

WYMAGANIA OFERTOWE (przetarg)

I. Zamawiający:

Południowy Koncern Węglowy S.A. 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem oferty jest wyłonienie podmiotów wykonujących:

Roboty budowlane naprawcze, awaryjne i profilaktyczne oraz roboty hydrotechniczne i melioracyjne związane z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynkach mieszalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górniczych Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górniczego Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, w tym wymagania techniczne i organizacyjne, określa załącznik nr 1.

III. Opis przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i posiadać datę jej sporządzenia.
2. Każdy oferent może złożyć w konkretnym przetargu tylko jedną ofertę.
3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
4. W przypadku, gdy oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być poświadczona na każdej zapisanej stronie dokumentu klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
5. W sytuacji, gdy udzielono pełnomocnictw, oferta winna zawierać oryginały lub kserokopie udzielonych pełnomocnictw.
6. Kilku oferentów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku oferenci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu przetargu.
7. W przypadku, kiedy ofertę składa kilku oferentów wspólnie, oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. W takim przypadku oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu oferentów.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
9. Ofertę należy sporządzić w dwóch odrębnych częściach: technicznej i handlowej i złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu (kopercie), opisanym w sposób określony w wymaganiach ofertowych.

10. Każda z części oferty wraz z odpowiednimi dla niej załącznikami ułożona w kolejności zgodnie z wzorem odpowiedniego formularza oferty powinna być trwale spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości danej części oferty.
11. Każda z części oferty musi zawierać spis treści.
12. Wszystkie strony każdej z części oferty, zawierające jakiegokolwiek teksty, znaki czy rysunki, muszą być oddzielnie ponumerowane kolejnymi numerami stron.
13. Część techniczna oferty musi zawierać:
 - a) nazwę i siedzibę oferenta;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty – w przypadku ofert częściowych należy podać numer i nazwę zadania przedmiotu,
 - d) termin wykonania przedmiotu zamówienia i termin realizacji poszczególnego zlecenia;
 - e) warunki transportu;
 - f) warunki i okres gwarancji;
 - g) oświadczenie oferenta, że usługa jest wolna od wad prawnych;
 - h) kserokopie odpowiednich dokumentów wskazujących, że dana jednostka gwarantuje wymagany poziom jakości wykonania przedmiotu oferty - referencje i rekomendacje (jeżeli posiada);
 - i) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - j) oświadczenie, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawne nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - k) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały należycie wykonane;
 - l) oświadczenie o posiadaniu transportu i sprzętu specjalistycznego niezbędnego do wykonania usługi;
 - ł) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia;
 - m) wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie kwalifikacje, wymagane uprawnienia budowlane, przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadających wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
14. Część handlowa oferty musi zawierać:
 - a) dane oferenta: pełna nazwa oferenta, skrót nazwy oferenta, NIP, REGON, adres pocztowy, nr telefonu, nr faksu, e-mail., wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie przetargu nieograniczonego oraz adres e-mailowy tej osoby;
 - b) datę sporządzenia oferty;

- c) przedmiot oferty;
- d) ofertę cenową zawierającą składniki cenotwórcze:

1. Roboty naprawcze i profilaktyczne

- stawka roboczogodziny netto (R)
- koszty ogólne do R, S (Ko) w %
- zysk do R, S i Ko (Z) w %
- koszty zakupu do M (Kz) w %
- materiał (M) w %
- sprzęt (S) w %

2. Roboty awaryjne

- stawka roboczogodziny netto (R)
- koszty ogólne do R, S (Ko) w %
- zysk do R, S i Ko (Z) w %
- koszty zakupu do M (Kz) w %
- materiał (M) w %
- sprzęt (S) w %

3. Roboty hydrotechniczne;

- stawka roboczogodziny netto (R)
- koszty ogólne do R, S (Ko) w %
- zysk do R, S i Ko (Z) w %
- koszty zakupu do M (Kz) w %
- materiał (M) w %
- sprzęt (S) w %

Ceny użytych materiałów oraz pracy sprzętu - w stosunku do cen średnich publikowanych w kwartalniku „SEKOCENBUD” dostępnym na dzień odbioru robót.

- e) kserokopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- g) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- h) kserokopię dokumentu REGON;
- i) kserokopię dokumentu NIP;
- j) dowód wpłacenia wadium;
- k) dowód wykupu wymagań ofertowych;
- l) warunki płatności:

Wymagany minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.

Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

- f) forma płatności – przelew;
 - m) termin związania ofertą - 60 dni, przy czym bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą);
 - n) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - o) oświadczenie, że oferent zapoznał się z wymaganiami ofertowymi i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
 - p) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem,
 - q) termin wykonania zamówienia;
 - r) okres gwarancji.
15. W przypadku, kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć dokumenty wymienione w punkcie 14 lit. e, f, g, h, i, – wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.
16. W przypadku, gdy oferta oferentów występujących wspólnie zostanie przyjęta, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia należy przedstawić umowę konsorcjum.
17. Jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w ust. 14 pkt e, f, g, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub adres zamieszkania.
18. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez oferenta.

IV. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednym, nieprzejrzytym, zaklejonym opakowaniu w:
Południowy Koncern Węglowy S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37,
Wydział Umów (budynek centrali telefonicznej),
pokój nr 9

do dnia **31.03.2010r.** godz. **15.00**

Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- a) Nazwę i siedzibę oferenta
- b) Nazwę i siedzibę Zamawiającego
- c) napis: „Nr przetargu:(wpisać numer)...

Przetarg na: *„Roboty budowlane naprawcze, awaryjne i profilaktyczne oraz roboty hydrotechniczne i melioracyjne związane z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynkach mieszkalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górniczych Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górniczego Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.”*

2. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi oferent.
3. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść wymagań ofertowych opisując je klauzulą „ZMIANA”. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią wymagań ofertowych, zostanie przekazane oferentom i będzie dla nich wiążące.
5. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasadach jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.

V. Wadium

1. Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 195 000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy zł) w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.
W przypadku składania ofert częściowych wysokość wadium w wysokości:
dla zadania nr 1 - 99 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy zł),
dla zadania nr 2 - 9 600 zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset zł),
dla zadania nr 3 - 86 400 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy czterysta zł),
należy wnieść w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.
2. Wpłaty wadium należy dokonać na konto: Południowy Koncern Węglowy S.A. Bank Pekao SA nr rachunku **54 1240 1356 1111 0010 0672 4309**, z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg -.....(podać temat lub temat oraz nr zadania, nr konta bankowego).....”.
3. Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:
 - a) pieniądź,
 - b) gwarancje bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określony w pkt III podpunkt 14 lit.m),
 - c) poręczenia bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określony w pkt III podpunkt 14 lit.m),
 - d) gwarancje ubezpieczeniowe (z terminem ważności na okres związania ofertą, określony w pkt III podpunkt 14 lit.m).

Ponadto dopuszczalne jest zaliczenie (przeksięgowanie) na poczet wadium, wymagalnych na dzień wniesienia wadium zobowiązań Południowego Koncernu Węglowego S.A. wobec oferenta, na podstawie oświadczenia oferenta o wyborze tej formy wniesienia wadium.

4. Wadium w postaci punkt 3 lit. b, c, d, należy dostarczyć do Wydziału Finansowego pokój nr 6 w budynku centrali telefonicznej Południowego Koncernu Węglowego S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37 w formie oryginału dokumentu, przed upływem terminu określonego w pkt 1. Kopię dokumentu z potwierdzeniem jego złożenia u Zamawiającego należy załączyć do oferty.
5. Za termin wniesienia wadium uważa się:
 - a) uznanie rachunku bankowego Zamawiającego,
 - b) dzień złożenia oryginału dokumentów wymienionych w punkcie 3 ust. b – d w Wydziale Finansowym Zamawiającego.

VI. Zwrot wadium

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wyniku przetargu, powinien nastąpić niezwłocznie po zakończeniu przetargu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni po terminie rozstrzygnięcia przetargu.
2. Oferentowi, który wygrał przetarg, zamawiający zwraca wadium w terminie do 3 dni po zawarciu umowy.
3. Wadium będzie zwracane w tej samej formie w jakiej zostało wniesione.
4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub ustalonych w drodze negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Oferentem i Komisją,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

VII. Przewidywany termin realizacji przedmiotu przetargu:

od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2011 r.

VIII. Projekt umowy

Przy określaniu warunków oferty oferent powinien zapoznać się z projektem umowy Zamawiającego.

IX. Tryb udzielania wyjaśnień

Wszelkich wyjaśnień dotyczących przetargu udzielają:

- a) w sprawach technicznych:

mgr inż. Jerzy Bromboszcz tel. 32 618 5014
mgr inż. Jarosław Malik tel. 32 627 0538
- b) w sprawach formalno-prawnych:

Wydział Umów: tel. 32 618 53 81

X. Otwarcie ofert

Przetarg nr 62/10

„Roboty budowlane naprawcze, awaryjne i profilaktyczne oraz roboty hydrotechniczne i melioracyjne związane z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynkach mieszkalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górniczych Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górniczego Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.”

1. Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu **01.04.2010r.** o godz. **13.30** w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Jaworznie, przy ul. Grunwaldzkiej 37, w budynku Zarządu.
2. Otwarcie oferty jest jawne.
3. Komisja w obecności przybyłych oferentów:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert, liczbę ofert złożonych po wyznaczonym terminie ich składania, stan kopert;
 - b) otwiera koperty z ofertami w kolejności ich złożenia;
 - c) po otwarciu każdej z ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny ofert nie podaje się w sytuacji, gdy formularz oferty handlowej zawiera powyżej 20 pozycji cen jednostkowych;
 - d) informuje obecnych oferentów o przewidywanym terminie zakończenia postępowania.

XI. Część niejawną przetargu.

1. W części niejawną Komisja dokonuje sprawdzenia ofert pod względem formalnym i określa braki w ofertach.
2. Komisja wzywa równocześnie oferentów (faks, e-mail), którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w wymaganiach ofertowych, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w ponownie wyznaczonym terminie, w formie zgodnej z opisem przygotowania oferty. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez oferenta oraz przez oferowane usługi wymagań określonych w wymaganiach ofertowych nie później niż w dniu wyznaczonym jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
3. Komisja dokonuje merytorycznej analizy ofert.
4. Komisja odrzuca oferty:
 - złożone po wyznaczonym terminie,
 - gdy nie wniesiono wadium,
 - które pomimo wyznaczonego terminu ich uzupełnienia nie spełniają warunków formalnych określonych w wymaganiach ofertowych,
 - gdy z analizy merytorycznej wynika, że oferty nie odpowiadają warunkom przetargu przyjętym w wymaganiach ofertowych.
5. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Komisja zaprasza oferentów, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, na ten sam dzień i tę samą godzinę, a następnie prowadzi z nimi negocjacje w kolejności ustalonej w drodze losowania.
6. Z przebiegu negocjacji sporządza się protokół.

XII. Kryteria oceny ofert, zgodnie z którymi Komisja będzie oceniać oferty

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. cena brutto (C) | - waga 90 % |
| 2. referencje i doświadczenie (R) | - waga 5 % |
| 3. gwarancja (G) | - waga 5 % |

Razem: 100 %

Ocena każdej oferty nie podlegającej odrzuceniu zostanie obliczona - dla każdego z zadań przetargu oddzielnie - według wzoru:

$$Q = W_C * \frac{C_{\min}}{C_{of}} + W_R * \frac{R_b}{R_{\max}} + W_G * \frac{G_b}{G_{\max}}$$

gdzie:

W_C - waga dla ceny = 90

C_{\min} - cena minimalna brutto spośród wszystkich dopuszczonych ofert

C_{of} - cena brutto oferty badanej

W_R - waga dla referencji i doświadczenia = 5

R_b - ilość robót wykonanych w temacie przetargu + ilość referencji danej oferty w temacie przetargu

R_{\max} - maksymalna ilość wykonanych w temacie przetargu robót i referencji spośród wszystkich ofert (zgodnie z załącznikiem nr 4 do wymagań ofertowych)

W_G - waga dla gwarancji = 5

G_b - gwarancja w latach danej oferty

G_{\max} - maksymalna gwarancja w latach spośród ofert

W przypadku określenia gwarancji większej niż 60 miesięcy do obliczeń zostanie przyjęta liczba 60 miesięcy.

Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglenia.

XIII. Rozstrzygnięcie przetargu

1. Postępowanie przetargowe jest poufne.
2. Zakończenie postępowania przetargowego powinno nastąpić w okresie nie dłuższym niż 45 dni od daty otwarcia ofert.
3. Decyzje o przyjęciu oferty podejmuje Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A.
4. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. podejmuje decyzję o unieważnieniu przetargu lub jego części bez podania przyczyny.
5. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty.
6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie o jego wyniku.
7. Forma pisemna umowy zastrzeżona jest pod rygorem nieważności.
8. Oferta nie podlega zwrotowi.
9. Opłata za wymagania ofertowe nie podlega zwrotowi.

XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Udzielenie zamówienia na usługi, w szczególności na roboty budowlane, którego wartość netto przewyższa równowartość kwoty 200 000 euro, wymaga wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci:
 - 1) gwarancji bankowej lub

- 2) poręczenia bankowego lub
- 3) gwarancji ubezpieczeniowej.
2. Ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości:
 - 1) Zadanie nr 1 – 165 000 zł
 - 2) Zadanie nr 3 – 144 000 zł
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez oferenta, z którym zawarto umowę.

XV. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych .
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji warunków realizacji zamówienia z oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.

Załączniki:

- zał. nr 1 - Szczegółowy zakres rzeczowy – wg przedmiotu zamówienia.
- zał. nr 2 - Wzór formularza oferty technicznej.
- zał. nr 3 - Wzór formularza oferty handlowej.
- zał. nr 4 – Wykaz dostaw, usług lub robót budowlanych wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat.
- zał. nr 5 – Oferta cenowa.
- zał. nr 6 - Projekt umowy – dla zadania nr 1

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY

I. Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem oferty są:

Roboty budowlane: naprawcze, awaryjne i profilaktyczne oraz roboty hydrotechniczne i melioracyjne związane z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynkach mieszalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górniczych Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górniczego Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.

Zakres robót naprawczych szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego obejmuje:

- poziome, pionowe i pochyłe spękania tynku ścian bądź ścian zewnętrznych,
- poziome, pionowe i pochyłe spękania tynku ścian bądź ścian wewnętrznych,
 - pęknięte nadproże okienne lub drzwiowe,
 - różnokierunkowe zarysowanie tynku sufitów,
 - spękanie tynków sufitów,
 - zarysowanie tynku w zatokach,
 - pęknięcia przedniej ścianki przewodu kominowego,
 - różnokierunkowe spękanie tynku na przewodach dymowych, spalinowych,
 - spękanie wykładziny ściiennej z płytek ceramicznych,
 - spękanie posadzki z płytek ceramicznych,
 - zwichrowanie stolarki okiennej i drzwiowej,
 - spękanie podokienników,
 - spękanie i odejście od budynku schodów wejściowych,
 - zarysowanie pod stopkami dźwigarów stalowych ,
 - wypiętrzenie posadzki cementowej,
 - spękanie posadzki z płytek ceramicznych,
 - odejście i spękanie chodników okapowych,
 - spękanie chodnika wejściowego do budynku,
 - spękanie podwórza betonowego,
 - spękanie cokołów fundamentowych ogrodzenia,
 - wyłamanie, zwichrowanie pręseł ogrodzenia, spękania czapy betonowej,
 - zwichrowanie bramy wjazdowej i furtki wejściowej,
 - spękanie ścian szamba,
 - przechył budynku.

Zakres robót awaryjnych identyczny jak robót naprawczych.

Zakres robót profilaktycznych zgodnie z projektem.

Zakres robót hydrotechnicznych i melioracyjnych obejmuje:

- pogłębianie już istniejących koryt głównych cieków powierzchniowych poniżej niecki osiadania dla umożliwienia grawitacyjnego spływu wód z niecek bezodpływowych,
- rozbudowę systemu odwodnienia niecek bezodpływowych za pomocą rowów otwartych odprowadzających wody powierzchniowe i podziemne w dostosowaniu do deformacji

terenu w celu niedopuszczenia do powstawania rozległych podtopień terenu i polepszenia warunków odpływu wody,

Z wykonawcą robót podpisana zostanie Umowa ramowa z okresem obowiązywania do 31.12.2011 roku, określająca ogólne zasady realizacji zleczanych robót. Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie poprzez zlecenia wystawiane przez zamawiającego, rozliczane kosztorysem powykonawczym.

Zamawiający udostępniac będzie wykonawcy opracowaną przez siebie dokumentację projektowo – kosztorysową lub szczegółowo określać będzie zakres i sposób naprawy szkody górniczej, np. w przypadku napraw w trybie awaryjnym.

II. Wymagania techniczne-organizacyjne:

W trakcie wykonywania robót będących przedmiotem przetargu Wykonawca zobowiązany jest do stosowania obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności przepisów:

- Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.23.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 04.12.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Wymagań określonych w odrębnych przepisach i w Polskich Normach i z tego tytułu ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki powstałe w wyniku zaniedbania lub rażącego naruszenia powyższych przepisów.

Wykonawca powinien dysponować własnym zapleczem technicznym umożliwiającym wykonywanie zleczanych robót remontowych i melioracyjnych, tj. środki transportu, zaplecze maszynowe.

III. Wymagania jakościowe:

Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy – Prawo Budowlane (art.10), tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile do danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

Stosownie do ustawy z dnia 04.16 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 08.11.2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198 poz.2041) Wykonawca każdorazowo po zakończeniu robót objętych zakresem zlecenia - usługi do protokołu odbioru końcowego robót przedłoży oświadczenie o wyrobach wbudowanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego potwierdzający ich dopuszczenie do obrotu powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wykonywane roboty budowlane winny spełniać wymagania określone w Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych.

IV. Inne wymagania:

Przetarg nr 62/10

„Roboty budowlane naprawcze, awaryjne i profilaktyczne oraz roboty hydrotechniczne i melioracyjne związane z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górniczego w budynkach mieszkalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górniczych Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górniczego Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.”

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji przedmiotu umowy zapewnić należyty ład i porządek na terenie budowy oraz przestrzegać przepisy BHP.
2. Wykonawca zapewni wykonanie przed rozpoczęciem budowy przez Kierownika Budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.
3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zorganizuje zaplecze socjalno-techniczne.
4. Wykonawca ponosi koszty zużycia energii elektrycznej i wody dla potrzeb wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi koszty wykonania operatu mierniczego wykonanych robót i naniesienia ich w zasobach geodezyjnych Wydziału Geodezji Urzędu Miasta.

OFERTA TECHNICZNA

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:

.....

.....

adres pocztowy:

.....

.....

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:

.....

.....

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia i termin realizacji poszczególnego zlecenia:

.....

.....

5. Warunki transportu:
(należy wpisać: „transport własny oferenta”)

.....

6. Warunki i okres gwarancji:

.....

7. Oświadczamy, że oferowana usługa jest wolna od wad prawnych.

8. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

9. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

10. Oświadczamy, że posiadamy transport i sprzęt specjalistyczny niezbędny do wykonania usługi.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

11.1. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały należycie wykonane.

zał. nr

11.2. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia.

zał. nr

11.3. Wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie kwalifikacje, wymagane uprawnienia budowlane, przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadających wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

zał. nr

11.4. Kserokopie dokumentów:

a) zał. nr 1 - kserokopie odpowiednich dokumentów wskazujących, że dana jednostka gwarantuje wymagany poziom jakości wykonania przedmiotu oferty - referencje i rekomendacje (jeżeli posiada)

b) zał. nr 2 -

c) zał. nr 3 -

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

OFERTA HANDLOWA

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:
.....
skrót nazwy oferenta:
NIP:
REGON:
adres pocztowy:
nr telefonu:
nr faksu:
e-mail:

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:
.....

4. Oferta cenowa:
(zgodnie z załącznikiem nr 6)

5. Warunki płatności:

Minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Termin wykonania zamówienia:

7. Okres gwarancji:

8. Forma płatności: przelew.

9. Termin związania ofertą:

Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w wymaganiach ofertowych.

10. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami ofertowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

12. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem.

13. Załącznikami do niniejszej oferty są:

13.1. Kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

a. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

b. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

13.4. Kserokopia dokumentu REGON:

zał. nr

13.5. Kserokopia dokumentu NIP:

zał. nr

13.6. Dowód wpłacenia wadium:

zał. nr

13.7. Dowód wykupu wymagań ofertowych:

zał. nr

13.8. Pełnomocnictwa^{**)}:

zał. nr

**⁾ – w przypadku, gdy udzielono pełnomocnictw.

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Nazwa oferenta:

Adres oferenta:

Data:.....

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto (bez VAT)	Termin realizacji	Pełna nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonywano zamówienie

.....
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

- p r o j e k t -

UMOWA NR

zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy:

Południowym Koncernem Węglowym S.A. z siedzibą w Jaworznie,
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37,
nr KRS 0000228587 – Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS,
NIP: 6321880539,
kapitał zakładowy: 352.040.780,00 zł, kapitał wpłacony: 352.040.780,00 zł,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

- | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|
| 1) mgr inż. Andrzej Szymkiewicz | - | Prezes Zarządu |
| 2) mgr inż. Jan Matuszewski | - | Wiceprezes Zarządu |

a

.....
.....

nr KRS-,
NIP:,
kapitał zakładowy: zł, kapitał wpłacony: zł,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

- | | |
|----|-------|
| 1) | |
| 2) | |

na podstawie Uchwały Południowego Koncernu Węglowego S.A. nr.....
zatwierdzającej wyniki przetargu oraz protokołu z rokowań z dnia zawarta
została umowa treści następującej:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania w okresie trwania umowy robót budowlanych naprawczych, awaryjnych i profilaktycznych oraz robót hydrotechnicznych i melioracyjnych związanych z naprawą szkód spowodowanych ruchem zakładu górnictwa w budynkach mieszkalnych, gospodarczych, użyteczności publicznej wraz ze składnikami budowlanymi oraz w terenach leśnych w granicach terenów górnictwa Zakładu Górnictwa Sobieski w Jaworznie i Zakładu Górnictwa Janina w Libiążu wchodzących w skład Południowego Koncernu Węglowego S.A. z siedzibą w Jaworznie.
2. Podstawą do wykonania przez **Wykonawcę** każdej z robót określonych w ust.1 będzie pisemne, odrębne zlecenie podpisane przez dwóch członków Zarządu **Zamawiającego**, w którym określony będzie szacunkowy koszt roboty oraz termin jej wykonania.

3. Szczegółowy zakres robót określony zostanie każdorazowo w dokumentacji projektowo-kosztorysowej dostarczanej łącznie ze zleceniem określonym w ust.2.

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

§ 2.

Niniejsza umowa została zawarta na czas określony do dnia 31.12.2011 r.

ZASADY ROZLICZEŃ

§ 3.

1. Za wykonanie zleconych robót budowlanych **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie ustalone kosztorysem powykonawczym, wykonanym w oparciu o obmiar robót zatwierdzony przez inspektora nadzoru **Zamawiającego**, katalogi KNR oraz poniższe składniki kalkulacyjne:

a) roboty budowlane naprawcze:

- stawka roboczogodziny netto	(R)	: zł
- koszty ogólne do R, S	(Ko)	: %
- zysk do R, S i Ko	(Z)	: %
- koszty zakupu do M	(Kz)	: %

b) roboty budowlane awaryjne:

- stawka roboczogodziny netto	(R)	: zł
- koszty ogólne do R, S	(Ko)	: %
- zysk do R, S i Ko	(Z)	: %
- koszty zakupu do M	(Kz)	: %

c) roboty hydrotechniczne:

- stawka roboczogodziny netto	(R)	: zł
- koszty ogólne do R, S	(Ko)	: %
- zysk do R, S i Ko	(Z)	: %
- koszty zakupu do M	(Kz)	: %

2. Stawka roboczogodziny obowiązuje w dni robocze i dni wolne od pracy. Stawka ta jest stała w całym okresie obowiązywania umowy.

3. Ceny materiałów będą rozliczane w wysokości % w stosunku do średnich cen netto (bez K_z) publikowanych w kwartalniku SEKOCENBUD dostępnym na dzień odbioru robót. W przypadku braku danego materiału w kwartalniku SEKOCONBUD ceny materiałów będą rozliczane zgodnie z fakturą zakupu tego materiału.

4. Ceny sprzętu będą rozliczane w wysokości % w stosunku do średnich cen netto publikowanych w kwartalniku SEKOCENBUD dostępnym na dzień odbioru robót.

5. Dostępna wersja kwartalnika SEKOCENBUD, o którym mowa w punktach 3 i 4 zostanie określona w protokole odbioru robót.

6. Do wartości kosztorysowej robót zostanie na fakturze doliczony należny podatek VAT.

§ 4.

1. Rozliczenie za wykonanie zleconego zakresu robót następować będzie na podstawie protokołu końcowego odbioru robót, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli **Stron** oraz kosztorysu powykonawczego zweryfikowanego przez **Zamawiającego**.

2. Za wykonane i odebrane roboty **Wykonawca** wystawiał będzie faktury **Zamawiającemu** w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Należności za wystawiane faktury **Zamawiający** ureguje przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w fakturze w terminie 60 dni od dnia otrzymania faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę **Strony** uznają wyłącznie taką, do której dołączony będzie protokół końcowego odbioru robót.
4. Strony ustalają jako datę zapłaty dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
5. Faktury wystawione przez **Wykonawcę** na podstawie niniejszej umowy muszą zawierać numer, pod którym umowa została wpisana do rejestru umów **Zamawiającego** oraz muszą być wystawiane i doręczane na adres:
Południowy Koncern Węglowy S.A. 43-600 Jaworzno ul. Grunwaldzka nr 37.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą zostać przeniesione na osobę trzecią bez zgody **Zamawiającego**.

§ 5.

1. Strony oświadczają, że są czynnymi zarejestrowanymi podatnikami VAT:
 - numer identyfikacji podatkowej **Zamawiającego**: **NIP: 6321880539**
 - numer identyfikacji podatkowej **Wykonawcy**: **NIP:**
2. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez konieczności składania swojego podpisu.

§ 6.

1. **Wykonawca** oświadcza, że prace w pełnym zakresie będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.
2. **Wykonawca** oświadcza, że wszystkie usługi wykonywane na podstawie niniejszej umowy są wolne od wad prawnych i nie naruszają praw majątkowych osób trzecich.

ZASADY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 7.

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację, sprawdzanie jej przebiegu i rozliczenie niniejszej umowy są:
 - ze strony **Zamawiającego**:
ZG Janina - mgr inż. Mirosława Engelhardt, mgr inż. Jarosław Malik,
ZG Sobieski - mgr inż. Marcin Bochenek, mgr inż. Jerzy Bromboszcz,
 - ze strony **Wykonawcy**:.....
2. Funkcję kierownika budowy ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie zam. posiadający uprawnienia budowlane Nr w specjalności..... i przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa (.....)
3. Osoba pełniąca obowiązki inspektora nadzoru ze strony **Zamawiającego** zostanie podana każdorazowo w zleceniu.
Roboty wykonywane będą zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową zatwierdzoną przez KOPUSz oraz przepisami Prawa Budowlanego i sztuką budowlaną.
5. **Wykonawca** prowadził będzie na bieżąco dziennik budowy.
6. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na zrealizowane przez siebie roboty naprawcze na okres, którego bieg rozpoczyna się od dnia podpisania bez

zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót. W przypadku ujawnienia się wad wykonanych robót w okresie gwarancji, **Wykonawca** zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminiedni od daty ich zgłoszenia przez **Zamawiającego**.

7. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo pracy pracowników realizujących przedmiot umowy i osób przebywających na terenie prowadzonych prac.
8. Inspektor nadzoru **Zamawiającego** ma prawo zakwestionowania jakości wykonanych robót lub do odmowy odbioru tej części robót, która została wykonana niezgodnie z warunkami umowy.
9. W przypadku określonym w ust. 8 usunięcie stwierdzonych usterek lub niezgodności odbywać się będzie na koszt **Wykonawcy**.
10. W razie stwierdzenia przez inspektora nadzoru **Zamawiającego** niezgodności w technologii wykonawstwa robót, ma on prawo rozliczenia tych robót zgodnie z wykonaną technologią i skorygowania kwoty końcowej.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 8.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości słownie: w postaci
2. Zabezpieczenie posłuży pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę**.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należyte wykonane.
4. Osoby wskazane w § 7. Umowy ze strony Zamawiającego są odpowiedzialne za realizację zapisów § 8 ust. 3.

SIŁA WYŻSZA

§ 9.

1. Od obowiązków wynikających z zawartej umowy **Strony** mogą być zwolnione tylko w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli **Stron**, którym **Strona** nie mogła zapobiec przy należytej staranności (siła wyższa) i które nastąpiły po zawarciu umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub jej części, takich jak: pożary, powódzie, trzęsienia ziemi, wojna, działania nieprzyjacielskie, strajki, zarządzenia władz państwowych. Siłą wyższą nie jest w szczególności brak siły roboczej, materiałów, środków transportu lub środków finansowych koniecznych dla wykonania zobowiązań określonych niniejszą umową, chyba że brak ten został spowodowany siłą wyższą.
2. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą **Strony** są zobowiązane niezwłocznie nawzajem się powiadomić pisemnie.
3. W przypadku gdy siła wyższa uniemożliwia **Stronie** należyte wykonanie świadczeń określonych niniejszą umową przez czas dłuższy niż jeden miesiąc, druga **Strona** może odstąpić od niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy na podstawie ust. 3, nie stosuje się postanowień § 9 ust. 1.

KARY UMOWNE

§ 10.

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze **Stron**, **Strona** ponosząca odpowiedzialność za przyczynę odstąpienia zapłaci drugiej **Stronie** karę umowną w wysokości 20.000,00 zł. (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub w przystąpieniu do usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia netto należnego **Wykonawcy** z tytułu wykonania robót określonych w danym zleceniu za każdy dzień zwłoki.
3. **Stronom** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji, dokumentów i innych danych dotyczących **Zamawiającego**, a uzyskanych w związku z realizacją tej umowy.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze **Stron**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 6 do wymagań ofertowych

Oferta cenowa:

Składniki cenotwórcze:

1. Roboty budowlane naprawcze i profilaktyczne:

L.p.	Nazwa składnika cenotwórczego:	
1	Stawka roboczogodziny (r-g) netto	zł
2	Koszty ogólne (Ko) do R i S	%
3	Zysk (Z) do R, S i Ko	%
4	Koszty zakupu (Kz) do M	%
5	Materiały	%
6	Sprzęt	%

2. Roboty budowlane awaryjne:

L.p.	Nazwa składnika cenotwórczego:	
1	Stawka roboczogodziny (r-g) netto	zł
2	Koszty ogólne (Ko) do R i S	%
3	Zysk (Z) do R, S i Ko	%
4	Koszty zakupu (Kz) do M	%
5	Materiały	%
6	Sprzęt	%

3. Roboty hydrotechniczne i melioracyjne:

L.p.	Nazwa składnika cenotwórczego:	
1	Stawka roboczogodziny (r-g) netto	zł
2	Koszty ogólne (Ko) do R i S	%
3	Zysk (Z) do R, S i Ko	%
4	Koszty zakupu (Kz) do M	%
5	Materiały	%
6	Sprzęt	%

Ceny użytych materiałów oraz pracy sprzętu - w stosunku do cen średnich netto publikowanych w kwartalniku „SEKOCENBUD” dostępnym na dzień odbioru robót.
Dostępna wersja kwartalnika SEKOCENDUD zostanie określona w protokole odbioru robót.

(pieczęć i podpisy osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)