

WYMAGANIA OFERTOWE

I. Zamawiający:

Południowy Koncern Węglowy S.A., 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.

II. Opis przedmiotu zamówienia:

„Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łazni górniczej /segment A , B/ oraz budynku Markowni, Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Pilsudski.”

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, w tym wymagania techniczne i organizacyjne, określa załącznik nr 1.

III. Opis przygotowania oferty:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i posiadać datę jej sporządzenia.
2. Każdy oferent może złożyć w konkretnym przetargu tylko jedną ofertę.
3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
4. W przypadku, gdy oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię jakiegoś dokumentu, kopia winna być poświadczona na każdej zapisanej stronie dokumentu klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
5. W sytuacji, gdy udzielono pełnomocnictw, oferta winna zawierać oryginały lub kserokopie udzielonych pełnomocnictw.
6. Kilku oferentów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku oferenci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu przetargu.
7. W przypadku, kiedy ofertę składa kilku oferentów wspólnie, oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. W takim przypadku oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu oferentów.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
9. Ofertę należy sporządzić w dwóch odrębnych częściach: technicznej i handlowej i złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu (kopercie), opisanym w sposób określony w wymaganiach ofertowych.
10. Każda z części oferty wraz z odpowiednimi dla niej załącznikami ułożona w kolejności zgodnie z wzorem odpowiedniego formularza oferty powinna być trwale spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości danej części oferty.
11. Każda z części oferty musi zawierać spis treści.
12. Wszystkie strony każdej z części oferty, zawierające jakiegokolwiek teksty, znaki czy rysunki, muszą być oddzielnie ponumerowane kolejnymi numerami stron.
13. Część techniczna oferty musi zawierać:
 - a) nazwę i siedzibę oferenta;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty;

Przetarg nr ...105/09

„Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łazni górniczej / segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Pilsudski.

- d) termin wykonania przedmiotu zamówienia;
 - e) warunki i okres gwarancji : min 36 miesięcy
 - f) oświadczenie oferenta, że usługa jest wolna od wad prawnych;
 - g) kserokopie:
 - zaświadczeń o przeszkoleniu w zakresie BHP wszystkich pracowników, którzy będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia ,
 - uprawnień budowlanych pracownika, który będzie pełnił funkcję kierownika budowy realizowanej na podstawie niniejszego zamówienia oraz jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,
 - h) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - i) oświadczenie, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - j) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały należycie wykonane / minimum trzech robót o podobnym zakresie/;
 - k) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności;
 - l) wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
14. Część handlowa oferty musi zawierać:
- a) dane oferenta: pełna nazwa oferenta, skrót nazwy oferenta, NIP, REGON, adres pocztowy, nr telefonu, nr faksu, e-mail., wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie przetargu oraz adres e-mailowy tej osoby;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty;
 - d) cenę:
 - za przedmiot zamówienia wraz z kosztorysem ofertowym.
- Cena winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.
- e) kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - f) kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - g) kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających

odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- h) kserokopia dokumentu REGON;
- i) kserokopia dokumentu NIP;
- j) dowód wpłacenia wadium;
- k) dowód wykupu wymagań ofertowych;
- l) warunki płatności:

Wymagany minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.

Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

- ł) forma płatności – przelew;
- m) termin związania ofertą - 60 dni, przy czym bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą);
- n) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- o) oświadczenie, że oferent zapoznał się z wymaganiami ofertowymi i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
- p) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem,
- q) termin wykonania zamówienia;
- r) okres gwarancji

15. W przypadku kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć dokumenty wymienione w punkcie 14 lit. e, f, g, h, i, – wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.
16. W przypadku, gdy oferta oferentów występujących wspólnie zostanie przyjęta, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia należy przedstawić umowę konsorcjum.
17. Jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w ust. 14 pkt e, f, g, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub adres zamieszkania.

18. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez oferenta.

IV. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednym, nieprzejrzywym, zaklejonym opakowaniu w:

Południowy Koncern Węglowy S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37,
Wydział Umów (budynek centrali telefonicznej),

pokój nr ⁹ 02.09:2009v. godz. 15.00

do dniagodz.....

Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- a) Nazwę i siedzibę oferenta
- b) Nazwę i siedzibę Zamawiającego
- c) napis: „Nr przetargu:(wpisać numer)

Przetarg na : „**Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej /segment A , B/ oraz budynku Markowni, Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.**”

2. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi oferent.
3. Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść wymagań ofertowych opisując je klauzulą „ZMIANA”. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią wymagań ofertowych, zostanie przekazane oferentom i będzie dla nich wiążące.
5. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasadach jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.

V. Wadium

1. Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 12 500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100) w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.
2. Wpłaty wadium należy dokonać na konto: Południowy Koncern Węglowy S.A. ING Bank Śląski S.A. w Katowicach nr rachunku 45 1050 1142 1000 0022 9302 8375, z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg -„**Remont klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji /segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.**”
3. Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:
 - a) pieniądź
 - b) gwarancje bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określony w pkt III podpunkt 14 lit. m),
 - c) poręczenia bankowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą , określony w pkt III podpunkt 14 lit. m),
 - d) gwarancje ubezpieczeniowe (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określony w pkt III podpunkt 14 lit. m).

Przetarg nr 103/09

„**Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.**”

Ponadto dopuszczalne jest zaliczenie (przeksięgowanie) na poczet wadium, wymagalnych na dzień wniesienia wadium zobowiązań Południowego Koncernu Węglowego S.A. wobec oferenta, na podstawie oświadczenia oferenta o wyborze tej formy wniesienia wadium.

4. Wadium w postaci punkt 3 lit. b, c, d, należy dostarczyć do Wydziału Finansowego pokój nr 6 w budynku centrali telefonicznej Południowego Koncernu Węglowego S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37 w formie oryginału dokumentu, przed upływem terminu określonego w pkt. 1. Kopię dokumentu z potwierdzeniem jego złożenia u Zamawiającego należy załączyć do oferty.
5. Za termin wniesienia wadium uważa się:
 - a) uznanie rachunku bankowego Zamawiającego,
 - b) dzień złożenia oryginału dokumentów wymienionych w punkcie 3 ust. b – d w Wydziale Finansowym Zamawiającego.

VI. Zwrot wadium:

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wyniku przetargu, powinien nastąpić niezwłocznie po zakończeniu przetargu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni po terminie rozstrzygnięcia przetargu.
2. Oferentowi, który wygrał przetarg, zamawiający zwraca wadium w terminie do 3 dni po zawarciu umowy.
3. Wadium będzie zwracane w tej samej formie w jakiej zostało wniesione.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu, z zastrzeżeniem, że zmiana oferty może nastąpić tylko w drodze negocjacji pomiędzy oferentem i komisją, lub uchylecia się przez oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

VII. Wymagany termin realizacji przedmiotu przetargu: do dnia 31.12.2009r.

VIII. Projekt umowy:

Przy określaniu warunków oferty oferent powinien zapoznać się z projektem umowy Zamawiającego.

IX. Tryb udzielania wyjaśnień:

Wszelkich wyjaśnień dotyczących przetargu udzielają:

a) w sprawach technicznych:

Dział Administracyjno-Gospodarczy Zakładu Górniczego Sobieski tel. 0 32/618-53-39

b) w sprawach formalno-prawnych:

Wydział Umów: tel. 0 32 616 5361

X. Otwarcie ofert:

1. Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu 03.09.2009 o godz. 11.00.....
w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Jaworznie, przy ul. Grunwaldzkiej 37,
w budynku ZARZĄDU.....
2. Otwarcie oferty jest jawne.
3. Komisja w obecności przybyłych oferentów:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert, liczbę ofert złożonych po wyznaczonym terminie ich składania, stan kopert;

- b) otwiera koperty z ofertami w kolejności ich złożenia;
- c) po otwarciu każdej z ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny ofert nie podaje się w sytuacji, gdy formularz oferty handlowej zawiera powyżej 20 pozycji cen jednostkowych.
- d) informuje obecnych oferentów o przewidywanym terminie zakończenia postępowania.

XI. Część niejawną przetargu:

1. W części niejawną Komisja dokonuje sprawdzenia ofert pod względem formalnym i określa braki w ofertach.
2. Komisja wzywa równocześnie oferentów (faks, e-mail), którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w wymaganiach ofertowych, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w ponownie wyznaczonym terminie, w formie zgodnej z opisem przygotowania oferty. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez oferenta oraz przez oferowane usługi wymagań określonych w wymaganiach ofertowych nie później niż w dniu wyznaczonym jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
3. Komisja dokonuje merytorycznej analizy ofert.
4. Komisja odrzuca oferty:
 - złożone po wyznaczonym terminie,
 - gdy nie wniesiono wadium,
 - które pomimo wyznaczonego terminu ich uzupełnienia nie spełniają warunków formalnych określonych w wymaganiach ofertowych,
 - gdy z analizy merytorycznej wynika, że oferty nie odpowiadają warunkom przetargu przyjętym w wymaganiach ofertowych.
5. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Komisja zaprasza oferentów, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, na ten sam dzień i tę samą godzinę, a następnie prowadzi z nimi negocjacje w kolejności ustalonej w drodze losowania.
6. Z przebiegu negocjacji sporządza się protokół.

XII. Kryteria oceny ofert, zgodnie z którymi Komisja będzie oceniać oferty

1. cena	- waga 90 %
2. gwarancja	- waga 5 %
3. referencje	- waga 5 %
	Razem: 100 %

Ocena każdej oferty przeprowadzona zostanie wg wzoru:

$$W=0,90 C_i+0,05G_i+0,05R_i$$

gdzie:

- W - ilość punktów badanej oferty [pkt]
- C_i - ilość punktów badanej oferty uzyskanej z ceny [pkt]
- G_i - ilość punktów badanej oferty uzyskanej z gwarancji [pkt]
- R_i - ilość punktów badanej oferty uzyskanej z referencji [pkt]

- oferent przedstawi referencje zgodne rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia otrzymuje 5 [pkt]
- oferent nie przedstawi referencji zgodnych rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia otrzymuje 0[pkt]

gdzie:

$$C_i = (C_{min} / C_{bad}) \times 100 \text{ [pkt]}$$

C_{min} - najniższa cena w złożonych ofertach (zł)

C_{bad} - cena oferty badanej (zł)

$$G_i = (G_{bad} / G_{max}) \times 100 \text{ [pkt]}$$

G_{max} - najdłuższa gwarancja w złożonych ofertach ,

G_{bad} - gwarancja oferty badanej (min. 36 miesięcy),

XIII. Rozstrzygnięcie przetargu

1. Postępowanie przetargowe jest poufne.
2. Zakończenie postępowania przetargowego powinno nastąpić w okresie nie dłuższym niż 45 dni od daty otwarcia ofert.
3. Decyzje o przyjęciu oferty podejmuje Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A.
4. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. podejmuje decyzję o unieważnieniu przetargu lub jego części bez podania przyczyny.
5. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty.
6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie o jego wyniku.
7. Forma pisemna umowy zastrzeżona jest pod rygorem nieważności.
8. Oferta nie podlega zwrotowi.
9. Opłata za wymagania ofertowe nie podlega zwrotowi.

XIV. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji warunków realizacji zamówienia z oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.

Załączniki:

- zał. nr 1 - Szczegółowy zakres rzeczowy – wg przedmiotu zamówienia.
zał. nr 2 - Wzór formularza oferty technicznej.
zał. nr 3 - Wzór formularza oferty handlowej.
zał. nr 4 – Wykaz robót budowlanych wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat.
zał. nr 5 - Projekt umowy – wg przedmiotu zamówienia.

Zakład Górniczy Sobieski
Kierownik
Działu Administracyjno-Gospodarczego

Jolanta Studencka

Południowy Koncern Węglowy S.A.
Wydział Administracyjno-Gospodarczy
Kierownik

mgr Bożana Łysak

Przetarg nr ...10.31.09

„Remont klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A, B/ oraz budynku Markowni, Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Pilsudski.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY – wg przedmiotu zamówienia

I. Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

„Remont klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Pilsudski.”

1. Roboty w klatce głównej , wschodniej i zachodniej oraz w piwnicach według załączonych przedmiarów ,
2. Roboty porządkowe oraz wywóz powstałych w trakcie realizacji umowy odpadów na wysypisko miejskie poza zarwanym z posadzki cechowni marmurem, który stanowi własność Zamawiającego oraz zdemontowanymi balustradami.

II. Wymagania techniczne:

Zawarte w przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszego zakresu rzeczowego.

III. Wymagania jakościowe:

Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia ujętych w przedmiarach powierzchni biegów schodowych płytkami gresowymi o klasie ścieralności i twardości min 5. Płytki stopnicowe muszą mieć właściwości antypoślizgowe i być położone na pełno. Kolorystyka posadzek zostanie uzgodniona z Inwestorem. Pozostałe wymagania zostały zawarte w przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszego zakresu rzeczowego. Zastosowanie innych materiałów niż przyjęte w dokumentacji technicznej wymaga zgody Inwestora.

IV. Wymagania organizacyjne:

Kompleks budynków, którego remont klatek, ciągów komunikacyjnych i cechowni jest przedmiotem niniejszego postępowania w trakcie prowadzonych prac remontowych będzie użytkowany przez pracowników Zamawiającego. W związku z powyższym wszystkie prace muszą być prowadzone w sposób nie kolidujący z jego przeznaczeniem , bezpieczny i nie stwarzający zagrożenia dla zdrowia osób w nim pozostających. Kolejność remontowanych powierzchni musi być na bieżąco uzgadniana z Działem Administracyjno-Gospodarczym Zakładu Górniczego Sobieski w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania komunikacji w remontowanym kompleksie budynków. Część prac remontowych musi być wykonywana przy ograniczonym zatrudnieniu pracowników Zamawiającego tj. po godzinie 15⁰⁰ oraz w soboty i niedziele.

V. Inne wymagania:

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót technologii ich wykonania.
2. Użyte w trakcie realizacji niniejszego zamówienia materiały muszą posiadać atesty określające ich cechy jakościowe oraz aprobaty techniczne i deklaracje zgodności. Powyższe dokumenty, jak również instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu po zakończeniu robót.

Przetarg nr 103109

8

Zakład Górniczy Sobieski „Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Pilsudski.

Administracyjno-Gospodarczy Południowy Koncern Węglowy S.A.
Wydział Administracyjno-Gospodarczy

Jolanta Studencka

mgr Bożena Łysak

WZÓR FORMULARZA OFERTY TECHNICZNEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:

.....

adres pocztowy:

.....

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:

.....

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

.....

5. Warunki i okres gwarancji: (minimum 36 miesięcy)

.....

.....

.....

6. Oświadczamy, że oferowana usługa jest wolna od wad prawnych.

7. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

8. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

9.1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców/ minimum trzech robót o podobnym zakresie/:

zał. nr

9.2. Dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały należycie wykonane:

zał. nr

9.3. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności:
zał. nr

9.4. Wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:
zał. nr

9.5. Kserokopie dokumentów:

- a) zał. nr 1 - zaświadczeń o przeszkoleniu w zakresie BHP wszystkich pracowników, którzy będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia ,
- b) zał. nr 2 -- uprawnień budowlanych pracownika, który będzie pełnił funkcję kierownika budowy realizowanej na podstawie niniejszego zamówienia oraz jego przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

WZÓR FORMULARZA OFERTY HANDLOWEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:
.....
.....
skrót nazwy oferenta:
NIP:
REGON:
adres pocztowy:
nr telefonu:
nr faksu:
e-mail:

(w przypadku oferentów występujących wspólnie powyższe należy wypełnić dla każdego oferenta oddzielnie)

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:
.....

4. Cena:.....
oferta cenowa za przedmiot zamówienia wraz z kosztorysem ofertowym.

5. Warunki płatności:
Minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.
Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Termin wykonania zamówienia:

7. Okres gwarancji:

8. Forma płatności: przelew.

9. Termin związania ofertą:
Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w wymaganiach ofertowych.

10. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami ofertowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

12. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem.

13. Załącznikami do niniejszej oferty są:

13.1. Kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

13.2 Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

13.3. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

13.4. Kserokopia dokumentu REGON:

zał. nr

13.5. Kserokopia dokumentu NIP:

zał. nr

13.6. Dowód wpłacenia wadium:

zał. nr

13.7. Dowód wykupu wymagań ofertowych:

zał. nr

13.8. Pełnomocnictwa**):

zał. nr

**)- w przypadku, gdy udzielono pełnomocnictw

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Nazwa oferenta:

Adres oferenta:

Data:.....

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto (bez VAT)	Termin realizacji	Pełna nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonywano zamówienie

.....
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

UMOWA NR

zawarta w dniu w Jaworznie pomiędzy:

REGON:

NIP:

Nr KRS :

zwanym w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

a

Południowym Koncernem Węglowym S.A. z siedzibą w Jaworznie,

43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37,

Nr KRS 0000228587 – Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy KRS,

NIP: 6321880539

kapitał zakładowy: 352.040.780,00 zł, kapitał wpłacony: 352.040.780,00 zł,

zwanym w treści umowy „Zlecającym ” w imieniu i na rzecz którego działają:

1.

2. . mgr Tadeusz Bożek - Wiceprezes Zarządu Dyrektor ds. Pracy

na podstawie Uchwały Zarządu Nrz dnia oraz protokołu z przeprowadzonych negocjacji zawarta została umowa treści następującej:

§ 1.

PRZEDMIOT I TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie remontu klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni kompleksu budynków łaźni górniczej /segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski rejon Piłsudski zgodnie z zakresem wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca przystąpi do realizacji robót i wykona je w terminie do 31.12.2009r.

§ 2.

CENA

Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zlecający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości/ słownie: złotych/ powiększone o podatek VAT w wysokości 22%.

§ 3.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 nastąpi protokolarnie.
2. Protokół odbioru sporządzony i zatwierdzony zostanie przez wyznaczonych przedstawicieli Zlecającego i Wykonawcy tj.
 - a/ ze strony Zlecającego: Jerzy Cudak – st. insp. nadzoru budowlanego Zakładu Górniczego Sobieski,
 - b/ ze strony Wykonawcy:
3. Warunkiem osiągnięcia gotowości do odbioru jest przedłożenie przez Wykonawcę kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności certyfikatów na użyte w trakcie remontu materiały oraz deklaracji zgodności.
4. Wykonawca zgłosi Zlecającemu pismem, najpóźniej w terminie 5, dni po zakończeniu robót, gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
5. Zlecający rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy, Zlecający odmówi podpisania protokołu odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia tych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zlecającego lub jego inspektora nadzoru budowlanego o usunięciu stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Postanowienia ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
8. Nie sporządzenie protokołu o którym mowa w ust 6 z winy Zlecającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.

§ 4.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata za realizację umowy nastąpi na konto Wykonawcy w terminie 60 dni od daty doręczenia Zlecającemu prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku zapłaty należności w formie przelewu bankowego strony ustalają jako dzień zapłaty dzień obciążenia rachunku bankowego Zlecającego.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany dwustronnie i bez zastrzeżeń protokół o którym mowa w § 3.
Faktura wraz z protokołem będzie dostarczona na adres:
Południowy Koncern Węglowy S.A.
43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.
3. Zlecający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez konieczności składania swojego podpisu.
4. Należności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przelane na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zlecającego.
5. Faktura wystawiona na podstawie niniejszej umowy musi zawierać numer pod którym umowa została wpisana do rejestru umów Zlecającego. Faktura bez numeru umowy nie jest prawidłowo wystawioną fakturą w rozumieniu ust. 1.

§ 5.

OBOWIĄZKI STRON

1. Zlecający zobowiązuje się do :
 - a) przekazania frontu robót,
 - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - c) odebrania przedmiotu umowy,
 - d) zapłaty wynagrodzenia,
 - e) zapewnienia dostawy energii elektrycznej i wody w celu należytego wykonania obowiązku współdziałania wynikającego z art. 354 § 1 K.C.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) dostarczenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót technologii ich wykonania,
 - b) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami,
 - c) zapewnienia materiałów i urządzeń potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - d) wykonywania prac w sposób nie kolidujący z użytkowaniem obiektu oraz gwarantujący bezpieczeństwo osób znajdujących się w obiekcie, a także bieżącego uzgadniania z przedstawicielem Zlecającego kolejności remontowanych powierzchni,
 - e) zatrudnienia pracowników posiadających aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy oraz szkolenia w zakresie BHP i dostarczenia ich kserokopii Zlecającemu przed rozpoczęciem robót na jego terenie.
3. Osoby odpowiedzialne:
 - a) Ze strony Zlecającego :
 - za nadzór nad realizacją:
kierownik Działu Administracyjno –Gospodarczego Jolanta Studencka tel. (032) 618 53 39,
 - za realizację umowy i jej rozliczenie: Aleksandra Jaworek tel. (032) 618 52 39,
st. insp. nadzoru budowlanego Zakładu Górniczego Sobieski Jerzy Cudak (032) 618 55 91,
 - b) ze strony Wykonawcy

§ 6.

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonane roboty , liczonej od dnia podpisania protokołu o którym mowa w § 3.
2. W ramach odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad fizycznych, jeżeli te wady ujawnią się w terminie o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę niezwłocznie - nie później niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia od Zlecającego.
4. Gwarancja na wykonane roboty nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika i z powodu siły wyższej.

§ 7.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zlecającemu kary umowne:
 - a) w wysokości ... % wynagrodzenia netto określonego w § 2 w sytuacji, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które winę ponosi Wykonawca,
 - b) w wysokości% wynagrodzenia netto określonego w § 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 1 ust.2.
W przypadku tym Zlecający może potrącić z należności Wykonawcy, o której mowa w § 2, kwotę kary na podstawie noty księgowej.
2. Zlecający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości % wynagrodzenia netto określonego w § 2, w razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zlecający.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 8.

SILA WYŻSZA

1. Od obowiązków określonych w niniejszej umowie Strona może być zwolniona w przypadku zaistnienia uniemożliwiających wykonanie przez nią tych obowiązków okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od stron umowy, które powstały po zawarciu umowy, takich jak w szczególności klęska żywiołowa, istotna zmiana warunków geologiczno-górnictwowych, wojna, rozruchy, rozporządzenia władz, strajki (siła wyższa).
2. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić.
3. W przypadku, gdy siła wyższa uniemożliwia Stronie należyte wykonanie świadczeń określonych niniejszą umową przez czas dłuższy niż jeden miesiąc, druga Strona może odstąpić od niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy na podstawie ust. 3, nie stosuje się postanowień § 7 ust. 1 lit a) i ust.2.

§ 9.

POUFNOŚĆ INFORMACJI

Obie strony umowy zobowiązują się do zachowania poufności informacji, dokumentów, i innych danych obu Stron uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 10.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.

2. Wykonawca oświadcza, że jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on Wytwarzającym i Posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego. Wyjątek stanowi zerwany z posadzki cechowni marmur oraz zdemontowane balustrady, które nadal stanowiąc będą własność Zamawiającego

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zlecającego sądowi powszechnemu.
4. Niniejsza Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.....

2.

2.

JOANNA ZWIĘRZYŃSKA SZOTA

RADCA PRAWNY

K/1967

Zakład Górniczy Sobieski
Kierownik

Zdziału Administracyjno-Gospodarczego

Jolanta Studencka

Przetarg nr ...10.31.09

„Remont klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łazni górniczej / segment A, B/ oraz budynku Markowni, Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.

Załącznik nr 1 do umowy nr

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie remontu klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej /segment A i B/ oraz budynku Markowni, Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski – rejon Piłsudski.

1. Roboty w klatce głównej , wschodniej i zachodniej oraz w piwnicach według załączonych przedmiarów,
2. Roboty porządkowe oraz wywóz powstałych w trakcie realizacji umowy odpadów na wysypisko miejskie, poza zerwanym z posadzki cechowni marmurem i zdemontowanymi balustradami , które nadal stanowią własność Zamawiającego.

ZLECAJĄCY

WYKONAWCA

1.

1.....

2.

2.

Zakład Górniczy Sobieski
Kierownik
Biuro Administracyjno-Gospodarczego

Jolanta Studencka
Przetarg nr 10.5.109


19

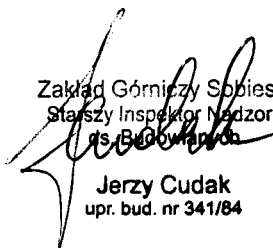
„Remont klatek schodowych , ciągów komunikacyjnych oraz cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A , B/ oraz budynku Markowni ,Cechowni i Administracji / segment C/ znajdującym się w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski - rejon Piłsudski.

Jaworzno, dn. 29.05.2009r.

PRZEDMIAR ROBÓT

**dotyczący remontu klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych oraz
cechowni w kompleksie budynków łaźni górniczej / segment A , B/ i budynku
Markowni, Cechowni, Administracji / segment C/ znajdującym się
w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Zakładzie Górniczym Sobieski
- rejon Piłsudski.**


mgr inż. Marcin Bałan
ul. Świętego Wojciecha 53
43-600 JAWORZNO
upr. budowlane 352/76
wyd. przez Urz. Woj. Katowice


Zakład Górniczy Sobieski
Starszy Inspektor Nadzoru
ds. Budowlanych

Jerzy Cudak
upr. bud. nr 341/84

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Klatka główna				
d.1	1KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m ²	m ²		
	0354-05	parter 1.35*2.0+1.03*2.0*2	m ²	6.820	
	podest przed portiernią	1.35*2.0*2	m ²	5.400	
	II p.	1.35*2.0*3	m ²	8.100	
				RAZEM	20.320
2	NNRNKB	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m ²		
d.1	202 1026-06	piwnica kl. 1.4*2.0*2	m ²	5.600	
	gt.	parter 1.4*2.0+1.8*2.0	m ²	6.400	
	podest przed portiernią	1.4*2.0*2	m ²	5.600	
	II p.	1.4*2.0*3	m ²	8.400	
				RAZEM	26.000
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	parter 0.05*2.0*(1+1)*0.48	m ³	0.096	
	II p.	(0.05*2.0*6+1.5*2.1)*0.12	m ³	0.450	
				RAZEM	0.546
4	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1	0304-02	piwnica kl. (1.75*3.19-1.75*2.0)*2*0.12	m ³	0.500	
	gt.	parter (0.26+0.1)*2.0*0.48	m ³	0.346	
	II p.	(2.04*3.26-1.4*2.0+(2.43+3.23)*3.26-1.5*2.0)*0.48	m ³	9.265	
				RAZEM	10.111
5	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł. z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.)	m ²		
d.1	0711-03	piwnica kl. (1.75*3.19-1.75*2.0)*2*2	m ²	8.330	
	gt.	parter (0.26+0.1)*2.0*2	m ²	1.440	
	II p.	((2.43+2.32)*2+(0.64+2.04)*2)*3.26+(3.23+2.55)*3.26	m ²	67.286	
				RAZEM	77.056
6	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - noski stopni	m ³		
d.1	10212-03	(1.76*15*2+4.08*8+2.0*11*2+4.05*11+2.0*44*2+4.06*11+2.01*11*2+4.07*11)*0.015*0.07	m ³	0.508	
				RAZEM	0.508
7	NNNR 2	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm	m ²		
d.1	1203-02	piwnica kl. 2.74*1.75*2	m ²	9.590	
	gt.	parter po-dest do piwnic 2.07*1.75*2	m ²	7.245	
	podest wyr. do 0,0	4.61*3.85+0.76*3.2+4.1*4.19+2.42*1.99	m ²	42.175	
	podest przed portiernią	6.72+8.58+2.66*1.65+0.82*1.53+4.21*1.72	m ²	28.185	
	lp. podest + 1,79	3.08*8.58	m ²	26.426	
	lp. podest + 3,6	7.0*8.58	m ²	60.060	
	pom. 2.27	4.92*2.13	m ²	10.480	
	pom. 2.28	118.0	m ²	118.000	
	pom. 2.53	8.6	m ²	8.600	
	II p. podest +5,41	2.94*8.62	m ²	25.343	
	II p. podest +7,19	5.5*8.62+2.04*0.67+0.4*1.5	m ²	49.377	
	III p. podest +9,03	2.95*8.62+0.11*2.0*2	m ²	25.869	
	III p. podest +10,79	8.62*3.0	m ²	25.860	
				RAZEM	437.210
8	KNR-W 2-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
d.1	1115-02	piwnica kl. 2.74*2+0.25	m	5.730	
	gt.	podest do piwnic (2.07+1.75+1.17)*2	m	9.980	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	podest wyr. do 0,0	(3.85-0.9)*2+0.25*2+1.41+0.76*2+4.1-1.5+0.95+4.1-0.9+0.9+1.99*2+0.42+0.92	m	22.300	
	podest przed portiernią	6.72*2-1.5*2+8.58-1.5+0.28*4+0.08*2+2.66*2-1.5*2+.65*2-0.9+0.82*2+4.21*2-1.26+0.12+0.42-1.38-0.73-1.17	m	27.580	
				RAZEM	65.590
9	KNR-W 2-02 d.1 1120-01 piwnica kl. gł.	Okladziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm układanych na zaprawie klejowej - przedstopnice 15*0.15*1.76*2 8*0.16*4.08	m ² m ² m ²	7.920 5.222	
	parter lp. II p.	11*0.16*2.0*2+11*0.165*4.05 11*0.165*2.0+11*0.17*4.06 11*0.162*2.0+11*0.17*4.07	m ² m ² m ²	14.391 11.222 11.175	
				RAZEM	49.930
10	KNR-W 2-02 d.1 1120-02 piwnica kl. gł.	Okladziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - stopnice 14*0.31*1.76*2+7*0.32*4.08 10*0.325*2.0*2+10*0.315*4.05	m ² m ² m ²	24.416 25.758	
	parter lp. II p.	10*0.33*2.0*2+10*0.33*4.06 10*0.325*2.0*2+10*0.33*4.07	m ² m ² m ²	26.598 26.431	
				RAZEM	103.203
11	KNR-W 2-02 d.1 1115-02 piwnica parter	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - cokoliki na schodach 15*(0.3+0.15)*2*2+8*(0.16+0.32)*2 11*(0.16+0.325)*2	m m m	34.680 10.670	
				RAZEM	45.350
12	KNR 2-02 d.1 1208-03	Pochwyty stalowe na wspornikach 4.8*2*2	m m	19.200	
				RAZEM	19.200
13	KNR 2-02 d.1 1207-05 I p.	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg 3.4*2+0.5*2+3.65*2+0.5*2+3.65*2+0.5*2+3.75*2+0.5*2+3.65*2+0.5*2+3.56*2+2.41+2.35 4.6*5+4.2+5.8+4.4	m m m	53.080 37.400	
				RAZEM	90.480
14	KNR 4-01 d.1 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 90.48*2	szt. szt.	180.960	
				RAZEM	180.960
15	KNR 4-01 d.1 0203-10 parter	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego (0.3*0.16+0.3*0.32)*2.4*2	m ³ m ³	0.691	
				RAZEM	0.691
16	KNR 0-12 d.1 1118-04 parter	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 0.75*0.7+1.62*2.4	m ² m ²	4.413	
				RAZEM	4.413
17	KNR 0-12 d.1 1120-04 parter	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - płytki karbowane 3*0.3*2.4	m ² m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
18	KNR 0-12 d.1 1120-04 parter	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 3*0.16*2.4	m ² m ²	1.152	
				RAZEM	1.152
19	KNR 0-12 d.1 1119-02 parter	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 0.85+0.26+0.3*2+0.16*3	m m	2.190	
				RAZEM	2.190
20	KNR 4-01 d.1 0807-04 cechownia	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej lub (analogia) marmuru 524.5-4.7*8.0	m ² m ²	486.900	
				RAZEM	486.900
21	KNR 4-01 d.1 0211-03 cechownia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 486.9	m ² m ²	486.900	
				RAZEM	486.900
22	KNR 2-02 d.1 1102-01 cechownia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro 486.9	m ² m ²	486.900	
				RAZEM	486.900

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	parter	11*0.164*1.65*2	m ²	5.953	
	lp.	11*0.164*1.65*2	m ²	5.953	
	II p.	11*0.164*1.65*2	m ²	5.953	
				RAZEM	23.667
35	KNR-W 2-02	Okladziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na	m ²		
d.2	1120-02	zaprawie klejowej - stopnice	m ²	9.900	
	piwnica	12*0.3*1.65+8*0.3*1.65	m ²	9.900	
	parter	10*0.3*2*1.65	m ²	9.900	
	lp.	10*0.30*1.65*2	m ²	9.900	
	II p.	10*0.30*1.65*2	m ²	9.900	
	III p.	10*0.3*2*1.65	m ²	9.900	
				RAZEM	49.500
36	KNR-W 2-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - cokoliki na	m		
d.2	1115-02	schodach	m	9.900	
	piwnica	(13+9)*(0.3+0.15)	m	10.208	
	parter	11*(0.164+0.3)*2	m	10.208	
	lp.	11*(0.164+0.3)*2	m	10.208	
	IIp.	11*(0.164+0.3)*2	m	10.208	
				RAZEM	40.524
37	KNR 2-02	Pochwyty stalowy na wspornikach	m		
d.2	1208-03	3.65*2	m	7.300	
				RAZEM	7.300
38	KNR 2-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co	m		
d.2	1207-05	trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m	113.930	
		(3.65+3.8*7+0.3*7*1.65)*2+3.48*3			
				RAZEM	113.930
39	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i	szt.		
d.2	1306-01	świetlików stalowych	szt.	227.860	
		113.93*2			
				RAZEM	227.860
40	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	106.834	
		57.334+49.5			
				RAZEM	106.834
41	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.2	202 1134-02	GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	37.310	
		(50.43+40.524)*0.15+23.667			
				RAZEM	37.310
42	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi na	m ³		
d.2	20108-11	odl.do 1 km	m ³	0.150	
		0.15			
				RAZEM	0.150
43	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi - za	m ³		
d.2	20108-12	każdy nast. 1 km	m ³	0.150	
		Krotność = 14			
		0.15			
				RAZEM	0.150
44		Przyjecie gruzu na składowisku	m ³		
d.2	analiza indy-		m ³	0.150	
	vidualna	0.15			
				RAZEM	0.150
3 klatka zachodnia					
45	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.3	0804-08		m	16.220	
	piwnica	2.72+2.58*2-2*1.0+2.72+1.76*2+1.3+2.8			
				RAZEM	16.220
46	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - noski stopni	m ³		
d.3	0212-03		m ³	0.074	
		((5+9+11*2)*1.29+9*2*1.33)*0.015*0.07			
				RAZEM	0.074
47	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.3	0354-05		m ²	2.400	
	piwnica	1.2*2.0			
				RAZEM	2.400
48	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.3	0354-04		szt.	3.460	
	piwnica	0.85*2.0+2.2*0.8	szt.	1.760	
	parter	2.2*0.8			
				RAZEM	5.220
49	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wa-	m ³		
d.3	0329-03	piennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	0.048	
	piwnica	0.05*2.0*0.48			
				RAZEM	0.048

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50	NNRNKB d.3202 1026-06 piwnica	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 - klasa EI 30 0.9*2.0*2	m ² m ²	3.600	3.600
				RAZEM	3.600
51	NNRNKB d.3202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m ² z kształtowników z wyskoudarowego PCW 1.4*0.8*2	m ² m ²	2.240	2.240
				RAZEM	2.240
52	KNR 4-01 d.30304-02 piwnica parter	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.3*2.0+0.8*0.8 0.8*0.8	m ³ m ³ m ³	1.240 0.640	1.880
				RAZEM	1.880
53	KNR 4-01 d.30711-03 piwnica parter	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.) (0.3*2.0+0.8*0.8) 0.8*0.8	m ² m ² m ²	1.240 0.640	1.880
				RAZEM	1.880
54	KNNR 2 d.31203-02 piwnica podest dolny podest pośredni parter I p. II p.	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm, 2.72*2.58-0.2*1.3 1.76*2.72 2.72*1.5 2.72*1.68 1.52*2.73 1.66*2.73 1.57*2.7	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	6.758 4.787 4.080 4.570 4.150 4.532 4.239	33.116
				RAZEM	33.116
55	KNR-W 2-02 d.31115-02 piwnica parter I p. II p.	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 2.72+2.58*2-2*1.0 2.72+1.76*2 1.5*2+2.72-0.85 1.68*2+2.72 1.55*2+2.73-1.0*2-1.19 1.66*2+2.73 1.57*2+2.7	m m m m m m m	5.880 6.240 4.870 6.080 2.640 6.050 5.840	37.600
				RAZEM	37.600
56	KNR-W 2-02 d.31120-01 piwnica parter I p.	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm układanych na zaprawie klejowej - przedstopnice 5*0.164*1.29+9*0.164*1.29 9*0.164*1.33*2 11*0.16*1.29*2	m ² m ² m ² m ²	2.962 3.926 4.541	11.429
				RAZEM	11.429
57	KNR-W 2-02 d.31120-02 piwnica parter I p.	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - stopnice 4*0.29*1.29+8*0.29*1.29 8*0.29*2*1.33 10*0.29*1.29*2	m ² m ² m ² m ²	4.489 6.171 7.482	18.142
				RAZEM	18.142
58	KNR-W 2-02 d.31115-02 piwnica parter I p.	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - cokoliki na schodach (5+9)*(0.29+0.164) 9*(0.164+0.29)*2 11*(0.164*0.29)*2	m m m m	6.356 8.172 1.046	15.574
				RAZEM	15.574
59	KNR 2-02 d.31207-05	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg 1.3+0.3+2.8+0.3+2.9+0.3+2.85+0.3+3.5+0.3+3.48+1.53	m m	19.860	19.860
				RAZEM	19.860
60	KNR 4-01 d.31306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 19.86*2	szt. szt.	39.720	39.720
				RAZEM	39.720
61	NNRNKB d.3202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 33.116+18.142	m ² m ²	51.258	51.258
				RAZEM	51.258
62	NNRNKB d.3202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (37.6+15.574)*0.15+11.429	m ² m ²	19.405	19.405
				RAZEM	19.405

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR 4-01 d.30108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 16.22*0.1*0.02+0.048+0.074	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154
64	KNR 4-01 d.30108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 0.154	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154
65	d.3analiza indywidualna	Przyjecie gruzu na skladowisku 0.154	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154
4 Stolarka piwnic					
66	KNR 4-01 d.40354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ² 035,032,031,029,030,036,021,019,018,017,016,013,012,010,09,08,05,04,03,023,022 21	szt. szt.	21.000 RAZEM	21.000
67	KNR 2-02 d.41016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 15	szt. szt.	15.000 RAZEM	15.000
68	KNR 2-02 d.41016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i p.poż. 7	szt. szt.	7.000 RAZEM	7.000
69	KNR 2-02 d.41017-01 D3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m ² fabrycznie wykończone 0.8*2.0	m ² m ²	1.600 RAZEM	1.600
70	KNR 2-02 d.41017-02 D2, D13	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 0.9*2.0*(5+9)	m ² m ²	25.200 RAZEM	25.200
71	KNR 2-02 d.41017-02 D6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone dla drzwi o odporności ogniowej EI60 0.9*2.0*6	m ² m ²	10.800 RAZEM	10.800
72	KNR 2-02 d.41017-02 D7	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone o odporności ogniowej EI30 0.9*2.0	m ² m ²	1.800 RAZEM	1.800
73	KNR 4-01 d.40329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegiel o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych (0.1*2+0.05+0.3+1.0+0.1*4+0.05*2+0.15+0.1*3+1.0)*2.0+14*1.4*0.12	m ² m ²	9.352 RAZEM	9.352
74	KNR 4-01 d.40306-02	Przymurowanie ścianek z cegiel o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian (0.1+0.5+0.9)*2.0+0.4*3.0+1.0*1.0	m ² m ²	5.200 RAZEM	5.200
75	KNR 4-01 d.40313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel z wykuciem bruzd dla belek 14*1.4*0.12	m ³ m ³	2.352 RAZEM	2.352
76	KNR 4-01 d.40313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarcz. i obsadz.bełki stalowych do I NP 180 mm - analogia - belki Porotherm 1,4 m 14*1.4	m m	19.600 RAZEM	19.600
77	KNR 4-01 d.40108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 16.22*0.1*0.02+0.048+0.074	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154
78	KNR 4-01 d.40108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 0.154	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154
79	d.4analiza indywidualna	Przyjecie gruzu na skladowisku 0.154	m ³ m ³	0.154 RAZEM	0.154