

WYMAGANIA OFERTOWE

I. Zamawiający:

Południowy Koncern Węglowy S.A., 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

„Remont pomieszczeń łaźni górniczej nr 8 znajdującej się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.”

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, w tym wymagania techniczne i organizacyjne, określa załącznik nr 1.

III. Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i posiadać datę jej sporządzenia.
2. Każdy oferent może złożyć w konkretnym przetargu tylko jedną ofertę.
3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
4. W przypadku, gdy oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być poświadczona na każdej zapisanej stronie dokumentu klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
5. W sytuacji, gdy udzielono pełnomocnictw, oferta winna zawierać oryginały lub kserokopie udzielonych pełnomocnictw.
6. Kilku oferentów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku oferenci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu przetargu.
7. W przypadku, kiedy ofertę składa kilku oferentów wspólnie, oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. W takim przypadku oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu oferentów.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
9. Ofertę należy sporządzić w dwóch odrębnych częściach: technicznej i handlowej i złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu (kopercie), opisanym w sposób określony w wymaganiach ofertowych.
10. Każda z części oferty wraz z odpowiednimi dla niej załącznikami ułożona w kolejności zgodnie z wzorem odpowiedniego formularza oferty powinna być trwale spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości danej części oferty.
11. Każda z części oferty musi zawierać spis treści.
12. Wszystkie strony każdej z części oferty, zawierające jakiegokolwiek teksty, znaki czy rysunki, muszą być oddzielnie ponumerowane kolejnymi numerami stron.
13. Część techniczna oferty musi zawierać:
 - a) nazwę i siedzibę oferenta;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty;
 - d) termin wykonania przedmiotu zamówienia;
 - e) warunki i okres gwarancji : min 60 miesięcy
 - f) oświadczenie oferenta, że usługa jest wolna od wad prawnych;
 - g) kserokopie:

1. aktualnych zaświadczeń o przeszkoleniu w zakresie BHP wszystkich pracowników uczestniczących przy realizacji niniejszego zamówienia,
 2. aktualnych badań lekarskich zezwalających na wykonywanie pracy przez wszystkich pracowników uczestniczących przy realizacji niniejszego zamówienia/ w tym minimum czterech zatrudnionych na wys. powyżej 3 m/,
 3. aktualnych uprawnień minimum czterech pracowników uczestniczących przy realizacji niniejszego zamówienia wymaganych ustawą Prawo energetyczne,
 4. uprawnień budowlanych pracownika, który będzie pełnił funkcję kierownika budowy realizowanej na podstawie niniejszego zamówienia oraz jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,
- h) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- i) oświadczenie, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- j) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców /minimum pięciu robót, każda o wartości netto powyżej kwoty 250 000,00 zł/ oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te roboty budowlane zostały należycie wykonane,
- k) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i stażu pracy, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności;
- l) wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
14. Część handlowa oferty musi zawierać:
- a) dane oferenta: pełna nazwa oferenta, skrót nazwy oferenta, NIP, REGON, adres pocztowy, nr telefonu, nr faksu, e-mail., wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie przetargu oraz adres e-mailowy tej osoby;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty;
 - d) cenę netto:
 - za przedmiot zamówienia wraz ze szczegółowym kosztorysem ofertowym.
- Cena winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.
- e) kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - f) kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- g) kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - h) kserokopia dokumentu REGON;
 - i) kserokopia dokumentu NIP;
 - j) dowód wpłacenia wadium;
 - k) dowód wykupu wymagań ofertowych;
 - l) warunki płatności:
Wymagany minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 - ł) forma płatności – przelew;
 - m) termin związania ofertą - 60 dni, przy czym bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą);
 - n) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - o) oświadczenie, że oferent zapoznał się z wymaganiami ofertowymi i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
 - p) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem,
 - q) termin wykonania zamówienia;
 - r) okres gwarancji.
15. W przypadku kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć dokumenty wymienione w punkcie 14 lit. e, f, g, h, i, – wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.
16. W przypadku, gdy oferta oferentów występujących wspólnie zostanie przyjęta, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia należy przedstawić umowę konsorcjum.
17. Jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w ust. 14 pkt e, f, g, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub adres zamieszkania.

18. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez oferenta.

IV. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu w:

Południowy Koncern Węglowy S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37,
Wydział Umów (budynek centrali telefonicznej),
pokój nr **10**

do dnia **21.04.2010r.** godz. **15.00**

Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- a) Nazwę i siedzibę oferenta
- b) Nazwę i siedzibę Zamawiającego
- c) napis: „Nr przetargu:(wpisać numer)

Przetarg na : **„Remont pomieszczeń łaźni górniczej nr 8 znajdującej się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.”**

2. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi oferent.

3. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.

4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść wymagań ofertowych opisując je klauzulą „ZMIANA”. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią wymagań ofertowych, zostanie przekazane oferentom i będzie dla nich wiążące.

5. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasadach jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.

V. Wadium

1. Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 9 100,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy sto złotych 00/100) w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.

2. Wpłaty wadium należy dokonać na konto: Południowy Koncern Węglowy S.A. Bank PKO S.A. nr rachunku: 54 1240 1356 1111 0010 0672 4309, z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg - **„Remont pomieszczeń łaźni górniczej nr 8 znajdującej się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.”**

3. Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:

- a) pieniądź
- b) gwarancje bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określony w pkt III podpunkt 14 lit. m),
- c) poręczenia bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określony w pkt III podpunkt 14 lit. m),
- d) gwarancje ubezpieczeniowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określony w pkt III podpunkt 14 lit. m).

Ponadto dopuszczalne jest zaliczenie (przeksięgowanie) na poczet wadium, wymagalnych na dzień wniesienia wadium zobowiązań Południowego Koncernu Węglowego S.A. wobec oferenta, na podstawie oświadczenia oferenta o wyborze tej formy wniesienia wadium.

4. Wadium w postaci punkt 3 lit. b, c, d, należy dostarczyć do Wydziału Finansowego pokój nr 6 w budynku centrali telefonicznej Południowego Koncernu Węglowego S.A.

w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37 w formie oryginału dokumentu, przed upływem terminu określonego w pkt. 1. Kopię dokumentu z potwierdzeniem jego złożenia u Zamawiającego należy załączyć do oferty.

5. Za termin wniesienia wadium uważa się:

- a) uznanie rachunku bankowego Zamawiającego,
- b) dzień złożenia oryginału dokumentów wymienionych w punkcie 3 ust. b – d w Wydziale Finansowym Zamawiającego.

VI. Zwrot wadium:

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wyniku przetargu, powinien nastąpić niezwłocznie po zakończeniu przetargu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni po terminie rozstrzygnięcia przetargu.
2. Oferentowi, który wygrał przetarg, zamawiający zwraca wadium w terminie do 3 dni po zawarciu umowy.
3. Wadium będzie zwracane w tej samej formie w jakiej zostało wniesione.
4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub ustalonych w drodze negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Oferentem i Komisją,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

VII. Wymagany termin realizacji przedmiotu przetargu:

do dnia 30.08.2010r.

VIII. Projekt umowy:

Przy określaniu warunków oferty oferent powinien zapoznać się z projektem umowy Zamawiającego.

IX. Tryb udzielania wyjaśnień:

Wszelkich wyjaśnień dotyczących przetargu udzielają:

a) w sprawach technicznych:

Dział Administracyjno-Gospodarczy Zakładu Górniczego Sobieski tel. 0 32/618-52-39

b) w sprawach formalno-prawnych:

Wydział Umów: tel. 32 618 51 08

X. Otwarcie ofert:

1. Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu **22.04.2010r.** o godz. **10.00** w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Jaworznie, przy ul. Grunwaldzkiej 37, w budynku Zarządu.
2. Otwarcie oferty jest jawne.
3. Komisja w obecności przybyłych oferentów:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert, liczbę ofert złożonych po wyznaczonym terminie ich składania, stan kopert;
 - b) otwiera koperty z ofertami w kolejności ich złożenia;
 - c) po otwarciu każdej z ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków

płatności zawartych w ofertach. Ceny ofert nie podaje się w sytuacji, gdy formularz oferty handlowej zawiera powyżej 20 pozycji cen jednostkowych.

d) informuje obecnych oferentów o przewidywanym terminie zakończenia postępowania.

XI. Część niejawna przetargu:

1. W części niejawnej Komisja dokonuje sprawdzenia ofert pod względem formalnym i określa braki w ofertach.
2. Komisja wzywa równocześnie oferentów (faks, e-mail), którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w wymaganiach ofertowych, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w ponownie wyznaczonym terminie, w formie zgodnej z opisem przygotowania oferty. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez oferenta oraz przez oferowane usługi wymagań określonych w wymaganiach ofertowych nie później niż w dniu wyznaczonym jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
3. Komisja dokonuje merytorycznej analizy ofert.
4. Komisja odrzuca oferty:
 - złożone po wyznaczonym terminie,
 - gdy nie wniesiono wadium,
 - które pomimo wyznaczonego terminu ich uzupełnienia nie spełniają warunków formalnych określonych w wymaganiach ofertowych,
 - gdy z analizy merytorycznej wynika, że oferty nie odpowiadają warunkom przetargu przyjętym w wymaganiach ofertowych.
5. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Komisja zaprasza oferentów, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, na ten sam dzień i tę samą godzinę, a następnie prowadzi z nimi negocjacje w kolejności ustalonej w drodze losowania.
6. Z przebiegu negocjacji sporządza się protokół. Protokół ten stanowić będzie porozumienie, o którym mowa w art. 72 k.k. , z chwilą zatwierdzenia go przez Prezesa Zarządu Południowego Koncernu Węglowego S.A.

XII. Kryteria oceny ofert, zgodnie z którymi Komisja będzie oceniać oferty

1. cena - 100 %

gdzie:

$$C_i = (C_{min} / C_{bad}) \times 100 \text{ [pkt]}$$

C_{min} - najniższa cena w złożonych ofertach (zł)

C_{bad} - cena oferty badanej (zł)

XIII. Rozstrzygnięcie przetargu

1. Postępowanie przetargowe jest poufne.
2. Zakończenie postępowania przetargowego powinno nastąpić w okresie nie dłuższym niż 45 dni od daty otwarcia ofert.
3. Decyzje o przyjęciu oferty podejmuje Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A.
4. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. podejmuje decyzję o unieważnieniu przetargu lub jego części bez podania przyczyny.

5. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty.
6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie o jego wyniku.
7. Forma pisemna umowy zastrzeżona jest pod rygorem nieważności.
8. Oferta nie podlega zwrotowi.
9. Opłata za wymagania ofertowe nie podlega zwrotowi.

XIV. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji warunków realizacji zamówienia z oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.

Załączniki:

- zał. nr 1 - Szczegółowy zakres rzeczowy – wg przedmiotu zamówienia.
- zał. nr 2 - Wzór formularza oferty technicznej.
- zał. nr 3 - Wzór formularza oferty handlowej.
- zał. nr 4 – Wykaz robót budowlanych wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat.
- zał. nr 5 - Projekt umowy – wg przedmiotu zamówienia.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY – wg przedmiotu zamówienia

I. Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

„Remont pomieszczeń łaźni górniczej nr 8 znajdującej się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.”

1. Roboty budowlane, elektryczne i instalacyjne wg projektu i przedmiarów.
2. Roboty porządkowe oraz wywóz powstałych w trakcie realizacji umowy odpadów na wysypisko miejskie poza sprawnymi urządzeniami sanitarnymi, oknami, drzwiami oraz grzejnikami c.o, które nadal stanowią własność Inwestora.

II. Wymagania techniczne:

Zawarte w przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszego zakresu rzeczowego.

III. Wymagania jakościowe:

Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia ujętych w przedmiarach powierzchni ścian szklwionymi płytkami ściennymi o wym. 25 x 35 cm w gat. 1 do wysokości min. 2 m, a jeśli ścianki działowe są niepełnej wysokości płytki położyć na pełną wysokość tych ścianek. Powierzchnie podłóg należy pokryć płytkami gresowymi o klasie ścieralności i twardości min. 5 oraz właściwościach antypoślizgowych, które to muszą być położone na pełno na kleju elastycznym (kolorystyka płytek zostanie uzgodniona z Inwestorem). Użyte w trakcie remontu pisuary powinny posiadać automatyczne zawory spłukujące, umywalki porcelanowe maks. głębokość 40 cm, baterie umywalkowe i natryskowe osobne kurki do zimnej i ciepłej wody, brodziki mają być wykonane z akrylu, a drzwi nie gorsze niż „Porta” zostać wyposażone w klamki, zamki oraz blokady wc. Pozostałe wymagania zostały zawarte w przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszego zakresu rzeczowego. Zastosowanie innych materiałów niż przyjęte w dokumentacji technicznej wymaga zgody Inwestora.

IV. Wymagania organizacyjne:

Pomieszczenia łaźni, których remont jest przedmiotem niniejszego postępowania w trakcie prowadzonych prac remontowych będą wyłączone z użytkowania. Jednak w związku z tym, że znajdują się one na trzecim piętrze budynku użytkowanej przez pracowników Zamawiającego łaźni górniczej, wszystkie prace muszą być prowadzone w sposób nie kolidujący z jego przeznaczeniem, bezpieczny i nie stwarzający zagrożenia dla zdrowia osób w nim pozostających.

V. Inne wymagania:

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót technologii ich wykonania.
2. Użyte w trakcie realizacji niniejszego zamówienia materiały muszą posiadać atesty określające ich cechy jakościowe oraz aprobaty techniczne i deklaracje zgodności. Powyższe dokumenty, jak również instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu po zakończeniu robót.
3. Pracownicy zatrudnieni przy modernizacji instalacji elektrycznych przed przystąpieniem do realizacji robót muszą odbyć instruktaż stanowiskowy przeprowadzony przez kierownika budowy i potwierdzić jego odbycie własnoręcznym podpisem.

Projekt budowlany do wglądu w Dziale Administracyjno-Gospodarczym Zakładu Górniczego Sobieski tel. 32/ 618 53 39.

WZÓR FORMULARZA OFERTY TECHNICZNEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:

.....

.....

adres pocztowy:

.....

.....

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:

.....

.....

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

.....

5. Warunki i okres gwarancji: (minimum 60 miesięcy)

.....

.....

.....

6. Oświadczamy, że oferowana usługa jest wolna od wad prawnych.

7. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

8. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

9.1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia /minimum pięciu robót, każda o wartości netto powyżej kwoty 250 000,00 zł/, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców:

zał. nr

9.2. Dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały należycie wykonane:

zał. nr

9.3. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych

i stażu pracy, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności:
zał. nr

9.4. Wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:
zał. nr

9.5. Kserokopie dokumentów:

a) zał. nr 1

aktualnych zaświadczeń o przeszkoleniu w zakresie BHP wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji niniejszego zamówienia,
aktualnych badań lekarskich zezwalających na wykonywanie pracy przez wszystkich pracowników uczestniczących przy realizacji niniejszego zamówienia /w tym minimum czterech zatrudnionych na wys. powyżej 3 m/,
aktualnych uprawnień minimum czterech pracowników uczestniczących przy realizacji niniejszego zamówienia wymaganych ustawą Prawo energetyczne,

b) zał. nr 2

uprawnień budowlanych pracownika, który będzie pełnił funkcję kierownika budowy realizowanej na podstawie niniejszego zamówienia oraz jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

WZÓR FORMULARZA OFERTY HANDLOWEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:
.....
.....
skrót nazwy oferenta:
NIP:
REGON:
adres pocztowy:
nr telefonu:
nr faksu:
e-mail:

(w przypadku oferentów występujących wspólnie powyższe należy wypełnić dla każdego oferenta oddzielnie)

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:
.....

4. Cena netto:

.....
oferta cenowa za przedmiot zamówienia wraz ze szczegółowym kosztorysem ofertowym.

5. Warunki płatności:

Minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Termin wykonania zamówienia:

7. Okres gwarancji:

8. Forma płatności: przelew.

9. Termin związania ofertą:

Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w wymaganiach ofertowych.

10. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami ofertowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

12. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem.
13. Załącznikami do niniejszej oferty są:
- 13.1. Kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:
zał. nr
- 13.2 Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:
zał. nr
- 13.3. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:
zał. nr
- 13.4. Kserokopia dokumentu REGON:
zał. nr
- 13.5. Kserokopia dokumentu NIP:
zał. nr
- 13.6. Dowód wpłacenia wadium:
zał. nr
- 13.7. Dowód wykupu wymagań ofertowych:
zał. nr
- 13.8. Pełnomocnictwa**):
zał. nr

**)- w przypadku, gdy udzielono pełnomocnictw

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**
/ minimum pięć robót, każda o wartości netto powyżej kwoty 250 000,00zł/

Nazwa oferenta:

Adres oferenta:

Data:.....

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto (bez VAT)	Termin realizacji	Pełna nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonywano zamówienie

.....
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

Załącznik nr 5 do wymagań ofertowych

UMOWA NR

zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy:

REGON:

NIP:

Nr KRS :

zwanym w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

a

Południowym Koncernem Węglowym S.A. z siedzibą w Jaworznie,

43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37,

Nr KRS 0000228587 – Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS,

NIP: 6321880539

kapitał zakładowy: 352.040.780,00 zł, kapitał wpłacony: 352.040.780,00 zł,

zwanym w treści umowy „Zlecającym ” w imieniu i na rzecz którego działają:

1.

2. . mgr Tadeusz Bożek - Wiceprezes Zarządu Dyrektor ds. Pracy

na podstawie Uchwały Zarządu Nrz dnia oraz protokołu z przeprowadzonych negocjacji zawarta została umowa treści następującej:

§ 1.

PRZEDMIOT I TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie remontu pomieszczeń łaźni górniczej nr 8 znajdującej się w południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski zgodnie z projektem budowlanym oraz zakresem wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy .
2. Wykonawca wykona cały przedmiot umowy w terminie do 30.08.2010r.

§ 2.

CENA

Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zlecający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości/ słownie: złotych/ powiększone o podatek VAT w wysokości 22%.

§ 3.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 nastąpi protokolarnie.
2. Protokół odbioru sporządzony i zatwierdzony zostanie przez wyznaczonych przedstawicieli Zlecającego i Wykonawcy tj.
 - a/ ze strony Zlecającego: Jerzy Cudak – st. insp. nadzoru budowlanego Zakładu Górniczego Sobieski,
 - b/ ze strony Wykonawcy:
3. Warunkiem osiągnięcia gotowości do odbioru jest przedłożenie przez Wykonawcę kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności certyfikatów na użyte w trakcie remontu materiały oraz deklaracji zgodności.
4. Wykonawca zgłosi Zlecającemu pismem, najpóźniej w terminie 5, dni po zakończeniu robót, gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
5. Zlecający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy, Zlecający odmówi podpisania protokołu odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia tych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zlecającego lub jego inspektora nadzoru budowlanego o usunięciu stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Postanowienia ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
8. Nie sporządzenie protokołu o którym mowa w ust. 2 z winy Zlecającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.

§ 4.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata za realizację umowy nastąpi na konto Wykonawcy w terminie 60 dni od daty doręczenia Zlecającemu prawidłowo wystawionej faktury. Strony ustalają jako dzień zapłaty dzień obciążenia rachunku bankowego Zlecającego.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany dwustronnie i bez zastrzeżeń protokół o którym mowa w § 3.
Faktura wraz z protokołem będzie dostarczona na adres:
Południowy Koncern Węglowy S.A.
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.
3. Zlecający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez konieczności składania swojego podpisu.
4. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zlecającego.
5. Faktura wystawiona na podstawie niniejszej umowy musi zawierać numer pod którym umowa została wpisana do rejestru umów Zlecającego. Faktura bez numeru umowy nie jest prawidłowo wystawioną fakturą w rozumieniu ust. 1.

§ 5.

OBOWIĄZKI STRON

1. Zlecający zobowiązuje się do :
 - a) przekazania frontu robót,
 - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - c) odebrania przedmiotu umowy,
 - d) zapłaty wynagrodzenia,
 - e) zapewnienia dostawy energii elektrycznej i wody w celu należytego wykonania obowiązku współdziałania wynikającego z art. 354 § 1 K.C.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) dostarczenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót technologii ich wykonania i planu BIOZ,
 - b) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami,
 - c) zapewnienia materiałów i urządzeń potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - d) wykonywania prac w sposób nie kolidujący z użytkowaniem obiektu oraz gwarantujący bezpieczeństwo osób znajdujących się w obiekcie,
 - e) zatrudnienia pracowników posiadających aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy / w tym min. czterech na wys. powyżej 3 m /, szkolenia w zakresie BHP, uprawnienia wymagane ustawą Prawo energetyczne i dostarczenia ich kserokopii Zlecającemu przed rozpoczęciem robót na jego terenie.
3. Osoby odpowiedzialne:
 - a) Ze strony Zlecającego :
 - za nadzór nad realizacją:
kierownik Działu Administracyjno –Gospodarczego Jolanta Studencka tel. (032) 618 53 39,
 - za realizację umowy i jej rozliczenie: Aleksandra Jaworek tel. (032) 618 52 39,
st. insp. nadzoru budowlanego Zakładu Górniczego Sobieski Jerzy Cudak (032) 618 55 91,
 - b) ze strony Wykonawcy

§ 6.

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonane roboty , liczonej od dnia podpisania protokołu o którym mowa w § 3.
2. W ramach odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad fizycznych, jeżeli te wady ujawnią się w terminie o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę niezwłocznie - nie później niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia od Zlecającego.
4. Gwarancja na wykonane roboty nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika i z powodu siły wyższej.

§ 7.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zlecającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 2 w sytuacji, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które winę ponosi Wykonawca,
 - b) w wysokości 1 % wynagrodzenia netto określonego w § 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 1 ust.2.W przypadku tym Zlecający może potrącić z należności Wykonawcy, o której mowa w § 2, kwotę kary na podstawie noty księgowej.
2. Zlecający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 2, w razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zlecający.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 8.

SIŁA WYŻSZA

1. Od obowiązków określonych w niniejszej umowie Strona może być zwolniona w przypadku zaistnienia uniemożliwiających wykonanie przez nią tych obowiązków okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od stron umowy, które powstały po zawarciu umowy, takich jak w szczególności klęska żywiołowa, istotna zmiana warunków geologiczno-górnictwowych, wojna, rozruchy, rozporządzenia władz, strajki (siła wyższa).
2. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić.
3. W przypadku, gdy siła wyższa uniemożliwia Stronie należyte wykonanie świadczeń określonych niniejszą umową przez czas dłuższy niż jeden miesiąc, druga Strona może odstąpić od niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy na podstawie ust. 3, nie stosuje się postanowień § 7 ust. 1 lit a) i § 7 ust.2.

§ 9.

POUFNOŚĆ INFORMACJI

Obie strony umowy zobowiązują się do zachowania poufności informacji, dokumentów, i innych danych obu Stron uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 10.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.

2. Wykonawca oświadcza, że jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on Wytwarzającym i Posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wyjątek stanowią zdemontowane sprawne urządzenia sanitarne, okna , drzwi oraz grzejniki co.

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zlecającego sądowi powszechnemu.
4. Niniejsza Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.....

2.

2.

Załącznik nr 1 do umowy nr

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie remontu pomieszczeń łaźni nr 8 znajdującej się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski – rejon Piłsudski.

1. Roboty budowlane wg przedmiaru,
2. Roboty instalacyjne branży elektrycznej wg przedmiaru,
3. Roboty instalacyjne branży wod-kan wg przedmiaru,
4. Roboty porządkowe.

ZLECAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.....

2.

2.