

Chrzanów, dnia 26 czerwiec 2014r.

**STAROSTA CHRZANOWSKI**  
**ul. Partyzantów 2, 32-500 Chrzanów**  
Nasz znak: AGN.6740.561.2014.MK17

1381 | C 1 LIP. 2014

## **DECYZJA nr 445/2014**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.06.2013r. (uzupełniony w dniu 29 maja 2014r.).

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~<sup>1)</sup>

**TAURON Wydobycie S.A.**  
**43-600 Jaworzno ul. Grunwaldzka 37**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**Budowa odstawy taśmowej kamienia ze zbiornikiem magazynowym i stacją załadowniczą z możliwością załadunku kamienia do wagonów i samochodów w Zakładzie Górniczym Janina w Libiążu część kolejowa na działkach nr 3533, 3406, 2182/5, 2183/1, 2184/1, 2184/2, 3515/76, 3549/2, 3550, 3551 obręb Libiąż Mały**

**Kategoria obiektu: XXV**

Autorzy projektu mgr inż. arch. Tomasz Bednarek, uprawnienia nr ewid. 7/06/SLOKK do projektowania w specjalności architektonicznej, członek ŚOIA; mgr inż. arch. Jacek Burdziński, uprawnienia nr ewid. 521/90 do projektowania w specjalności architektonicznej, członek ŚOIA; mgr inż. Paweł Paulus, uprawnienia nr ewid. OIK 4-k-55/1999 do projektowania w specjalności linie, węzły i stacje kolejowe, członek ŚOIIB; mgr inż. Michał Pricop, uprawnienia nr ewid. 1952/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie linii, węzłów i stacji kolejowych, członek ŚOIIB; mgr inż. Jan Matczyk, uprawnienia nr ewid. 61/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek ŚOIIB; mgr inż. Jarosław Kozłowski, uprawnienia nr SLK/OKK/7131/0304/03 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek ŚOIIB; mgr inż. Krzysztof Bobek, uprawnienia nr ewid. SLK/4074/POOE/12 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek ŚOIIB; .

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>

Wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, dokonać geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie, a po jego wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Elementy obiektu budowlanego ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji geodezyjnej przed ich zakryciem. Przestrzegać przepisy BHP. Roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, przyjmującej obowiązki kierownika budowy. Inwestor jest zobowiązany bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zmianie:

- 1) kierownika budowy
- 2) projektanta sprawującego nadzór autorski

3) inspektora nadzoru inwestorskiego

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

1. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

W trakcie realizacji robót budowlanych.

2. Terminy rozbiórki:

~~1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:<sup>2)</sup>~~

2) Tymczasowych obiektów budowlanych:<sup>2)</sup>

Przed zgłoszeniem do użytkowania obiektu, należy dokonać rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych, użytkowanych w trakcie realizacji robót budowlanych.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:<sup>2)</sup>

1) kierownik budowy

2) projektant sprawujący nadzór autorski

3) inspektor nadzoru inwestorskiego - §2 ust. 2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001, nr 138 poz. 1554)

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup>

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>~~

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy - Prawo budowlane nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.

Załącznik: projekt budowlany

### UZASADNIENIE

Wniosek o pozwolenie na budowę został złożony w terminie ważności decyzji Burmistrza Libiąża znak AGGN.6730.85.2012.DS z dnia 02.11.2012r. o warunkach zabudowy oraz decyzji Burmistrza Libiąża znak: AGGN.6730.85.2012.DS z dnia 28.02.2013r. Inwestor złożył oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zatwierdzony projekt budowlany nie narusza zapisów w/w decyzji, jest kompletny, posiada wymagane opinie i uzgodnienia (art. 34 ustawy Prawo budowlane) i sporządzony został przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi (art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane). Planowana inwestycja jest zgodna z decyzją Burmistrza Libiąża znak: GKOŚiR/r.6220.14.6.2011.KW z 22 lutego 2012r. o środowiskowych warunkach realizacji przedsięwzięcia oraz decyzją Burmistrza Libiąża znak: GKOŚiR/r.6220.14.6.2012.KW z 25 lipca 2012r., oraz nie znajduje się w obszarze Natura 2000.

Powyższe wyczerpuje zatem wymogi przewidziane przez przepisy art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 33 ust. 2 powołanej ustawy Prawo budowlane. W razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Chrzanowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Opłata skarbową: 155,00 zł (kwity a/a)

z up. STAROSTY  
*Me*  
Magdalena Kotela  
INSPEKTOR  
Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Inwestor + 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Skarb Państwa
3. Urząd Miejski w Libiążu ul. Działkowa 1 32-590 Libiąż
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Chrzanów + 1 egzemplarz projektu budowlanego
5. a/a

Wobec nie wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym, stała(o) się one(ono) ostateczną

z dniem 16.07.2014



STAROSTA CHRZANÓW dnia 17.07.2014

z up. STAROSTY

*Me*  
Magdalena Kotela  
INSPEKTOR  
Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami

### Pouczenie:

1. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy -Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.