umowy **Wydzierżawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez :

1. -
2. -

zwanym w treści umowy **Dzierżawcą**.

Umowa została zawarta w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Dostawę bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A. w okresie 36 miesięcy” - sprawa nr 17/2014/EEZP/AP, na podstawie uchwały Zarządu TAURON Wydobycie S.A. Nr z dnia r.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY

§ 1.

1. Wydierżawiający zobowiązuje się oddać Dzierżawcy działki gruntu oraz posadowione na nich budynki stołówki (dalej **Przedmiot dzierżawy**) do używania i pobierania pożytków w zamian za czynsz określony w § 4, na zasadach określonych w Umowie.
2. Przedmiot dzierżawy został szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 do Umowy.

3. Przedmiot dzierżawy jest zdatny do wykorzystania na cele określone w Umowie, a Dzierżawca zapoznał się z jego stanem i nie zgłasza do niego żadnych uwag.
4. Wydierżawiający umożliwił Dzierżawcy zbadanie Przedmiotu dzierżawy przed jego wydaniem.
5. Wydierżawiający oświadcza, że Przedmiot dzierżawy jest wolny od wad prawnych i nie narusza praw osób trzecich.
6. Wydierżawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do Przedmiotu dzierżawy, a oddanie go w dzierżawę nie narusza praw osób trzecich.

PRZEZNACZENIE PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

§ 2.

Przedmiot dzierżawy będzie służył Dzierżawcy na cele związane ze świadczeniem na rzecz Wydierżawiającego usług w zakresie „Dostawy bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów (kuponów profilaktycznych) w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobyćie S. A”.

CZAS TRWANIA DZIERŻAWY

§ 3.

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od 1.01.2015 r. do 31.12.2017 r. z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia zawartej pomiędzy Stronami w postępowaniu zamówienia publicznego umowy o świadczenie usług w zakresie „Dostawy bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobyćie S.A.” (sprawa nr 17/2014/EEZP/AP), jeżeli to rozwiązanie lub wygaśnięcie nastąpi przed 31.12.2017 roku.

CZYNSZ DZIERŻAWY

§ 4.

1. Dzierżawca płacić będzie Wydierżawiającemu za dzierżawę miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w kwocie **netto 30 290,90 złotych** (słownie: trzydzieści tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 90/100), w tym:
 - a) za przedmiot dzierżawy opisany w zał. nr 1 ust. 1 pkt 1) – ZG Janina – 14 132,44 zł,
 - b) za przedmiot dzierżawy opisany w zał. nr 1 ust. 1 pkt 2) – ZG Sobieski – 16 158,46 zł.
2. Do czynszu, o którym mowa w ust. 1 doliczony będzie podatek VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
3. Zapłaty Czynszu Dzierżawca będzie dokonywał w okresach rozliczeniowych miesięcznych w terminie 14 dni licząc od daty wystawienia faktury.
4. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wydierżawiający ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.

5. Zapłata czynszu nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wyzierżawiającego wskazany na fakturze. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wyzierżawiającego.
6. Wyzierżawiający upoważniony jest do wystawienia faktur bez podpisu Dzierżawcy.
7. Czynsz podlega waloryzacji raz w roku kalendarzowym, począwszy od 2016 roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
8. Zmiana, o której mowa w ust. 7, nie będzie wymagała zmiany umowy w formie Aneksu. Dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia czynszu w nowej wysokości po pisemnym zawiadomieniu przez Wyzierżawiającego.
9. Wyzierżawiający może podwyższyć Czynsz, wypowiadając dotychczasową wysokość Czynszu najpóźniej na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego.

PRZEKAZANIA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

§ 5.

Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi z chwilą zawarcia umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi Załącznik nr 2a i 2b do Umowy.

ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA DZIERŻAWCY

§ 6.

1. Dzierżawca zobowiązany jest do wykonywania swojego prawa zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki oraz do dokonywania napraw (nie objętych gwarancją), niezbędnych do zachowania Przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym.
2. Nakłady związane z używaniem Przedmiotu dzierżawy obciążają Dzierżawcę, co w szczególności dotyczy:
 - 1) zawarcia umowy na serwis klimatyzatorów i central wentylacyjnych oraz wymiany filtrów w klimatyzatorach stanowiących wyposażenie przedmiotu dzierżawy położonego w Libiążu, ul. Górnicza 23 z firmą „TITAN LUX” Sp. z o.o., 32-590 Libiąż, ul. Chełmońskiego 7 i poniesienie kosztów ich przeprowadzenia; w ramach serwisu wykonane muszą być dwa przeglądy w roku (do 15 kwietnia i 15 października każdego roku) co Dzierżawca zobowiązany jest potwierdzić protokołem powykonawczym przedłożonym następnie Wyzierżawiającemu; (koszt jednego serwisu i wymiany filtrów to kwota około 6 000,00 złotych netto),
 - 2) zawarcia umowy na monitorowanie przedmiotu dzierżawy wraz z opłatą z tytułu najmu urządzenia transmisji alarmów (UTA) z firmą KRAK POŻ Kraków, która zamontowała urządzenia wraz z anteną na obiekcie w Libiążu, ul. Górnicza 23; przeglądy instalacji SAP należy wykonać cztery razy w roku; (koszt jednego przeglądu to kwota około 700,00 złotych netto oraz miesięczny abonament około 300,00 złotych netto),
 - 3) zawarcia we własnym imieniu i na swoją rzecz stosownych umów z właściwymi podmiotami na dostawę wody i odprowadzanie ścieków, dostawę energii cieplnej, energii elektrycznej, wywóz nieczystości oraz świadczenie usług telekomunikacyjnych,

- 4) wykonanie przynajmniej raz w roku czyszczenia znajdujących się w przedmiocie dzierżawy osadników tłuszczu oraz potwierdzenia tego protokołem powykonawczym przedłożonym następnie Wyzierżawiającemu.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z Przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zasadami prawidłowej gospodarki. Dzierżawcy nie wolno w szczególności:
 - 1) uszkadzać Przedmiotu dzierżawy, choćby uszkodzenia były niewielkie i odwracalne,
 - 2) narażać Przedmiotu dzierżawy na potencjalne uszkodzenia lub zniszczenie,
 - 3) nadmiernie eksploatować Przedmiot dzierżawy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest również do:
 - 1) przestrzegania i respektowania przepisów BHP i p.poż. obowiązujących ogólnie i na terenie dzierżawionego obiektu wraz z ciągiem chodników, wejść i terenem bezpośrednio przyległym do obiektu;
 - 2) bezwzględnego przestrzegania zasad bezpieczeństwa osób przebywających na terenie dzierżawionego obiektu oraz na terenie chodników, wejść i w bezpośrednim sąsiedztwie przyległym do obiektu;
 - 3) zachowania czystości na terenie dzierżawionego obiektu wraz z ciągiem chodników, wejść i terenu bezpośrednio przyległego do obiektu;
 - 4) w okresie jesień-zima-wiosna do odśnieżania i usuwania oblodzeń z ciągów komunikacyjnych, wejść do wynajmowanego obiektu w celu zapewnienia dostępu do obiektu dla Wyzierżawiającego i osób trzecich;
 - 5) zabezpieczenia i odśnieżania dachu Przedmiotu dzierżawy na własny koszt;
 - 6) zabezpieczenia instalowanego przez siebie sprzętu, tak aby nie wyrządził on szkód innym użytkownikom oraz przedmiotom znajdującym się na terenie obiektu;
 - w przypadku wystąpienia takiej szkody, Dzierżawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów z tym związanych, o ile szkoda wyniknęła z przyczyn, za które Dzierżawca ponosi odpowiedzialność;
 - 7) zgłaszania stwierdzonych usterek do działów Administracyjno-Gospodarczych ZG Janina lub ZG Sobieski.
5. Dzierżawca zobowiązuje się do zagospodarowania wytworzonych przez siebie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz okazania na żądanie Wyzierżawiającego dokumentów potwierdzających ich zagospodarowanie.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że całkowitą odpowiedzialność za ochronę Przedmiotu dzierżawy ponosi Dzierżawca, na którym spoczywają m.in. obowiązki mające na celu zabezpieczenia przeciwpożarowe Przedmiotu dzierżawy.
7. Do obowiązków Dzierżawcy należy także:
 - 1) wykonywanie wszelkich czynności przeglądowych i konserwacyjnych,
 - 2) wykonywanie bieżących napraw Przedmiotu dzierżawy,
 - 3) umożliwienie przedstawicielom Wyzierżawiającego dokonywania doraźnych kontroli stanu technicznego Przedmiotu dzierżawy oraz sposobu jego eksploatacji, Dzierżawca jest zobowiązany udostępnić Przedmiot dzierżawy Wyzierżawiającemu w celu przeprowadzenia kontroli, niezwłocznie po wezwaniu do udostępnienia Przedmiotu dzierżawy,

- 4) korzystanie z dostępu do Przedmiotu dzierżawy, w tym dokonywania koniecznych czynności serwisowych i innych związanych z prawidłowym korzystaniem i konserwacją,
w obecności przedstawiciela Wydierżawiającego oraz bez uszczerbku dla innych urządzeń i nieruchomości,
 - 5) uzyskanie od właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego obowiązującego zezwolenia na prowadzenie żywienia zbiorowego w Przedmiocie dzierżawy,
8. Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego, Dzierżawca nie może:
- 1) oddawać Przedmiotu dzierżawy osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego,
 - 2) poddzierżawiać i użyczać Przedmiotu dzierżawy,
 - 3) zmieniać przeznaczenia Przedmiotu dzierżawy,
 - 4) dokonywać ulepszeń Przedmiotu dzierżawy.
9. Jeśli osoba trzecia dochodzi przeciwko Dzierżawcy roszczeń dotyczących Przedmiotu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany jest zawiadomić Wydierżawiającego o tym fakcie niezwłocznie,
10. Dzierżawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Wydierżawiającego o awariach, pożarze oraz innych szkodach w Przedmiocie dzierżawy lub zdarzeniach stanowiących zagrożenie dla Przedmiotu dzierżawy, a także zobowiązany jest niezwłocznie podejmować niezbędne działania celem uniknięcia szkód w Przedmiocie dzierżawy.
Powyższe nie zwalnia Dzierżawcy z obowiązku poinformowania o zaistniałych zdarzeniach odpowiednich służb.
11. Uprawnienia Dzierżawcy:
- 1) Wydierżawiający zezwala Dzierżawcy na organizowanie w pomieszczeniach znajdujących się w przedmiocie dzierżawy imprez okolicznościowych z zastrzeżeniem pkt 2 – 4,
 - 2) Wydierżawiający zobowiązany jest zgłosić Dzierżawcy każdą własną imprezę oraz imprezę na zlecenie podmiotu innego niż Wydierżawiający organizowaną w pomieszczeniach znajdujących się w przedmiocie dzierżawy z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem, z podaniem rodzaju imprezy, jej terminu oraz podmiotu zlecającego. W terminie 7 dni od daty przekazania zawiadomienia Wydierżawiający może złożyć Dzierżawcy oświadczenie o rezygnacji z zorganizowania imprezy. Oświadczenie to jest dla Dzierżawcy wiążące.
 - 3) Dzierżawca zapewnia Wydierżawiającemu pierwszeństwo przed innymi podmiotami w korzystaniu z usług Dzierżawcy w zakresie organizowania imprez okolicznościowych w pomieszczeniach znajdujących się w przedmiocie dzierżawy,
 - 4) Imprezy okolicznościowe organizowane w pomieszczeniach znajdujących się w przedmiocie dzierżawy na zlecenie podmiotów innych niż Wydierżawiający nie mogą w żaden sposób kolidować z należytym wykonaniem przez Dzierżawcę usług w zakresie „Dostawy bonów żywieniowych (kuponów profilaktycznych) na realizację posiłków profilaktycznych oraz zapewnienie realizacji tych bonów (kuponów) w punktach (placówkach) gastronomicznych i handlowych dla pracowników TAURON Wydobycie S.A.”.

ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA WYDZIERŻAWIAJĄCEGO

§ 7.

1. Do obowiązków Wydierżawiającego należy:
 - 1) oddanie Dzierżawcy do użytkowania przedmiotu dzierżawy na okres ustalony § 3 Umowy,
 - 2) zapewnienie funkcjonowania instalacji technicznych w pomieszczeniach będących przedmiotem dzierżawy oraz ich wymiana, jeżeli wymagać tego będzie stan techniczny budynku,
 - 3) wykonanie remontu kapitalnego dzierżawionych pomieszczeń, jeżeli remontowi zostanie poddany cały budynek,
 - 4) ubezpieczenie przedmiotu dzierżawy,
 - 5) zapewnienie dojazdu do przedmiotu dzierżawy dostawcom towarów oraz dostępu do urządzeń znajdujących się w przedmiocie dzierżawy.
2. Wydierżawiający uprawniony jest do:
 - 1) dokonywania doraźnych kontroli stanu technicznego Przedmiotu dzierżawy oraz sposobu jego eksploatacji, o zamiarze kontroli Wydierżawiający zawiadamia Dzierżawcę do udostępnienia Przedmiotu dzierżawy,
 - 2) kontroli Przedmiotu dzierżawy, a szczególnie do wykonywania przeglądów i robót niezbędnych dla utrzymania w należyтым stanie technicznym instalacji i urządzeń wspólnych dla budynku, w którym znajduje się zakład będący Przedmiotem dzierżawy,
 - 3) wyrażenia pisemnej zgody na oddanie Przedmiotu dzierżawy osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego,
 - 4) wyrażenie pisemnej zgody na poddzierżawę i użyczenie Przedmiotu dzierżawy,
 - 5) wyrażania pisemnej zgody na dokonywanie jakichkolwiek zmian w Przedmiocie dzierżawy z wyłączeniem tych, które wynikają z normalnego używania rzeczy,
 - 6) wyrażania pisemnej zgody na dokonywanie ulepszeń Przedmiotu dzierżawy,
 - 7) wyrażania pisemnej zgody na zmianę przeznaczenia Przedmiotu dzierżawy.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

§ 8.

1. Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Wydierżawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dzierżawy, co nie dotyczy jednak odpowiedzialności za wady podstępnie zatajone przez Wydierżawiającego.
2. Strony zgodnie przyjmują, że Wydierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody, których Dzierżawca lub osoby trzecie mogą doznać w związku z używaniem przedmiotu dzierżawy, z wyjątkiem szkód będących następstwem winy umyślnej Wydierżawiającego.
3. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Wydierżawiającemu wynikłe w związku z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy.
4. Ryzyko przypadkowej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia ruchomego znajdującego się w przedmiocie dzierżawy, w całości obciąża Dzierżawcę.

5. Wyzierżawiający nie odpowiada za szkody w mieniu Dzierżawcy powstałe w wyniku zalania, ognia, włamania i innych zdarzeń losowych.
6. Strony ustalają, że Wyzierżawiający może żądać od Dzierżawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę obowiązku wykonywania prawa z Przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki - wysokości 50 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 2) w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę obowiązku dokonywania obciążających go napraw Przedmiotu dzierżawy - w wysokości 50 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 3) w przypadku korzystania przez Dzierżawcę z Przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem, określonym w § 2 Umowy – w wysokości 50 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 4) w przypadku uniemożliwienia przedstawicielom Wyzierżawiającego dokonywania doraźnych kontroli stanu technicznego Przedmiotu dzierżawy oraz sposobu jego eksploatacji - w wysokości 50 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 5) w przypadku oddania Przedmiotu dzierżawy osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego - wysokości 6 - miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 6) w przypadku oddania przez Dzierżawcę Przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania lub poddzierżawienia Przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego – wysokości 6 - miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 7) w przypadku dokonywania jakichkolwiek zmian w Przedmiocie dzierżawy z wyłączeniem tych, które wynikają z normalnego używania rzeczy, bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego – w wysokości miesięcznej stawki czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 8) w przypadku dokonywania ulepszeń Przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego – wysokości 50 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 9) w przypadku niezawiadomienia lub nieterminowego zawiadomienia Wyzierżawiającego o dochodzeniu przez osobę trzecią przeciwko Dzierżawcy roszczeń dotyczących Przedmiotu dzierżawy - wysokości 20 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wyzierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wyzierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 10) w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę obowiązku niezwłocznego informowania Wyzierżawiającego o awariach, pożarze oraz innych szkodach w Przedmiocie

dzierżawy lub zdarzeniach stanowiących zagrożenie dla Przedmiotu dzierżawy lub niezwłocznego podejmowania niezbędnych działań celem uniknięcia szkód w Przedmiocie dzierżawy - w wysokości 20 % miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wydierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wydierżawiającego przypadek naruszenia,

- 11) w przypadku, gdy Wydierżawiający rozwiąże Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy - w wysokości 200% miesięcznej stawki czynszu netto należnej Wydierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy,
 - 12) w przypadku, gdy Wydierżawiający wypowie Umowę z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy lub, gdy Dzierżawca wypowie Umowę bez uzasadnionej, ważnej przyczyny lub z przyczyn leżących po jego stronie – wysokości 200 % miesięcznej stawki czynszu netto należnej Wydierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy,
 - 13) w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę obowiązku poufności określonego w § 12 umowy – w wysokości miesięcznej stawki Czynszu netto należnej Wydierżawiającemu na podstawie § 4 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przez Wydierżawiającego przypadek naruszenia,
 - 14) niepodpisania w terminie 14 dni od zawarcia umowy dzierżawy, umowy na monitorowanie obiektu z firmą Krak Poż Kraków o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 2 – w wysokości 10 % należnego czynszu miesięcznego za każdy dzień opóźnienia,
 - 15) niepodpisania w terminie 14 dni od zawarcia umowy dzierżawy, umowy na serwis i wymianę filtrów w instalacji klimatyzacyjnej o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 z firmą „TITAN LUX” Sp. z o.o. Libiąż – w wysokości 10% należnego czynszu miesięcznego za każdy dzień opóźnienia,
 - 16) opóźnienia w przeprowadzaniu okresowych przeglądów określonych w § 6 ust. 2. pkt 4 w wysokości 10 % należnego czynszu miesięcznego za każdy dzień opóźnienia,
7. Wydierżawiający może żądać od Dzierżawcy odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych, przewidywanych w Kodeksie Cywilnym.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 9.

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Strony przewidują możliwość rozwiązania Umowy przez Wydierżawiającego przed upływem okresu, na który Umowa została zawarta z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Dzierżawca używa przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 2) jeżeli Dzierżawca wykonuje swoje prawo niezgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki,
 - 3) jeżeli Dzierżawca nie dokonuje obciążających go napraw przedmiotu dzierżawy w czasie trwania dzierżawy,
 - 4) jeżeli Dzierżawca mimo prawidłowego zawiadomienia nie dopuszcza Wydierżawiającego do przedmiotu dzierżawy celem kontroli wykonywania Umowy zgodnie z jej postanowieniami,

- 5) jeżeli Dzierżawca eksploatuje przedmiot dzierżawy niezgodnie z zasadami racjonalnej techniki i bezpieczeństwa,
 - 6) jeżeli Dzierżawca wykonuje czynności przeglądowe i konserwacyjne niezgodnie z postanowieniami umowy,
 - 7) jeżeli Dzierżawca przez okres 30 dni opóźnia się z zapłatą czynszu,
 - 8) jeżeli Dzierżawca nie zapewni przestrzegania przez osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym pracowników, wszelkich przepisów i norm postępowania (technicznych, sanitarnych, BHP, p.poż., itp.) określonych przez Wydierżawiającego lub wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - 9) jeżeli Dzierżawca odda Przedmiot dzierżawy osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 10) jeżeli Dzierżawca odda Przedmiot dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania lub poddzierżawi Przedmiot dzierżawy lub w inny sposób udostępnia go osobie trzeciej bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 11) jeżeli Dzierżawca dokonuje jakichkolwiek zmian w przedmiocie dzierżawy z wyłączeniem tych, które wynikają z normalnego używania rzeczy, bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 12) jeżeli Dzierżawca dokonuje ulepszeń Przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydierżawiającego
 - 13) jeżeli Dzierżawca nie zawiadomi lub nieterminowo zawiadomi Wydierżawiającego o dochodzeniu przez osobę trzecią przeciwko Dzierżawcy roszczeń dotyczących Przedmiotu dzierżawy,
 - 14) podjęcia przez Dzierżawcę działania zmierzającego do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia § 13 Umowy
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Wydierżawiającego bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, jeżeli Dzierżawca:
- 1) używa Przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 2) wykonuje swoje prawo niezgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki,
 - 3) nie utrzymuje Przedmiotu dzierżawy w stanie przydatnym do umówionego użytku,
 - 4) odda Przedmiot dzierżawy osobom trzecim na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 5) odda Przedmiot dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania lub poddzierżawi Przedmiot dzierżawy bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 6) dokonuje jakichkolwiek zmian w Przedmiocie dzierżawy z wyłączeniem tych, które wynikają z normalnego używania rzeczy, bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 7) dokonuje ulepszeń Przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydierżawiającego,
 - 8) mimo prawidłowego zawiadomienia, nie dopuszcza Wydierżawiającego do Przedmiotu dzierżawy celem kontroli wykonywania Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 9) dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu co najmniej za dwa pełne okresy płatności , przy czym Wydierżawiający powinien uprzedzić Dzierżawcę na piśmie o zamiarze rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia udzielając mu dodatkowego terminu do zapłaty zaległego czynszu,

- 10) nie wykonuje Umowy z zachowaniem należytej staranności,
 - 11) w inny sposób narusza istotne postanowienia Umowy.
4. Niezależnie od możliwości rozwiązania Umowy przez Wydierżawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym na podstawie ust. 3, umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym przez Wydierżawiającego po upływie 14 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego Dzierżawcy pisemnie przez Wydierżawiającego terminu usunięcia stwierdzonego naruszenia, jeżeli nie zostało ono usunięte przez Dzierżawcę w tym terminie w przypadku, gdy, Dzierżawca używa przedmiot dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem albo gdy przedmiot dzierżawy zaniedbuje do tego stopnia, że zostaje on narażony na utratę lub uszkodzenie,

ZWROT PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

§ 10.

1. Dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu Przedmiotu dzierżawy w terminie 5 dni od ustania dzierżawy w takim stanie jakim powinien się znajdować stosownie do przepisów o wykonaniu dzierżawy, w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia, wynikającej z prawidłowej gospodarki.
2. Zwrot przedmiotu dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego.

ULEPSZENIA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

§ 11.

Z chwilą rozwiązania Umowy lub jej wygaśnięcia, ulepszenia (nakłady) Przedmiotu dzierżawy Dzierżawca może, według własnego wyboru, zabrać albo pozostawić je Wydierżawiającemu za zapłatą sumy odpowiadającej ich wartości w chwili zwrotu Przedmiotu dzierżawy.

W przypadku podjęcia decyzji o pozostawieniu ich Wydierżawiającemu, Wydierżawiający musi wyrazić zgodę na piśmie na ich przejęcie (zakup). Brak takiej zgody będzie równoznaczny z obowiązkiem zabrania ulepszeń przez Dzierżawcę.

POUFNOŚĆ

§ 12.

1. Dzierżawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Dzierżawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Wydierżawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych,

z którymi Wydierżawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).

3. Dzierżawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Wydierżawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne Dzierżawcy przed ich ujawnieniem Dzierżawcy przez Wydierżawiającego;
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Wydierżawiającego zobowiązania Dzierżawcy do zachowania poufności;
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Dzierżawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób Dzierżawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Dzierżawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
7. Dzierżawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Wydierżawiającego, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Dzierżawca uprawniony jest zachować.

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

§ 13.

1. Przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

SILA WYŻSZA

§ 14.

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas,

któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:

- 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 5 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba, że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4 Wydzierżawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

PRAWO WŁAŚCIWE

§ 15.

Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

SĄD WŁAŚCIWY

§ 16.

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscu dla siedziby Wydzierżawiającego.

Klauzula salwatorska

§ 17.

W przypadku uznania jakiegokolwiek sformułowania lub postanowienia Umowy za niezgodne z prawem i uznania tego sformułowania lub postanowienia za nieważne albo bezskuteczne,

Strony zobowiązują się uzgodnić nowe, zgodne z prawem i skuteczne sformułowanie lub postanowienie, którego znaczenie będzie najbardziej zbliżone do pierwotnej intencji Strony.

INNE POSTANOWIENIA

§ 18.

1. Strony zgodnie wskazują, jako osoby uprawnione do kontaktów związanych z Umową:
 - 1) ze strony Wyzierżawiającego w zakresie przedmiotu dzierżawy:
 - położonego w Libiążu przy ul. Górniczej 23:
 - za nadzór nad realizacją umowy: - tel.
 - za realizację umowy: - tel.
 - położonego w Jaworznie przy ul. Krakowskiej 6 oraz w Jaworznie przy ul. Sulińskiego 2:
 - za nadzór nad realizacją umowy: - tel.
 - za realizację umowy: - tel.
 - 2) ze strony Dzierżawcy:
 - za nadzór nad realizacją umowy: - tel.
 - za realizację umowy: - tel.
2. Strony zgodnie wskazują następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla Wyzierżawiającego:

TAURON Wydobycie S.A. 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.
 - 2) dla Dzierżawcy:

.....
3. Zmiana danych osób wymienionych w § 18 ust. 1 oraz zmiana adresu do doręczeń wskazanego w § 18 ust. 2 wymaga pisemnego zawiadomienia. Strony zgodnie ustalają, że doręczenie zastępcze lub awizowane na adresy wskazane, jako adresy do doręczeń jest skuteczne.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem § 18 ust. 3.
5. Rozwiązanie i wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych Umowa zastosowanie znajdą przepisy powszechnie obowiązujące.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki 1, 2a i 2b.

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis Przedmiotu dzierżawy

Załącznik nr 2a, 2b - Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego przekazanie Przedmiotu dzierżawy.

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

DZIERŻAWCA:

Załącznik nr 1 do umowy dzierżawy

Szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy

Przedmiotem dzierżawy są działki gruntu oraz posadowione na nich budynki stołówek:

- 1) część działki gruntowej nr 3515/69 położonej w Libiążu przy ul. Górniczej 23 o pow. 1952,74 m² oraz posadowiony na niej budynek stołówki (numer inwentarzowy 109-191) o powierzchni użytkowej 1757,93 m².
- 2) część działki gruntowej nr 14/71 położonej w Jaworznie przy ul. Krakowskiej 6 i część działki gruntowej nr 1157/3 położonej w Jaworznie przy ul. Sulińskiego 2 o łącznej pow. 1000,82 m² wraz z częścią posadowionego na działce nr 14/71 budynku stołówki (nr inwentarzowy 109-175) o pow. użytkowej 845,62 m² oraz częścią posadowionego na działce nr 1157/3 budynku stołówki (nr inwentarzowy 109-163) o pow. użytkowej 624,10 m² wraz z wyposażeniem.

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

DZIERŻAWCA:

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

Spisany w dniu r. pomiędzy:

Wydzierżawiający:

TAURON Wydobycie S.A. z siedzibą w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228587, NIP 6321880539, REGON 240033634, o kapitale zakładowym: 352.040.780,00 zł, (wpłaconym w 352.040.780,00 zł).

Przedstawiciele Wydierżawiającego:

1.

2.

i

Dzierżawcą:

.....
.....
.....
.....

Przedstawiciele Dzierżawcy:

1.

2.

Wydierżawiający przekazuje Dzierżawcy część działki gruntowej nr 3515/69, położonej w Libiążu przy ul. Górniczej 23, o powierzchni 1952,74 m² wraz z całym posadowionym na niej budynkiem stołówki (nr inwentarzowy 109-191) o pow. użytkowej 1757,93m².

.....
.....

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

Spisany w dniu r. pomiędzy:

Wydzierżawiający:

TAURON Wydobycie S.A. z siedzibą w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000228587, NIP 6321880539, REGON 240033634, o kapitale zakładowym: 352.040.780,00 zł, (wpłaconym w 352.040.780,00 zł).

Przedstawiciele Wydierżawiającego:

1.

2.

i

Dzierżawcą:

.....
.....
.....
.....

Przedstawiciele Dzierżawcy:

1.

2.

Wydierżawiający przekazuje Dzierżawcy część działki gruntowej nr 14/71 położonej w Jaworznie przy ul. Krakowskiej 6 i część działki gruntowej nr 1157/3 położonej w Jaworznie przy ul. Sulińskiego 2 o łącznej pow. 1000,82 m² wraz z częścią posadowionego na działce nr 14/71 budynku stołówki (nr inwentarzowy 109-175) o pow. użytkowej 845,62 m² oraz częścią posadowionego na działce nr 1157/3 budynku stołówki (nr inwentarzowy 109-163) o pow. użytkowej 624,10 m² wraz z wyposażeniem.

.....
.....

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

Logo TAURON Wydobycie S.A.



Załącznik nr 15 do SIWZ

**ZINTEGROWANA POLITYKA JAKOŚCI, ŚRODOWISKA,
BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY
W TAURON WYDOBYCIE S.A.**

Misja Grupy:

Zapewnienie energii naszym klientom w oparciu o najlepsze praktyki gwarantujące wzrost wartości firmy

Wizja Grupy:

Należać do grupy wiodących firm energetycznych w regionie

Nadrzędny cel strategiczny:

Ciągły wzrost wartości zapewniający zwrot z zainwestowanego kapitału dla akcjonariuszy

Cel główny:

Zwiększenie wartości Grupy Tauron poprzez dostarczenie konkurencyjnego kosztowo paliwa dla Grupy oraz optymalizację wolumenu sprzedaży pozostałych produktów.

Naszą polityką w zakresie jakości jest:

- dążenie do dostosowania poziomu produkcji węgla handlowego do potrzeb Grupy TAURON Polska Energia S.A.,
- rozwój działalności poprzez kompleksowe projektowanie i planowanie produkcji oraz działania inwestycyjne ze szczególnym uwzględnieniem systematycznej modernizacji techniki i technologii stosowanych w zakładach górniczych TAURON Wydobycie S.A.,
- zwiększenie efektywności zarządzania, wzrost wydajności procesów technologicznych, zapewnienie ciągłości dostaw oraz parametrów produkowanego węgla odpowiednio do uzgodnionych i spodziewanych wymagań klienta,
- rozwój systemu zarządzania kapitałem ludzkim i środkami produkcji zgodnie z najnowocześniejszymi trendami.

Naszą polityką w zakresie środowiska jest:

- optymalizacja parametrów wody dołowej pompowanej na powierzchnię oraz zrzucanej do rzek,
- minimalizacja szkód spowodowanych ruchem zakładów górniczych,
- optymalizacja kierunków zagospodarowania odpadów i zwiększenie skuteczności realizacji przyjętych zadań w tym zakresie,
- zapobieganie zanieczyszczeniom.

Naszą polityką w zakresie BHP jest:

- realizacja i doskonalenie działań zapobiegających możliwości wystąpienia wypadków przy pracy, chorób zawodowych i innych chorób związanych z warunkami środowiska pracy,
- poprawa warunków pracy poprzez utrzymanie w stałej sprawności funkcjonujących oraz wprowadzenie nowych urządzeń ograniczających lub eliminujących szkodliwe dla zdrowia czynniki środowiska pracy,
- systematyczna identyfikacja i eliminowanie sytuacji potencjalnie wypadkowych.

Kadrę zarządzającą i kierującą zobowiązuje się także do:

- spełniania wymagań i zobowiązań wynikających z obowiązujących przepisów prawnych i norm, w szczególności dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zawartych kontraktów,
- prowadzenia polityki informacyjnej, zapewniającej zrozumienie dla wszystkich działań naszej firmy, mogących wywierać wpływ na środowisko,
- podnoszenia świadomości, poczucia odpowiedzialności i zaangażowania pracowników w zakresie jakości, środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz umożliwienie rozwoju osobowego pracowników poprzez szkolenia,
- zapewnienia odpowiednich zasobów i środków umożliwiających realizację niniejszej Polityki,
- ciągłego doskonalenia Systemu.