

**WYMAGANIA OFERTOWE**  
(przetarg- bez zastosowania aukcji elektronicznej)

**I. Zamawiający:**

**Południowy Koncern Węglowy S.A., 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37**

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

**Eksploatacja urządzeń i sieci ciepłowniczych, elektrycznych, wodnokanalizacyjnych Południowego Koncernu Węglowego S.A.**

Kod CPV:

45259000-7 Usługi remontów i konserwacji zakładów

50700000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji  
budynkowych

PKWiU:

45.31 Roboty związane z montażem instalacji elektrycznych i osprzętu  
elektrycznego

45.33 Roboty instalacyjne gazowe, wodno-kanalizacyjne, wentylacyjne i  
centralnego ogrzewania

**III. Opis przygotowania oferty**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i posiadać datę jej sporządzenia.
  2. Każdy oferent może złożyć w konkretnym przetargu tylko jedną ofertę.
  3. Wszystkie zapisane strony oferty oraz wszystkie zapisane strony wymaganych załączników muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta, z zastrzeżeniem pkt.7.
  4. W przypadku, gdy dany oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta.
  5. W sytuacji, gdy udzielono pełnomocnictw, oferta winna zawierać oryginały lub kserokopie udzielonych pełnomocnictw.
  6. Kilku oferentów może złożyć ofertę wspólną; w tym przypadku oferenci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Zamówienia.
  7. W przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku oferentów, oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. W takim przypadku wszystkie zapisane strony oferty oraz wszystkie zapisane strony wymaganych załączników muszą być podpisane przez tego pełnomocnika jako osobę upoważnioną do reprezentowania oferentów w postępowaniu.
- Jeżeli dany oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię dokumentu, wówczas kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie przez osoby upoważnione do reprezentowania tego oferenta i jednocześnie winna być podpisana przez pełnomocnika ustanowionego przez działających wspólnie oferentów.
8. Wszystkie korekty i poprawki treści oferty mogą być nanoszone jedynie przez przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie obok poprawnego czytelnego zapisu. Wymaga się, aby wszelkie korekty i poprawki były opatrzone datą ich dokonania oraz podpisami osób, które podpisały ofertę.
  9. Ofertę należy sporządzić w dwóch odrębnych częściach: technicznej i handlowej i złożyć w jednym, nieprzejrystym, zaklejonym opakowaniu (kopercie), opisanym w sposób określony w wymaganiach ofertowych.

*Przetarg nieograniczony nie objęty ustawą Prawo zamówień publicznych nr 120/10*

*Eksploatacja urządzeń i sieci ciepłowniczych, elektrycznych, wodnokanalizacyjnych Południowego Koncernu Węglowego S.A.*

10. Każda z części oferty wraz z odpowiednimi dla niej załącznikami ułożona w kolejności zgodnie z wzorem odpowiedniego formularza oferty powinna być trwale spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości danej części oferty.
11. Każda z części oferty musi zawierać spis treści.
12. Wszystkie strony każdej z części oferty, zawierające jakiegokolwiek teksty, znaki czy rysunki, muszą być oddzielnie ponumerowane kolejnymi numerami stron.
13. Część techniczna oferty musi zawierać:
- a) nazwę i siedzibę oferenta;
  - b) datę sporządzenia oferty;
  - c) przedmiot oferty;  
W przypadku dostaw, gdy oferent nie jest producentem, należy podać informację o producencie/producentach przedmiotu zamówienia – dla każdej części przedmiotu zamówienia oddzielnie.
  - d) termin wykonania przedmiotu zamówienia/termin realizacji poszczególnego zlecenia;
  - e) warunki transportu; transport własny oferenta.
  - f) okres gwarancji;
  - g) oświadczenie oferenta, że usługa jest wolny od wad prawnych;
  - h) kserokopie uprawnień wydanych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.  
Wymagane zapotrzebowanie pracowników do realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:
    - ✓ Eksploatacja:  
Grupa 1 – min. 8 osób  
Grupa 2 – min. 12 osób
    - ✓ Dozór:  
Grupa 1 – min. 3 osoby  
Grupa 2 – min. 3 osoby
    - ✓ Kwalifikacje osób dozoru ruchu zakładu górniczego branży elektrycznej lub mechanicznej min. – 4 osoby (w tym min. 1 z branży elektrycznej)
    - ✓ Świadectwo stwierdzające kwalifikacje do zatrudnienia na stanowisku spawacza w podziemnych zakładach górniczych wydane przez OUG.
  - i) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - j) oświadczenie, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - k) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców
  - l) dokumenty potwierdzające, że usługi wymienione w ppkt k zostały należycie wykonane (referencje);
  - ł) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności;

14. Część handlowa oferty musi zawierać:

- a) dane oferenta: pełna nazwa oferenta, skrót nazwy oferenta, NIP, REGON, adres pocztowy, nr telefonu, nr faksu, e-mail., wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie przetargu oraz adres e-mailowy tej osoby;
- b) datę sporządzenia oferty;
- c) przedmiot oferty;
- d) cenę netto:

Cena winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.

- e) kserokopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- g) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- h) dowód wpłacenia wadium;
- i) dowód wykupu wymagań ofertowych;
- j) warunki płatności:  
Wymagany minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.  
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- k) forma płatności – przelew;
- l) termin związania ofertą - 75 dni , przy czym bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą) ;
- ł) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- m) oświadczenie, że oferent zapoznał się z wymaganiami ofertowymi i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
- n) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem,

15. W przypadku kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć dokumenty wymienione w punkcie 14 lit. e, f, g, – wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.

16. W przypadku, gdy oferta oferentów występujących wspólnie zostanie przyjęta, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia należy przedstawić umowę konsorcjum.

17. Jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w punkcie. 14 lit. e, f, g, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub adres zamieszkania.

18. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez oferenta.

#### **IV. Termin i miejsce składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć w jednym, nieprzejrystym, zaklejonym opakowaniu w: Południowy Koncern Węglowy S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37, Kancelaria Główna (Budynek Zarządu- parter), pokój nr 5

do dnia **21.07.2010r.** godz. **14.00**

Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- a) Nazwę i siedzibę oferenta
- b) Nazwę i siedzibę Zamawiającego

napis: „Nr przetargu: ....(wpisać numer)...

**Przetarg na Eksploatację urządzeń i sieci ciepłowniczych, elektrycznych, wodnokanalizacyjnych Południowego Koncernu Węglowego S.A.**

2. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi oferent.
3. Oferent może zwrócić się, na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów wymagań ofertowych.
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień oferentowi, jeżeli pytanie wpłynie do Zamawiającego nie później niż 5 dni przed terminem składania ofert.
5. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze oferentom, którym przekazał wymagania ofertowe oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikował wymagania ofertowe.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może nie później niż do 7 dni przed terminem składania ofert zmodyfikować treść wymagań ofertowych opisując je klauzulą „ZMIANA”. Dokonana w ten sposób modyfikacja staje się częścią wymagań ofertowych, zostaje przekazana oferentom i jest dla nich wiążąca. W przypadku dokonania modyfikacji wymagań ofertowych, termin do złożenia zapytania, o którym mowa w ust.5, skraca się do 3 dni przed terminem składania ofert.
7. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasadach jak składana oferta z dopiskiem ”ZMIANA”.

#### **V. Wadium**

1. Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 42,8 tys. zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące osiemset złotych) w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.
2. Oferent wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu, lub
- b) gwarancji bankowej (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określonym w pkt III ppkt 14 lit.1.) , lub
- c) poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określonym w pkt III ppkt 14 lit.1), lub
- d) gwarancji ubezpieczeniowej (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określonym w pkt III ppkt 14 lit.1),

Ponadto dopuszczalne jest zaliczenie (przeksięgowanie) na poczet wadium, wymagalnych na dzień wniesienia wadium zobowiązań Południowego Koncernu Węglowego S.A. wobec oferenta, na podstawie oświadczenia oferenta o wyborze tej formy wniesienia wadium.

3. Wpłaty wadium należy dokonać na konto: Południowy Koncern Węglowy S.A. Bank Pekao SA nr rachunku 54 1240 1356 1111 0010 0672 4309,

z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg **Eksploatację urządzeń i sieci ciepłowniczych, elektrycznych, wodnokanalizacyjnych Południowego Koncernu Węglowego S.A**”

4. Wadium w postaci punkt 2 lit. b, c, d, należy dołączyć do oferty przetargowej w formie oryginału dokumentu (który zostanie zwrócony do Wystawcy dokumentu) oraz kserokopii dokumentu (który stanowić będzie część oferty), przed upływem terminu określonego w pkt 1. Dokumenty gwarancji i poręczeń, o których mowa w podpunkcie 2 lit. b, c, d, muszą zawierać w swej treści zobowiązanie – odpowiednio gwaranta lub poręczyciela – do zapłaty na rzecz Zamawiającego całej kwoty wadium we wszystkich przypadkach uprawniających Zamawiającego do zatrzymania wadium, określonych w pkt VI podpunkt 4, przy czym wszystkie te przypadki muszą zostać wymienione w treści dokumentu gwarancji lub poręczenia poprzez dokładne ich przytoczenie.

5. Za termin wniesienia wadium uważa się:

- a) uznanie rachunku bankowego Zamawiającego,
- b) dzień złożenia oferty przetargowej w Kancelarii Głównej (Budynek Zarządu- parter), w terminie wyznaczonym na składanie ofert.

## **VI. Zwrot wadium**

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wyniku przetargu, powinien nastąpić niezwłocznie po zakończeniu przetargu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni po terminie rozstrzygnięcia przetargu.

2. Oferentowi, który wygrał przetarg, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.

3. Wadium będzie zwracane w tej samej formie w jakiej zostało wniesione.

4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub ustalonych w drodze negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Oferentem i Komisją,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

5. Zwrotu wadium oferentom, których oferty wpłynęły po terminie i zostały odrzucone w części jawnej przetargu, Zamawiający dokona niezwłocznie po zakończeniu części jawnej przetargu.

## **VII. Wymagany termin realizacji przedmiotu przetargu:**

od dnia zawarcia umowy do dnia 31.07.2011r

## **VIII. Projekt umowy**

Przy określaniu warunków oferty oferent powinien zapoznać się z projektem umowy Zamawiającego.

## **IX. Tryb udzielania wyjaśnień**

Wszelkich wyjaśnień dotyczących przetargu udzielają:

a) w sprawach technicznych:

Ryszard Stadler, tel. 032 618 55 63

Damian Porwit, tel. 032 618 55 53

Robert Ziarno, tel. 032 627 54 02

b) w sprawach formalno-prawnych:

Wydział Umów: tel. 32 618 56 80

## **X. Otwarcie ofert**

1. Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu **22.07.2010r.** o godz. **12.30** w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Jaworznie, przy ul. Grunwaldzkiej 37, w budynku Zarządu.

2. Otwarcie ofert jest jawne.

3. Komisja w obecności przybyłych oferentów:

a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert, liczbę ofert złożonych po wyznaczonym terminie ich składania, stan kopert;

b) otwiera koperty z ofertami w kolejności ich złożenia; nie otwiera ofert złożonych po terminie; zwrotu ofert, które zostały złożone po terminie i zostały odrzucone w części jawnej przetargu, Zamawiający dokona niezwłocznie po zakończeniu części jawnej przetargu;

c) po otwarciu każdej z ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny, oraz warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny nie podaje się w sytuacji, gdy formularz oferty handlowej zawiera powyżej 20 pozycji cen jednostkowych.

d) informuje obecnych oferentów o przewidywanym terminie zakończenia postępowania.

## **XI. Część niejawną przetargu.**

1. W części niejawną Komisja dokonuje sprawdzenia ofert pod względem formalnym i określa braki w ofertach.

2. Komisja zwraca równocześnie oferentów ( e-mail), którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w wymaganiach ofertowych, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w ponownie wyznaczonym terminie, w formie zgodnej z opisem przygotowania oferty. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez oferenta oraz przez oferowane dostawy/usługi wymagań określonych w wymaganiach ofertowych nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert .

3. Komisja dokonuje merytorycznej analizy ofert

4. Komisja odrzuca oferty:

- złożone po wyznaczonym terminie,

- gdy nie wniesiono wadium, lub wniesiono wadium wadliwe

- które pomimo wezwania do uzupełnienia, o którym mowa w ust.2, nie spełniają warunków formalnych określonych w wymaganiach ofertowych,

- gdy z analizy merytorycznej wynika, że oferty nie odpowiadają warunkom przetargu przyjętym w wymaganiach ofertowych.
- 4. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Komisja zaprasza oferentów, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, na ten sam dzień i tę samą godzinę, a następnie prowadzi z nimi negocjacje w kolejności ustalonej w drodze losowania. W przypadku nieprzybycia oferenta na negocjacje w ustalonym terminie lub jego spóźnienia się, ocena przeprowadzona zostanie w oparciu o złożoną przed wyznaczonym terminem negocjacji ofertę.
- 5. Z przebiegu negocjacji sporządza się protokół

## **XII. Kryteria oceny ofert, zgodnie z którymi Komisja będzie oceniać oferty**

1. Przy ocenie ofert Komisja kierować się będzie następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) cena netto - waga 95 %
  - 2) referencje - waga 5 %
- Razem: 100 %

## **XIII. Rozstrzygnięcie przetargu**

- 1. Postępowanie przetargowe jest poufne.
- 2. Protokół z przebiegu postępowania przetargowego winien być sporządzony w terminie do 45 dni od dnia otwarcia ofert.
- 3. Decyzje o przyjęciu oferty podejmuje Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A.
- 4. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. podejmuje decyzję o unieważnieniu przetargu lub jego części bez podania przyczyny.
- 5. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty.
- 6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie o jego wyniku.
- 7. Oferta otwarta nie podlega zwrotowi.
- 8. Opłata za wymagania ofertowe nie podlega zwrotowi.
- 6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez oferenta, z którym zawarto umowę.

## **XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

- 1. Udzielenie zamówienia wymaga wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) gwarancji bankowej,
  - 3) poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 4) gwarancji ubezpieczeniowej.
- 2. Wysokość zabezpieczenia ustala się w wysokości: 71 350 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych).
- 3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może złożyć wniosek o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono

przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez oferenta, z którym zawarto umowę.

#### **XV. Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji warunków realizacji zamówienia z oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.

#### **Załączniki:**

zał. nr 1 - Szczegółowy zakres rzeczowy – wg przedmiotu zamówienia.

zał. nr 2 - Wzór oferty technicznej.

zał. nr 3 - Wzór oferty handlowej.

zał. nr 4 – Wykaz usług wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat.

zał. nr 5 - Projekt umowy – wg przedmiotu zamówienia.

\*) – niepotrzebne skreślić

\*\*) – niepotrzebne skreśla Wydział Umów



## **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY – wg przedmiotu zamówienia**

### **I. Specyfikacja przedmiotu zamówienia: Przedmiotem przetargu jest wyłonienie firmy wykonującej usługi na rzecz Południowego Koncernu Węglowego S.A., na które składają się:**

#### **A. Zakład Górniczy Sobieski w Jaworznie.**

1. W zakresie eksploatacji urządzeń, sieci i instalacji ciepłowniczych.
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy magistrali ciepłowniczych z rozdzielni ciepła SCE Jaworzno III Sp. z o.o. do poszczególnych rejonów ZG Sobieski,
  - b) bieżące utrzymanie ruchu, konserwacja i naprawy sieci ciepłowniczych i węzłów cieplnych na terenie poszczególnych rejonów oraz obiektów ZG Sobieski zasilanych z w/w sieci,
  - c) obsługa, naprawa i konserwacja wymienników ciepła i przygotowanie wody kąpielowej w łaźniach górniczych Rejon Piłsudski i Sobieski,
  - d) bieżąca eksploatacja instalacji c.o. w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - e) kontrola właściwego wykorzystania dostarczonej energii cieplnej.
2. W zakresie eksploatacji sieci i instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji p.poż.
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci i instalacji wod-kan oraz instalacji p.poż zasilanej wodą pitną w obiektach Centrum oraz ZG Sobieski,
  - b) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci i instalacji p.poż zasilanych wodą przemysłową w łaźniach górniczych Rejon Piłsudski i Sobieski z wyłączeniem udrażniania kanalizacji,
  - c) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy instalacji sieci wody pitnej i p.poż zasilanej wodą pitną na terenie Rejonów Piłsudski i Sobieski oraz szybu Leopold,
3. W zakresie eksploatacji elektrycznych i odgromowych.
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy instalacji odgromowej i elektrycznej oraz sieci elektrycznych zasilających zewnętrzne oświetlenie w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - b) wykonanie okresowych przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - c) wykonywanie pomiarów i sporządzanie protokołów z okresowych kontroli i pomiarów wykonywanych wg obowiązujących w tym zakresie przepisów i przekazanie ich Zamawiającemu
  - d) usuwanie usterek stwierdzonych w czasie kontroli.
4. Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych powyżej na pisemne zlecenie Zamawiającego. Realizacja tych usług wymagać będzie zakupu, dostawy i montażu urządzeń wraz z oddaniem ich do eksploatacji

#### **B. Zakład Górniczy Janina w Libiążu.**

1. W zakresie eksploatacji urządzeń, sieci i instalacji ciepłowniczych.
  - a) obsługa stacji wymienników c.o. w łaźni górniczej, cechowni, budynku administracyjnym przy cechowni, budynku administracyjnym k/bramy Libiąż, magazynie, KSRG
  - b) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji c.o. w obiektach socjalnych, biurowych, warsztatowych, nadszybiach, maszynach wyciągowych
  - c) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji c.w.u. w łaźni górniczej

- d) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji nagrzewnic szybów 3, 4 i 6
- e) obsługa instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej w obiekcie łaźni górniczej
- 2. W zakresie eksploatacji sieci i instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji p.poż.
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci, instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz instalacji p.poż zasilanych wodą pitną ze źródeł dołowych lub z rurociągu RPWiK Chrzanów
  - b) obsługa hydroforu w łaźni górniczej podczas kąpieli załogi
  - c) obsługa, konserwacje i naprawy dystrybutorów uzdatnionej wody pitnej.
- 3. Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych powyżej na pisemne zlecenie Zamawiającego. Realizacja tych usług wymagać będzie zakupu, dostawy i montażu urządzeń wraz z oddaniem ich do eksploatacji

## **II. Wymagania techniczne:**

### **A. Obiekty Centrum w Jaworznie.**

#### **1. Przegląd i konserwacja instalacji odbiorczych w budynkach Centrum**

- a) wykaz instalacji
  - wewnętrzne instalacje CO, wod-kan i elektryczne w budynkach Zarządu, Księgowości i Centrali telefonicznej (instalacja CO 2 x w roku – przed i po sezonie grzewczym)
  - instalacja oświetlenia zewnętrznego
- b) zakres usługi
  - kontrola szczelności w instalacjach CO i wod-kan,
  - kontrola sprawności technicznej armatury odcinającej i regulacyjnej,
  - oględziny instalacji odbiorczych ze szczególnym uwzględnieniem czynników wpływających na bezpieczeństwo ich użytkowania,
  - kontrola i konserwacja oświetlenia, wymiana uszkodzonych źródeł światła,
  - kontrola i konserwacja rozdzielni elektrycznych w budynkach,
  - kontrola stanu technicznego zabezpieczeń i połączeń elektrycznych,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych

#### **2. Przegląd i konserwacja węzła ciepłowniczego „Zarząd”**

- a) wykaz urządzeń
  - węzeł ciepłowniczy „Zarząd” pracujący dla potrzeb ogrzewania budynków Zarządu, Księgowości i Centrali telefonicznej
- b) zakres usługi (2 x w roku – przed i po sezonie grzewczym)
  - kontrola parametrów nośnika ciepła po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń wzbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w węźle,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - ustawianie nastaw na regulatora pogodowego zainstalowanego w węźle ciepłym

### **B. Zakład Górniczy Sobieski w Jaworznie.**

#### **1. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania łaźni górniczych, przygotowanie wody kąpielowej w łaźniach, gotowość serwisowa**

- a) wykaz urządzeń

- stacja wymienników ciepła c.w.u. „Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. „Stara Łaźnia” Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. „Górne wymienniki” Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku administracyjnym Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku łaźni górniczej Rejon Piłsudski
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku laboratorium przy ul. Krakowskiej
  - stacja wymienników ciepła CO. „Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła CO „Stara Łaźnia” Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku łaźni górniczej Rejon Piłsudski
  - agregat grzewczo-wentylacyjny Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski
  - agregaty grzewczo-wentylacyjne Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski (4 szt.)
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów nośnika ciepła po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych i cyrkulacyjnych w stacji wymienników,
  - kontrola stanu technicznego zasobników ciepłej wody,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - kontrola parametrów wody zimnej zasilającej c.w.u. do kąpieli załogi,
  - zapewnienie gotowości serwisowej– czas reakcji na zgłoszenie awarii zgodnie z ofertą techniczną.

## **2. Przegląd i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych)**

- a) wykaz urządzeń
- stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku lampiarni Rejon Sobieski
  - stacja wymienników ciepła CO. „Sala narad” Rejon Piłsudski.
  - stacja wymienników ciepła CO. w budynku biurowym „Unirem” Rejon Piłsudski
  - stacja wymienników ciepła CO. w budynku laboratorium przy ul. Krakowskiej
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów czynnika grzewczego po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w stacji wymienników,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,

## **3. Przegląd i konserwacja całorocznych magistral ciepłowniczych.**

- a) wykaz sieci
- magistrala ciepłownicza od komory pomiarowej „Chopina” SCE Jaworzno do węzła głównego Rejonu Sobieski

- magistrala ciepłownicza od węzła głównego do budynków łaźni górniczych Rejonu Sobieski,
- magistrala ciepłownicza od pomostu do szybu Traugutt do budynku administracyjnego Rejon Sobieski
- magistrala ciepłownicza od stacji rozdziału ciepła SCE Jaworzno do budynku łaźni górniczej Rejon Piłsudski

b) zakres usługi

- kontrola szczelności rurociągów,
- kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
- kontrola stanu technicznego podpór, zawiesi i naciągów,
- kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
- kontrola stanu technicznego kanałów ciepłowniczych,
- informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno

**4. Przegląd i konserwacja zimowych magistral ciepłowniczych.**

a) wykaz sieci

- magistrala ciepłownicza od węzła głównego Rejonu Sobieski do Zakładu Mechanicznej Przeróbki Węgla i Odsiarczalni,
- magistrala ciepłownicza od węzła głównego Rejonu Sobieski do budynku nadszybia szybu Sobieski III,
- magistrala ciepłownicza od łaźni górniczej do budynku Stołówki Rejon Piłsudski
- magistrala ciepłownicza od łaźni górniczej do budynku Warsztatu Naprawy Obudowy Rejon Piłsudski.

b) zakres usługi

- kontrola szczelności rurociągów,
- kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
- kontrola stanu technicznego podpór, zawiesi i naciągów,
- kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
- kontrola stanu technicznego kanałów ciepłowniczych,
- kontrola stanu technicznego węzłów ciepłowniczych w obiektach przemysłowych zasilanych ciepłem wysokoparametrowym,
- informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno

**5. Przegląd i konserwacja głównego węzła ciepłowniczego Rejonu Sobieski.**

a) wykaz urządzeń

- główny węzeł ciepłowniczy Rejonu Sobieski,

b) zakres usługi

- kontrola szczelności rurociągów,
- kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
- kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
- kontrola stanu technicznego budynku węzła,
- odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
- informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno

**6. Przegląd i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładów górniczych.**

a) wykaz sieci

- rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Sulińskiego do budynku „Starej łaźni” Rejonu Sobieski (przyłącze 1)
- rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy os. Awaryjnym do budynku „Nowej łaźni” Rejonu Sobieski (przyłącze 2)

- odgałęzienie rurociągu wodnego od przyłącza 1 do obiektów Odsiarczalni,
  - rurociąg wodny od budynku „Starej łaźni” Rejonu Sobieski do Zakładu Mechanicznej Przeróbki Węgla i nadszybia szybu Sobieski III,
  - rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Krakowskiej do budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski,
  - zbiornik wody rezerwowej Rejon Piłsudski,
  - rurociąg wodny od budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski do budynku nadszybia szybu Helena,
  - rurociąg wodny od budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski do Warsztatu Naprawy Obudowy i budynku stołówki
  - rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Sportowej do budynku laboratorium,
  - rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Grunwaldzkiej do obiektów szybu Leopold.
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurociągów,
  - kontrola stanu technicznego zbiornika wody rezerwowej,
  - kontrola stanu technicznego wodomierzy, zasuw, zaworów zwrotnych, zaworów spustowych, filtrów, odmulaczy i pozostałej armatury,
  - kontrola stanu technicznego studzienek,
  - kontrola stanu technicznego sieci ppoż. i hydrantów zasilanych wodą pitną,
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę wody tj. MPWiK Jaworzno

### **C. Zakład Górniczy Janina w Libiążu.**

#### **1. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ogrzewania łaźni górniczej, obsługa, naprawa i konserwacja hydroforu do przygotowania wody kąpielowej w łaźni, gotowość serwisowa.**

- a) wykaz urządzeń
- stacja wymienników ciepła CO w łaźni górniczej
  - stacja wentylacyjno-klimatyzacyjna w łaźni górniczej
  - stacja hydroforowa do utrzymania właściwych parametrów wody kąpielowej
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów nośnika ciepła na zasilaniu z rurociągu NSE Sp. z o.o.
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników płytowych, pomp obiegowych na niskim parametrze oraz pozostałej armatury i aparatury kontrolno – pomiarowej w stacji wymienników
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa
  - okresowe czyszczenie filtrów
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych
  - kontrola stanu technicznego hydroforu do regulacji ciśnienia wody zimnej przeznaczonej do kąpieli
  - kontrola parametrów wody zimnej zasilającej c.w.u. do kąpieli załogi
  - włączanie hydroforu w przypadku spadku ciśnienia wody podczas trwania kąpieli
  - zapewnienie gotowości serwisowej – czas reakcji na zgłoszenie awarii zgodnie z ofertą techniczną.

#### **2. Przegląd i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych).**

- a) wykaz urządzeń
- stacja wymienników ciepła CO w cechowni
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym przy cechowni
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym przy bramie Libiąż
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku magazynu
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku KSRG
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów nośnika ciepła na zasilaniu z rurociągu NSE Sp. z o.o.
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD
  - kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w stacji wymienników
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych
  - ustawianie nastaw na regulatorach pogodowych zainstalowanych w węzłach ciepłych cechowni wraz z budynkiem administracyjnym oraz budynku administracyjnym przy bramie Libiąż

### **3. Przegląd i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładu górniczego.**

- a) wykaz sieci
- rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej RPWiK Chrzanów przy bramie Libiąż do zbiornika ppoż V=400 m<sup>3</sup>
  - rurociąg wody pitnej dołowej od szybu nr III do zbiornika ppoż V=400 m<sup>3</sup> wraz ze studzienką wodomierzową
  - sieć rozdzielcza do instalacji wewnątrz obiektów ZG Janina
  - sieć rozdzielcza ppoż na terenie ZG Janina
  - zbiornik ppoż V=400m<sup>3</sup>
  - rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektów przy szybie Zachodnim
  - rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu nastawni zdawczo-odbiorczej przy ul. Grzybowej
  - rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu nastawni przy ul. Górniczej
  - rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu posterunku kolejowego przy ul. Leśnej
  - dystrybutory wody pitnej uzdatnionej
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurociągów
  - kontrola stanu technicznego zbiornika ppoż V=400m<sup>3</sup>
  - kontrola stanu technicznego wodomierzy, zasuw, zaworów zwrotnych, zaworów spustowych, filtrów, odmulaczy i pozostałej armatury
  - kontrola stanu technicznego studzienek
  - kontrola stanu technicznego sieci ppoż oraz hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych
  - kontrola i utrzymanie sprawności technicznej instalacji oraz dystrybutorów uzdatnionej wody pitnej
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę wody tj. RPWiK Chrzanów.

## **WZÓR OFERTY TECHNICZNEJ**

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta: .....

.....

adres pocztowy: .....

.....

.....

2. Data sporządzenia oferty: .....

3. Przedmiot (zakres) oferty: Eksploatacja urządzeń i sieci ciepłowniczych, elektrycznych, wodnokanalizacyjnych Południowego Koncernu Węglowego S.A.

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia termin realizacji poszczególnego zlecenia: Od dnia zawarcia umowy do dnia 31.07.2011r

5. Warunki transportu:  
Transport własny oferenta.

6. Okres gwarancji: .....

7. Oświadczamy, że oferowana usługa jest wolna od wad prawnych.

8. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

9. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

10.1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców:  
zał. nr .....

10.2. Dokumenty potwierdzające, że usługi zostały należycie wykonane (Referencje):  
zał. nr .....

10.3. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności:  
zał. nr .....

10.4. Kserokopie dokumentów (wg pkt III.13 lit.i- o ile będą żądane):

a) zał. nr 1 - uprawnienia wydanych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.

\*) – niepotrzebne skreślić

.....  
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)



## WZÓR OFERTY HANDLOWEJ 1

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta: .....  
.....  
.....  
skrót nazwy oferenta: .....  
NIP: .....  
REGON: .....  
adres pocztowy: .....  
nr telefonu: .....  
nr faksu: .....  
e-mail: .....

*(w przypadku oferentów występujących wspólnie powyższe należy wypełnić dla każdego oferenta oddzielnie)*

2. Data sporządzenia oferty: .....

3. Przedmiot (zakres) oferty: .....  
.....

4. Cena netto .....

5. Warunki płatności:

Minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.  
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Forma płatności: przelew.

7. Termin związania ofertą:

Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w wymaganiach ofertowych.

8. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami ofertowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

10. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

11.1. Kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne

zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr .....

11.2. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr .....

11.3. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr .....

11.4. Dowód wpłacenia wadium:

zał. nr ....

11.5. Dowód wykupu wymagań ofertowych:

zał. nr ....

11.6. Pełnomocnictwa\*\*):

zał. nr ....

\*) – niepotrzebne skreślić

\*\*\*) – w przypadku, gdy udzielono pełnomocnictw

.....  
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

**Zasady płatności za usługi świadczone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.**

1. Zakres usług z ceną

Lp.	Zakres usług	Cena netto	VAT
<b>I. Centrum</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja instalacji odbiorczych w budynkach Centrum.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja węzła ciepłowniczego „Zarząd”.	..... zł/dobę	.....%
<b>II. ZG Sobieski</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania łaźni górniczych, przygotowanie wody kąpielowej w łaźniach, gotowość serwisowa.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych).	..... zł/dobę	.....%
3	Obsługa, naprawa i konserwacja całorocznych magistral ciepłowniczych.	..... zł/dobę	.....%
4	Obsługa, naprawa i konserwacja zimowych magistral ciepłowniczych.	..... zł/dobę	.....%
5	Obsługa, naprawa i konserwacja głównego węzła ciepłowniczego Rejonu Sobieski.	..... zł/dobę	.....%
6	Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładów górniczych.	..... zł/dobę	.....%
<b>III. ZG Janina</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ogrzewania łaźni górniczej, obsługa, naprawa i konserwacja hydroforu do przygotowania wody kąpielowej w łaźni, gotowość serwisowa.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych) oraz instalacji grzewczych w obiektach zakładu górniczego.	..... zł/dobę	.....%
3	Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładu górniczego.	..... zł/dobę	.....%
<b>IV. Remonty i usuwanie awarii</b>			
1	Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych w załączniku nr 1 do części technicznej wymagań ofertowych wykonywane będą na pisemne zlecenie Zamawiającego i rozliczane kosztorysem powykonawczym z uwzględnieniem stosowanych przeliczników dla poszczególnych robót wg zasad określonych w biuletynie „ORGBUD-SERWIS” i wg wydawnictwa „SEKOCENBUD”: - stawka robocizny netto - narzut kosztów ogólnych - zysk kalkulowany - <b>stawka robocizny z dodatkami</b> - koszty zakupu (liczone od wartości zużytych materiałów)	..... zł/godz. ..... % ..... % ..... zł/godz. ..... %	.....%

- 1.1. Wszystkie usługi realizowane będą na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego określających w szczególności szczegółowy zakres robót, termin realizacji oraz czasokres ich trwania.
  - 1.2. Ceny jednostkowe określone w powyższej tabeli zostały tak skalkulowane, że mogą one być wykonywane zarówno w dni robocze, świąteczne, jak i ustawowo wolne od pracy bez wpływu na zmianę tych cen.
  - 1.3. Ceny jednostkowe dla usług określonych w pozycjach I, II i III uwzględniają koszty materiałów, które zostaną zużyte przez Wykonawcę w trakcie drobnych napraw wynikających z bieżącego użytkowania urządzeń, sieci lub instalacji.
  - 1.4. Wszystkie awarie urządzeń, sieci lub instalacji zauważone przez Oferenta w trakcie ich obsługi będą niezwłocznie zgłaszane Zamawiającemu, który podejmie decyzję o sposobie oraz terminie ich usunięcia.
2. Ceny będą stałe w okresie obowiązywania umowy.

**WYKAZ USŁUG WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH  
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Nazwa oferenta: .....

Adres oferenta: .....

Data:.....

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto (bez VAT)	Termin realizacji	Pełna nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonywano zamówienie

.....  
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

**UMOWA nr.....**  
zawarta w dniu ..... w Jaworznie pomiędzy:

**Południowym Koncernem Węglowym S.A. z siedzibą w Jaworznie,**  
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37,  
nr KRS 0000228587 – Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS,  
NIP: 6321880539,  
kapitał zakładowy: 352 040 780,00 zł, kapitał wpłacony: 352 040 780,00 zł,  
zwany dalej „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

**a:**

.....  
.....  
nr KRS: .....  
NIP: .....  
kapitał zakładowy: ....., kapitał wpłacony: .....,  
zwany dalej „**Wykonawcą**”  
reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

Umowa została zawarta na podstawie Uchwały nr ..... Zarządu Południowego Koncernu Węglowego S.A. z dnia ..... zatwierdzającej wyniki przetargu oraz protokołu z rokowań z dnia .....

### § 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

Wykonawca w ramach niniejszej umowy będzie wykonywał usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami Prawa Budowlanego, Energetycznego, Geologicznego i Górniczego oraz zapewni nadzór nad robotami przez osoby uprawnione jeżeli przepisy tego wymagają. Zasady wykonywania robót w ruchu zakładu górniczego określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Usługi realizowane będą na podstawie odrębnych zleceń podpisanych przez dwóch Członków Zarządu Zamawiającego w których określony zostanie zakres prac, termin wykonania oraz szacunkowa wartość realizacji zlecenia
2. Wykonawca zapewni niezbędną ilość swoich pracowników w celu realizacji usług, których zakres wynikał będzie z pisemnych zleceń Zamawiającego.
3. Ceny za usługi świadczone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zostały określone w załączniku nr 2. Ceny te są stałe w całym okresie obowiązywania umowy.

4. Rozliczanie usług wymienionych w pkt. I, II i III załącznika nr 2 będzie następowało na podstawie protokołu odbioru robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru lub inną osobę upoważnioną przez Zamawiającego
5. Rozliczanie usług wymienionych w pkt. IV załącznika nr 2 będzie następowało na podstawie kosztorysu powykonawczego zweryfikowanego przez inspektora nadzoru lub inną osobę upoważnioną przez Zamawiającego.
6. Usługi określone w punkcie IV załącznika nr 2 będą odbierane w ciągu kolejnych trzech następujących po sobie dni roboczych od daty powiadomienia o wykonaniu usługi.
7. Prace awaryjne, wymagające natychmiastowego podjęcia działań mogą być zlecane w formie ustnej lub pisemnej przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich podjęcia. Zlecenia ustne każdorazowo wymagają pisemnego ich potwierdzenia przez Zamawiającego zgodnie z §2 ust.1 niniejszej umowy.
8. Za pracę awaryjną uważa się pracę wykonaną na zlecenie Zamawiającego złożone po godzinie 10<sup>00</sup> dnia poprzedzającego wymagany termin wykonania pracy lub w tym samym dniu, a niewykonanie tej pracy w tym terminie mogłoby grozić Zamawiającemu poniesieniem strat z tytułu zakłócenia normalnego toku produkcji lub uniemożliwieniem prowadzenia akcji ratunkowej.
9. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonania robót objętych niniejszą umową innemu podmiotowi.

### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia na własny koszt pracowników w zakresie przestrzegania szczególnych przepisów obowiązujących na terenie zakładu górniczego dotyczących bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasad BHP i regulaminu Pracy obowiązującego u Zamawiającego oraz przepisów określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zabezpieczy i będzie utrzymywał w stałej dyspozycyjności niezbędny do realizacji zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego sprzęt gaśniczy w użytkowanych przez siebie obiektach i pomieszczeniach oraz w czasie wykonywania usług w ramach niniejszej umowy.
3. W zakresie przestrzegania zasad porządku i dyscypliny pracy pracowników Wykonawcy na terenie Zamawiającego obowiązuje Regulamin Pracy Zamawiającego.
4. W związku z wykonywaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przypadkach dewastacji, kradzieży i nieprawidłowości w zabezpieczaniu mienia Zamawiającego, co nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za szkody w mieniu oddanym mu w użytkowanie lub powierzonym.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji, dokumentów i innych danych dotyczących Zamawiającego, a uzyskanych w związku z realizacją tej umowy

### **§ 4**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewykonanie umowy spowodowane siłą wyższą. „Siła wyższa” oznacza okoliczności o nadzwyczajnym charakterze spowodowane zdarzeniami losu, lub takimi zdarzeniami jak: strajki, rozruchy, wojna, katastrofy itp., które wystąpiły po podpisaniu umowy i pozostawały całkowicie poza kontrolą stron.
2. Jedna ze stron może powołać się na siłę wyższą pod warunkiem, że druga strona zostanie niezwłocznie powiadomiona o w/w okolicznościach. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 1 miesiąc, każda ze stron ma prawo odstąpić od umowy przy czym w takim przypadku nie stosuje się postanowień §5 ust.3.

### **§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług z należytą starannością przy zastosowaniu obowiązujących przepisów prawa oraz w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca przystąpi do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od zgłoszenia. W przypadku nie przystąpienia do usunięcia awarii, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości..... za każdą godzinę zwłoki.
3. Za nieterminowe wykonanie usługi lub nieuzasadnioną zwłokę w usuwaniu wad i usterek Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości .....% wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki.
4. Kara umowna za odstąpienie od umowy każdej ze stron wynosi ..... zł.
5. Strony umowy mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

**§ 6**

1. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru robót podpisanego przez obie Strony umowy oraz w oparciu o załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Płatności realizowane będą przelewem, z terminem płatności 60 dni od daty otrzymania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Za fakturę prawidłowo wystawioną strony uznają wyłącznie taką fakturę, do której dołączony zostanie protokół odbioru robót potwierdzony przez obie Strony umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktury wystawione na podstawie niniejszej umowy muszą zawierać numer, pod którym umowa została wpisana do rejestru umów Zamawiającego.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.
7. Obie Strony niniejszej umowy zobowiązują się do zachowania poufności informacji, dokumentów i innych danych dotyczących obu Stron, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Odpowiedzialni za realizację umowy są :
  - a) ze strony Wykonawcy: ..... tel. ....
  - b) ze strony Zamawiającego:
5. Za realizację i rozliczenie umowy:
  - Zakład Górniczy Janina: mgr inż. Robert Ziarno tel. 032-627 0402
  - Zakład Górniczy Sobieski inż. Ryszard Stadler tel. 032-618 5563
  - Zakład Górniczy Sobieski inż. Damian Porwit tel. 032-618-5553Za nadzór nad realizacją umowy odpowiadają:
  - a) Zakład Górniczy Janina: mgr inż. Zbigniew Michalczyk



- b) Zakład Górniczy Sobieski : mgr inż. Albin Figa
6. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do 31.07.2011r
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
- nr 1 Wykaz usług świadczonych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego
  - nr 2 Zasady płatności za usługi świadczone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego
  - nr 3 Obowiązki stron w zakresie Prawa Geologicznego i Górniczego, ustalenia organizacyjno techniczne
  - nr 4 Wykaz sieci i instalacji Zamawiającego obsługiwanych przez Wykonawcę

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*Załącznik nr 1 do umowy nr .....*

**Wykaz usług świadczonych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.**

**I. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące usługi :**

**A. Zakład Górniczy Sobieski w Jaworznie.**

1. W zakresie eksploatacji urządzeń, sieci i instalacji ciepłowniczych:
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy magistrali ciepłowniczych z rozdzielni ciepła SCE Jaworzno III Sp. z o.o. do poszczególnych rejonów ZG Sobieski,
  - b) bieżące utrzymanie ruchu, konserwacja i naprawy sieci ciepłowniczych i węzłów cieplnych na terenie poszczególnych rejonów oraz obiektów ZG Sobieski zasilanych z w/w sieci,
  - c) obsługa, naprawa i konserwacja wymienników ciepła i przygotowanie wody kąpielowej w łaźniach górniczych Rejon Piłsudski i Sobieski,
  - d) bieżąca eksploatacja instalacji c.o. w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - e) kontrola właściwego wykorzystania dostarczonej energii cieplnej.
2. W zakresie eksploatacji sieci i instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji p.poż.:
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci i instalacji wod-kan oraz instalacji p.poż zasilanej wodą pitną w obiektach Centrum oraz ZG Sobieski,
  - b) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci i instalacji p.poż zasilanych wodą przemysłową w łaźniach górniczych Rejon Piłsudski i Sobieski z wyłączeniem udrażniania kanalizacji,
  - c) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy instalacji sieci wody pitnej i p.poż zasilanej wodą pitną na terenie Rejonów Piłsudski i Sobieski oraz szybu Leopold,
3. W zakresie eksploatacji elektrycznych i odgromowych:
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy instalacji odgromowej i elektrycznej oraz sieci elektrycznych zasilających zewnętrzne oświetlenie w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - b) wykonanie okresowych przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach socjalnych i biurowych Centrum oraz ZG Sobieski,
  - c) wykonywanie pomiarów i sporządzanie protokołów z okresowych kontroli i pomiarów wykonywanych wg obowiązujących w tym zakresie przepisów i przekazanie ich Zamawiającemu
  - d) usuwanie usterek stwierdzonych w czasie kontroli.
4. Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych powyżej na pisemne zlecenie Zamawiającego. Realizacja tych usług wymagać będzie zakupu, dostawy i montażu urządzeń wraz z oddaniem ich do eksploatacji.

**B. Zakład Górniczy Janina w Libiążu.**

1. W zakresie eksploatacji urządzeń, sieci i instalacji ciepłowniczych:
  - a) obsługa stacji wymienników c.o. w łaźni górniczej, cechowni, budynku administracyjnym przy cechowni, budynku administracyjnym k/bramy Libiąż, magazynie, KSRG,
  - b) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji c.o. w obiektach socjalnych, biurowych, warsztatowych, nadszybiach, maszynach wyciągowych,
  - c) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji c.w.u. w łaźni górniczej,
  - d) bieżąca eksploatacja, przeglądy, naprawy, konserwacje instalacji nagrzewnic szybów 3,4,6,
  - e) obsługa instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej w obiekcie łaźni górniczej.
2. W zakresie eksploatacji sieci i instalacji wodnokanalizacyjnych oraz instalacji p.poż.:
  - a) bieżąca eksploatacja, konserwacja i naprawy sieci, instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz instalacji p.poż zasilanych wodą ze źródeł dołowych lub z rurociągu RPWiK Chrzanów,

- b) obsługa hydroforu w łaźni górniczej podczas kąpieli załogi,
  - c) obsługa, konserwacje i naprawy dystrybutorów uzdatnionej wody pitnej zlokalizowanej przy pomoście w łaźni górniczej oraz na zakładzie przeróbki.
3. Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych powyżej na pisemne zlecenie Zamawiającego. Realizacja tych usług wymagać będzie zakupu, dostawy i montażu urządzeń wraz z oddaniem ich do eksploatacji.

## **II. Szczegółowy zakres usług związanych obsługą, naprawą i konserwacją urządzeń, sieci i instalacji:**

### **A. Obiekty Centrum w Jaworznie.**

#### **1. Obsługa, naprawa i konserwacja instalacji odbiorczych w budynkach Centrum**

- a) wykaz instalacji
  - wewnętrzne instalacje CO, wod-kan i elektryczne w budynkach Zarządu, Księgowości i Centrali telefonicznej,
  - instalacja oświetlenia zewnętrznego
- b) zakres usługi
  - kontrola szczelności w instalacjach CO i wod-kan,
  - kontrola sprawności technicznej armatury odcinającej i regulacyjnej,
  - oględziny instalacji odbiorczych ze szczególnym uwzględnieniem czynników wpływających na bezpieczeństwo ich użytkowania,
  - kontrola i konserwacja oświetlenia, wymiana uszkodzonych źródeł światła,
  - kontrola i konserwacja rozdzielni elektrycznych w budynkach,
  - kontrola stanu technicznego zabezpieczeń i połączeń elektrycznych,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych.

#### **2. Obsługa, naprawa i konserwacja węzła ciepłowniczego „Zarząd”**

- a) wykaz urządzeń
  - węzeł ciepłowniczy „Zarząd” pracujący dla potrzeb ogrzewania budynków Zarządu, Księgowości i Centrali telefonicznej
- b) zakres usługi
  - kontrola parametrów nośnika ciepła po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń wzbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w węźle,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - ustawianie nastaw na regulatora pogodowego zainstalowanego w węźle cieplnym.

### **B. Zakład Górniczy Sobieski w Jaworznie.**

#### **1. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania łazni górniczych, przygotowanie wody kąpielowej w łazniach, gotowość serwisowa**

- a) wykaz urządzeń
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. „Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. „Stara Łaźnia” Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. „Górne wymienniki” Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku administracyjnym Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku łazni górniczej Rejon Piłsudski,
  - stacja wymienników ciepła c.w.u. w budynku laboratorium przy ul. Krakowskiej,
  - stacja wymienników ciepła CO. „Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła CO „Stara Łaźnia” Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku łazni górniczej Rejon Piłsudski,

- agregat grzewczo-wentylacyjny Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski,
  - agregaty grzewczo-wentylacyjne Nowa Łaźnia” Rejon Sobieski (4 szt.)
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów nośnika ciepła po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych i cyrkulacyjnych w stacji wymienników,
  - kontrola stanu technicznego zasobników ciepłej wody,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - kontrola parametrów wody zimnej zasilającej c.w.u. do kąpieli załogi,
  - zapewnienie gotowości serwisowej:
    - czas reakcji na zgłoszenie awarii, jako okres liczony od momentu telefonicznego zgłoszenia awarii przez przedstawiciela Zamawiającego do chwili powiadomienia Zamawiającego
    - o analizie aktualnego stanu w zakresie planowanych działań: 1- 2 godz.,
    - czas reakcji na zgłoszenie awarii, jako okres liczony od momentu telefonicznego zgłoszenia awarii przez przedstawiciela Zamawiającego do czasu przystąpienia do usuwania awarii: natychmiast po otrzymaniu zgłoszenia.

## **2. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych)**

- a) wykaz urządzeń
- stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła CO w budynku lampiarni Rejon Sobieski,
  - stacja wymienników ciepła CO. „Sala narad” Rejon Piłsudski,
  - stacja wymienników ciepła CO. w budynku biurowym „Unirem” Rejon Piłsudski,
  - stacja wymienników ciepła CO. w budynku laboratorium przy ul. Krakowskiej,
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów czynnika grzewczego po stronie zasilania z sieci miejskiej,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
  - kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych,
  - kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
  - kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w stacji wymienników,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,

## **3. Obsługa, naprawa i konserwacja całorocznych magistral ciepłowniczych.**

- a) wykaz sieci
- magistrala ciepłownicza od komory pomiarowej „Chopina” SCE Jaworzno do węzła głównego Rejonu Sobieski,
  - magistrala ciepłownicza od węzła głównego do budynków łaźni górniczych Rejonu Sobieski,

- magistrala ciepłownicza od pomostu do szybu Traugutt do budynku administracyjnego Rejon Sobieski,
  - magistrala ciepłownicza od stacji rozdziału ciepła SCE Jaworzno do budynku łaźni górniczej Rejon Piłsudski,
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurociągów,
  - kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
  - kontrola stanu technicznego podpór, zawiesi i naciągów,
  - kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
  - kontrola stanu technicznego kanałów ciepłowniczych,
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno.

**4. Obsługa, naprawa i konserwacja zimowych magistral ciepłowniczych.**

- a) wykaz sieci
- magistrala ciepłownicza od węzła głównego Rejonu Sobieski do Zakładu Mechanicznej Przeróbki Węgla i Odsiarczalni,
  - magistrala ciepłownicza od węzła głównego Rejonu Sobieski do budynku nadszybia szybu Sobieski III,
  - magistrala ciepłownicza od łaźni górniczej do budynku Stołówki Rejon Piłsudski,
  - magistrala ciepłownicza od łaźni górniczej do budynku Warsztatu Naprawy Obudowy Rejon Piłsudski,
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurociągów,
  - kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
  - kontrola stanu technicznego podpór, zawiesi i naciągów,
  - kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
  - kontrola stanu technicznego kanałów ciepłowniczych,
  - kontrola stanu technicznego węzłów ciepłowniczych w obiektach przemysłowych zasilanych ciepłem wysokoparametrowym,
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno.

**5. Obsługa, naprawa i konserwacja głównego węzła ciepłowniczego Rejonu Sobieski.**

- a) wykaz urządzeń
- główny węzeł ciepłowniczy Rejonu Sobieski,
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurociągów,
  - kontrola stanu technicznego izolacji termicznej,
  - kontrola stanu technicznego zaworów odcinających, spustowych i odpowietrzających,
  - kontrola stanu technicznego budynku węzła,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę ciepła tj. SCE Jaworzno.

**6. Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładów górniczych.**

- a) wykaz sieci
- rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Sulińskiego do budynku „Starej łaźni” Rejonu Sobieski (przyłącze 1),
  - rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej przy os. Awaryjnym do budynku „Nowej łaźni” Rejonu Sobieski (przyłącze 2),
  - odgałęzienie rurociągu wodnego od przyłącza 1 do obiektów Odsiarczalni,

- rurowod wodny od budynku „Starej łaźni” Rejonu Sobieski do Zakładu Mechanicznej Przeróbki Węgla i nadszybia szybu Sobieski III,
  - rurowod wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Krakowskiej do budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski,
  - zbiornik wody rezerwowej Rejon Piłsudski,
  - rurowod wodny od budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski do budynku nadszybia szybu Helena,
  - rurowod wodny od budynku łaźni górniczej Rejonu Piłsudski do Warsztatu Naprawy Obudowy i budynku stołówki,
  - rurowod wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Sportowej do budynku laboratorium,
  - rurowod wodny od studzienki wodomierzowej przy ul. Grunwaldzkiej do obiektów szybu Leopold,
- b) zakres usługi
- kontrola szczelności rurowodów,
  - kontrola stanu technicznego zbiornika wody rezerwowej,
  - kontrola stanu technicznego wodomierzy, zasuw, zaworów zwrotnych, zaworów spustowych, filtrów, odmulaczy i pozostałej armatury,
  - kontrola stanu technicznego studzienek,
  - kontrola stanu technicznego sieci ppoż. i hydrantów zasilanych wodą pitną,
  - informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę wody tj. MPWiK Jaworzno.

### **C. Zakład Górniczy Janina w Libiążu.**

#### **1. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ogrzewania łaźni górniczej, obsługa, naprawa i konserwacja hydroforu do przygotowania wody kąpielowej w łaźni, gotowość serwisowa.**

- a) wykaz urządzeń
- stacja wymienników ciepła CO w łaźni górniczej,
  - stacja wentylacyjno-klimatyzacyjna w łaźni górniczej,
  - stacja hydroforowa do utrzymania właściwych parametrów wody kąpielowej,
- b) zakres usługi
- kontrola parametrów nośnika ciepła na zasilaniu z rurowodu NSE Sp. z o.o.,
  - kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
  - niezbędne czynności regulacyjne,
  - kontrola stanu technicznego wymienników płytowych, pomp obiegowych na niskim parametrze oraz pozostałej armatury i aparatury kontrolno – pomiarowej w stacji wymienników,
  - uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
  - próba działania zaworów bezpieczeństwa,
  - okresowe czyszczenie filtrów,
  - odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
  - kontrola stanu technicznego central wentylacyjnych, aparatury pomiarowej, ciągów wentylacyjnych, czyszczenie i wymiana filtrów,
  - kontrola stanu technicznego hydroforu do regulacji ciśnienia wody zimnej przeznaczonej do kąpieli,
  - kontrola parametrów wody zimnej zasilającej c.w.u. do kąpieli załogi,
  - włączanie hydroforu w przypadku spadku ciśnienia wody podczas trwania kąpieli
  - zapewnienie gotowości serwisowej:
    - czas reakcji na zgłoszenie awarii, jako okres liczony od momentu telefonicznego zgłoszenia awarii przez przedstawiciela Zamawiającego do chwili powiadomienia

Zamawiającego

o analizie aktualnego stanu w zakresie planowanych działań: 1 -2 godz.

- czas reakcji na zgłoszenie awarii, jako okres liczony od momentu telefonicznego zgłoszenia awarii przez przedstawiciela Zamawiającego do czasu przystąpienia do usuwania awarii: natychmiast po otrzymaniu zgłoszenia.

## **2. Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych).**

a) wykaz urządzeń

- stacja wymienników ciepła CO w cechowni,
- stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym przy cechowni,
- stacja wymienników ciepła CO w budynku administracyjnym przy bramie Libiąż,
- stacja wymienników ciepła CO w budynku magazynu,
- stacja wymienników ciepła CO w budynku KSRG,

b) zakres usługi

- kontrola parametrów nośnika ciepła na zasilaniu z rurociągu NSE Sp. z o.o.,
- kontrola parametrów nośnika ciepła za wymiennikiem,
- niezbędne czynności regulacyjne,
- kontrola stanu technicznego wymienników typu JAD,
- kontrola stanu technicznego naczyń zbiorczych,
- kontrola stanu technicznego rozdzielaczy ciepła,
- kontrola stanu technicznego pomp obiegowych w stacji wymienników,
- uzupełnienie wody w instalacji odbiorczej,
- próba działania zaworów bezpieczeństwa,
- odczyty wskazań urządzeń kontrolno-pomiarowych,
- ustawianie nastaw na regulatorach pogodowych zainstalowanych w węzłach cieplnych cechowni wraz z budynkiem administracyjnym oraz budynku administracyjnym przy bramie Libiąż.

## **3. Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wodnej na terenie zakładu górniczego.**

a) wykaz sieci

- rurociąg wodny od studzienki wodomierzowej RPWiK Chrzanów przy bramie Libiąż do zbiornika ppoż V=400 m<sup>3</sup>,
- rurociąg wody pitnej dołowej od szybu nr III do zbiornika ppoż V=400 m<sup>3</sup>,
- sieć rozdzielcza do instalacji wewnątrz obiektów ZG Janina,
- sieć rozdzielcza ppoż na terenie ZG Janina,
- zbiornik ppoż V=400m<sup>3</sup>,
- rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektów przy szybie Zachodnim,
- rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu nastawni zdawczo-odbiorczej przy ul. Grzybowej,
- rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu nastawni przy ul. Górniczej,
- rurociąg wody pitnej od studzienki wodomierzowej do obiektu posterunku kolejowego przy ul. Leśnej,
- dystrybutory wody pitnej uzdatnionej,

b) zakres usługi

- kontrola szczelności rurociągów,
- kontrola stanu technicznego zbiornika ppoż V=400m<sup>3</sup>,
- kontrola stanu technicznego wodomierzy, zasuw, zaworów zwrotnych, zaworów spustowych, filtrów, odmulaczy i pozostałej armatury,
- kontrola stanu technicznego studzienek,
- kontrola stanu technicznego sieci ppoż oraz hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych,



- kontrola i utrzymanie sprawności technicznej instalacji oraz dystrybutorów uzdatnionej wody pitnej,
- informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w pracy sieci zgłaszanych przez dostawcę wody tj. RPWiK Chrzanów.

**III. Obowiązki stron w zakresie Prawa Geologicznego i Górniczego wraz z ustaleniami organizacyjno-technicznymi zawiera załącznik nr 3.**

**IV. Wykaz sieci zewnętrznych i wewnętrznych w obiektach Zamawiającego eksploatowanych przez Wykonawcę został zawarty w załączniku nr 4.**

**V. Zamawiający może ponadto zlecać Wykonawcy inne roboty wg potrzeb, które będą rozliczane kosztorysem powykonawczym wg wcześniej ustalonego zakresu prac oraz indywidualnych zleceń, z zastosowaniem składników cenotwórczych określonych w załączniku nr 2.**

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**

Załącznik nr 2 do umowy nr .....

Zasady płatności za usługi świadczone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

1. Zakres usług z ceną

Lp.	Zakres usług	Cena netto	VAT
<b>I. Centrum</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja instalacji odbiorczych w budynkach Centrum.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja węzła ciepłowniczego „Zarząd”.	..... zł/dobę	.....%
<b>II. ZG Sobieski</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania łaźni górniczych, przygotowanie wody kąpielowej w łaźniach, gotowość serwisowa.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych).	..... zł/dobę	.....%
3	Obsługa, naprawa i konserwacja całorocznych magistral ciepłowniczych.	..... zł/dobę	.....%
4	Obsługa, naprawa i konserwacja zimowych magistral ciepłowniczych.	..... zł/dobę	.....%
5	Obsługa, naprawa i konserwacja głównego węzła ciepłowniczego Rejonu Sobieski.	..... zł/dobę	.....%
6	Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładów górniczych.	..... zł/dobę	.....%
<b>III. ZG Janina</b>			
1	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb ogrzewania łaźni górniczej, obsługa, naprawa i konserwacja hydroforu do przygotowania wody kąpielowej w łaźni, gotowość serwisowa.	..... zł/dobę	.....%
2	Obsługa, naprawa i konserwacja stacji wymienników ciepła pracujących dla potrzeb centralnego ogrzewania (z wyłączeniem łaźni górniczych) oraz instalacji grzewczych w obiektach zakładu górniczego.	..... zł/dobę	.....%
3	Obsługa, naprawa i konserwacja sieci wody pitnej na terenie zakładu górniczego.	..... zł/dobę	.....%
<b>IV. Remonty i usuwanie awarii</b>			
1	Planowe remonty oraz interwencyjne usuwanie awarii na urządzeniach, sieciach i instalacjach wymienionych w załączniku nr 1 do części technicznej wymagań ofertowych wykonywane będą na pisemne zlecenie Zamawiającego i rozliczane kosztorysem powykonawczym z uwzględnieniem stosowanych przeliczników dla poszczególnych robót wg zasad określonych w biuletynie „ORGBUD-SERWIS” i wg wydawnictwa „SEKOCENBUD”: - stawka robocizny netto - narzut kosztów ogólnych - zysk kalkulowany - <b>stawka robocizny z dodatkami</b> - koszty zakupu (liczone od wartości zużytych materiałów)	..... zł/godz. ..... % ..... % ..... zł/godz. ..... %	.....%

2. Wszystkie usługi realizowane będą na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego określających w szczególności szczegółowy zakres robót, termin realizacji oraz czasokres ich trwania.
- 2.1. Szczegółowy zakres usług związanych obsługą, naprawą i konserwacją urządzeń, sieci i instalacji przedstawiono w pozycji II załącznika nr 1.
- 2.2. Ceny jednostkowe określone w powyższej tabeli zostały tak skalkulowane, że mogą one być wykonywane zarówno w dni robocze, świąteczne, jak i ustawowo wolne od pracy bez wpływu na zmianę tych cen.
- 2.3. Ceny jednostkowe dla usług określonych w pozycjach I, II i III uwzględniają koszty materiałów, które zostaną zużyte przez Wykonawcę w trakcie drobnych napraw wynikających z bieżącego użytkowania urządzeń, sieci lub instalacji.
- 2.4. Wszystkie awarie urządzeń, sieci lub instalacji zauważone przez Oferenta w trakcie ich obsługi będą niezwłocznie zgłaszane Zamawiającemu, który podejmie decyzję o sposobie oraz terminie ich usunięcia.
3. Ceny będą stałe w okresie obowiązywania umowy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**

*Załącznik nr 3 do umowy nr .....*

**Obowiązki stron w zakresie Prawa Geologicznego i Górniczego,  
ustalenia organizacyjno techniczne.**

**§1**

Prace wykonywane przez **Wykonawcę** na terenie Zakładów Górniczych Południowego Koncernu Węglowego S.A. prowadzone będą w oparciu o następujące akty prawne:

1. Ustawa Prawo Geologiczne i Górnicze z dnia 4 lutego 1994r. (Dz.U.1994 nr 27, poz.96 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi.
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 czerwca 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, prowadzenia ruchu oraz specjalistycznego zabezpieczenia przeciwpożarowego w podziemnych zakładach górniczych (Dz.U.2002 nr 139, poz.1169) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 czerwca 2006r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, prowadzenia ruchu specjalistycznego zabezpieczenia przeciwpożarowego w podziemnych zakładach górniczych ( Dz.U.2006 nr 124, poz. 863) z późniejszymi zmianami.
3. Kodeks Pracy z dnia 26 czerwca 1974r. (DZ.U. 1908 nr 21, poz. 94 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi.
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003 nr.169. poz. 1650 z późniejszymi zmianami).
5. Ustawa o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych z dnia 30 października 2002r. (Dz.U.2002 nr.199, poz.1673 z późniejszymi zmianami).

**§2.**

**Zakres koordynacji i dozoru ruchu ze strony Zamawiającego**

1. Dyrektor Techniczny poszczególnego Zakładu Górniczego, 1 zastępca kierownika Ruchu Zakładu Górniczego Południowego Koncernu Węglowego S.A. odpowiedzialny jest za całokształt zagadnień związanych z zatrudnianiem firm świadczących usługi w ruchu Zakładów Górniczych Południowego Koncernu Węglowego S.A. w tym za akceptacje stosowanych projektów technicznych i instrukcji oraz rozliczenie finansowe wykonanych prac.
2. Kierownik Działu Robót Górniczych poszczególnych Zakładów Górniczych Południowego Koncernu Węglowego S.A. odpowiedzialny jest za całokształt realizacji odpowiedniej umowy, w szczególności za realizację harmonogramu robót określonego umową, opracowywanie projektów technicznych, nadzór nad zgodnością prowadzonych robót z aktualnym planem ruchu, zatwierdzonymi projektami technicznymi i technologiami wykonywanych prac oraz sporządzenie protokołów odbioru robót będących podstawą rozliczania wykonywanych usług.
3. Za koordynację oraz nadzór nad robotami w poszczególnych branżach odpowiedzialni są:
  - a) Główny Mechanik Urządzeń Dołowych – w zakresie robót mechanicznych,
  - b) Główny Elektryk – w zakresie robót elektrycznych,
  - c) Pełnomocnik Dyrektora Zakładu Górniczego ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania – w zakresie spraw dotyczących Dokumentu Bezpieczeństwa, w tym analizy i oceny ryzyka zawodowego.
4. Nadzór nad pracownikami **Wykonawcy** sprawować będzie osoba dozoru wyższego Działu Ruchu poszczególnych Zakładów Górniczych , na zlecenie, którego roboty te są wykonywane.
5. Do w/w osoby dozoru przed podjęciem prac, **Wykonawca** winien dostarczyć ewidencję pracowników, którzy mogą wykonywać pracę w ruchu Zakładu Górniczego tj:

- a) zapoznanych z ruchem Zakładu Górniczego,
  - b) przeszkolonych w zakresie stosowania środków ochrony dróg oddechowych,
  - c) posiadających ważne orzeczenie lekarskie, w tym niezbędne badania specjalistyczne, dopuszczające do pracy w ruchu Zakładu Górniczego.
6. Osoba dozoru wyższego danej zmiany wyznacza imiennie osobę (osoby) dozoru ruchu Zakładu Górniczego sprawując bezpośredni nadzór nad pracownikami **Wykonawcy** od chwili zgłoszenia się w Zakładzie Górniczym do czasu jego opuszczenia.
7. Wyznaczenie imiennie osoby dozoru ruchu sprawujące nadzór nad pracownikami **Wykonawcy** zobowiązane są do przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego przed podjęciem przez w/w pracowników czynności w Zakładzie Górniczym.
8. Fakt przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego i zapoznania się z występującymi zagrożeniami na terenie Zakładu Górniczego należy odnotować w książce instruktaży oddziału w rejonie którego wykonywane będą prace, za potwierdzeniem osób przeszkolonych.

### §3

#### **Wykonawcę zobowiązuje się do:**

1. Przestrzegania procedur obowiązującego w Południowym Koncernie Węglowym S.A. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością, Środowiskiem i BHP w zakresie zarządzania BHP oraz zarządzania środowiskowego podczas wykonywania prac w ruchu zakładu górniczego, w tym do stosowania punktu 4.10 normy PN-N-18001, obowiązkowego zgłaszania wypadków przy pracy, chorób zawodowych i zagrożeń potencjalnie wypadkowych wśród pracowników **Wykonawcy** podczas wykonywania usługi na rzecz Południowego Koncernu Węglowego S.A.
2. Prowadzenia dokumentacji związanej z zatrudnieniem pracowników zawierającej:
  - a) aktualny wykaz kierownictwa dozoru ruchu oraz pracowników zatrudnionych w ruchu odpowiedniego Zakładu Górniczego,
  - b) zaświadczenia o odbytych szkoleniach wstępnych i okresowych,
  - c) zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie BHP dla pracowników firm świadczących usługi w ruchu odpowiedniego zakładu górniczego,
  - d) zaświadczenia o ważnych badaniach profilaktycznych lekarskich, psychologicznych lub innych specjalistycznych oraz w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej,
  - e) wykaz pracowników zapoznanych z częścią Dokumentu Bezpieczeństwa właściwą dla charakteru wykonywanych prac oraz z odpowiednimi instrukcjami bezpiecznego wykonywania prac,Powyższą dokumentację **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć na żądanie odpowiednich służb **Zamawiającego**.
3. Prowadzenia obowiązującej dokumentacji stosownie do wymagań Prawa Geologicznego i Górniczego. Prawa Budowlanego i innych przepisów wykonawczych.
4. Natychmiastowego wstrzymania prowadzenia robót, w przypadku powstania na tych robotach stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników lub bezpieczeństwa ruchu Zakładu Górniczego w strefie zagrożenia, wycofania pracowników w bezpieczne miejsce, niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie **Zamawiającego** oraz przystąpienia dostępnymi środkami do usuwania zagrożenia.
5. Działania zgodnego z poleceniami kierownictwa akcji ratowniczej (zorganizowanej przez **Zamawiającego** zgodnie z zasadami techniki górniczej i obowiązującymi przepisami) w przypadku powstania na realizowanych robotach stanu zagrożenia wymagającego interwencji służb ratownictwa górniczego.

6. Przestrzegania wymagań dotyczących ochrony środowiska określonych w obowiązujących w Południowym Koncernie Węglowym S.A. procedurach:
  - a) P-3.1 Procedura identyfikacji i oceny aspektów środowiska,
  - b) P-3.2 Procedura postępowania z odpadami,
  - c) P-3.3 Procedura sterowania operacyjnego monitorowania i pomiarów dla znaczących aspektów środowiskowych oraz oceny zgodności z wymaganiami prawnymi i innymi wymaganiami.

Przestrzegania wymagań dotyczących gotowości na wypadek awarii określonych w obowiązującej w Południowym Koncernie Węglowym S.A. procedurze P-1.10 – Procedura na wypadek awarii i reagowania na awarię.
7. Transport sprzętu, urządzeń i materiałów **Wykonawcy** na terenie zakładu zapewni **Zamawiający**.
8. Sposób ewidencjonowania (rejestrowania) czasu przebywania poszczególnych pracowników **Wykonawcy** na terenie **Zamawiającego**:
  - wszyscy Pracownicy **Wykonawcy** zobowiązani są zgłaszać dozorowi oddziału użytkownika przybycie do rejonu oddziału,
  - po zakończeniu robót fakt opuszczenia rejonu wykonywania prac przez pracowników **Wykonawcy** musi być każdorazowo zgłoszony osobie dozoru wyższego **Zamawiającego**.
9. W przypadku nieprzestrzegania obowiązujących przepisów i niedopełniania postanowień niniejszych ustaleń przez **Wykonawcę** (jego pracowników) osoby nadzorujące i dozorujące roboty ze strony **Zamawiającego** mają obowiązek odpowiednio odsunięcia pracowników **Wykonawcy** od robót z ich wstrzymaniem łącznie.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonywanie prac przez swoich pracowników w zgodzie z przepisami BHP i Regulaminem Pracy obowiązującymi u **Zamawiającego** i za zgodność wykonywanych prac z zatwierdzoną technologią i instrukcjami stanowiskowymi.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli znajomości technologii i instrukcji stanowiskowych przez pracowników Wykonawcy.
12. W razie zaistnienia wypadku przy pracy, któremu uległ pracownik Wykonawcy, zobowiązany jest on, o tym fakcie powiadomić **Zamawiającego** na zasadach określonych w art. 77 Prawa Geologicznego i Górniczego.
13. Ustalenie okoliczności i przyczyn wypadku oraz sporządzenie wymaganej dokumentacji powypadkowej wykona służba BHP **Wykonawcy** - stosowanie do Rozporządzenia Rady Ministrów z 21.04.1992r. (Dz.U. nr 37, poz. 160).
14. Wykonawca w razie zaistnienia wypadku obowiązany jest zapewnić :
  - a) niezwłoczne zorganizowanie pierwszej pomocy dla poszkodowanego i powiadomić dyspozytora **Zamawiającego** o zdarzeniu,
  - b) zabezpieczenie miejsca wypadku,
  - c) udostępnienie niezbędnych informacji i materiałów służbie BHP **Zamawiającego**.
15. Za zatrudnienie sanitariuszy w swoich zespołach oraz za ich wyposażenie w środki opatrunkowe odpowiedzialny jest **Wykonawca**.
16. Zamawiający zapewnia w nagłych przypadkach udzielenie pierwszej pomocy punkcie medycznym zakładu górniczego i transport poszkodowanego w celu udzielenia pomocy lekarskiej. Powyższa usługa będzie realizowana na zasadach takich samych jak dla pracowników Zamawiającego.

17. Zamawiający zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Wykonawcy odpłatnych usług niezbędnych dla realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w następującym zakresie:

- a) .....
- b) .....
- c) .....

Usługi te Zamawiający będzie świadczył na podstawie odrębnie zawartych umów, na zasadach określonych w aktualnym „Cenniku opłat dla podmiotów zewnętrznych współpracujących z Południowym Koncernem Węglowym S.A.”

18. Zasady określone w niniejszym załączniku mają odpowiednie zastosowanie w przypadku podzlecenia robót przez Wykonawcę innemu podmiotowi.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

*Załącznik nr 4 do umowy nr .....*

**Wykaz sieci i instalacji Zamawiającego obsługiwanych przez Wykonawcę**

**Zakład Górniczy Sobieski w Jaworznie.**

- I. Zewnętrzne sieci techniczne będące głównymi zasilaniami do obiektów Zamawiającego :
  1. Główna magistrala ciepłownicza z Rozdzielni Ciepła EC-1 do stacji wymienników ciepła w Łażni górniczej Piłsudski.
  2. Główna magistrala ciepłownicza z Komory Pomiarowej SCE Sobieski do węzła głównego c.o. rejon Sobieski.
  3. Główne zasilanie wody pitnej z sieci miejskiej do obiektów Zamawiającego w rejonach Piłsudski i Sobieski oraz szybu „Leopold”.
- II. Główne węzły cieplne Zamawiającego :
  1. Węzeł c.o. oraz stacja wymienników c.w.u. w łaźni górniczej Rejon Piłsudski.
  2. Stacja wymienników c.o. i c.w.u. w Laboratorium chemicznym.
  3. Główny węzeł ciepłowniczy Rejon Sobieski.
  4. Węzeł c.o. oraz stacja wymienników c.w.u. „Stara Łażnia” Rejon Sobieski.
  5. Węzeł c.o. oraz stacja wymienników c.w.u. „Nowa Łażnia” Rejon Sobieski.
  6. Węzeł c.o. oraz stacja wymienników c.w.u. „Górne Wymienniki” Rejon Sobieski.
  7. Stacja wymienników c.o. i c.w.u. w biurówcu Rejon Sobieski.
- III. Wewnętrzne sieci techniczne oraz instalacje w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych na terenie Rejonów Piłsudski i Sobieski, oraz szybu Leopold zakresie :
  1. Sieci i instalacje c.o.
  2. Sieci i instalacje c.w.u.
  3. Sieci i instalacje wody pitnej.
  4. Sieci p.poż. zasilane wodą pitną.
  5. Instalacje wody przemysłowej w łaźniach górniczych.
  6. Instalacje kanalizacyjne.
- IV. Sieci i instalacje c.o., c.w.u., wod-kan i elektryczne w n/w obiektach Centrum:  
Budynek Zarządu.  
Budynek Księgowości ul. Zacisze 2.  
Budynek centrali telefonicznej.

**Zakład Górniczy Janina w Libiążu.**

- I. Wewnętrzne sieci techniczne oraz instalacje w obiektach Zamawiającego.
  - ii. Instalacje wodne c.o. wysokiego parametru w obiektach:
    - a) łaźni górniczej
    - b) nadszybia szybu nr 3 i 4
    - c) pomostu załogi
    - d) laboratorium i lampiarni
    - e) emulgatorni
    - f) pomostu łaźnia – lampownia
    - g) budynku maszyny wyciągowej szybu nr 4
    - h) Janeczki i zrzutu awaryjnego
    - i) szybów nr 3 i nr 4
    - j) sztolni i sal szkoleniowych
    - k) garażu przy stołówce
    - l) KSRG
  - iii. Instalacji parowe c.o. w obiektach:
    - a) hali sprężarek i biur oddziałów EUP, MSz i NTA



- b) kuźni
- iv. Stacje wymienników i instalacji niskiego parametru c.o. w obiektach:
  - a) łaźni górniczej
  - b) cechowni
  - c) budynku administracyjnego
  - d) budynku administracyjnego przy bramie Libiąż
  - e) magazynu
  - f) KSRG
- v. Instalacje c.w.u. w łaźni górniczej.
- vi. Rurociąg przesyłowy c.o. z kotłowni do Upadowej Janeczka.
- vii. Hydrofor w łaźni górniczej.
- viii. Sieć wody pitnej w granicach: zawór odcinający na przyłączy z RPWiK Chrzanów, zawór odcinający w studziencie wodomierzowej wody pitnej dołowej, zbiornik wody ppoż o pojemności 400 m<sup>3</sup>.
- ix. Instalacje wodne w obiektach ZG Janina (poza zakładem przeróbki).
- x. Instalacje kanalizacyjne w obiektach ZG Janina (poza zakładem przeróbki).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**