

WYMAGANIA OFERTOWE
(przetarg - bez zastosowania aukcji elektronicznej)

I. Zamawiający:

Południowy Koncern Węglowy S.A., 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, w tym wymagania techniczne i organizacyjne, określa załącznik nr 1.

III. Opis przygotowania oferty.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i posiadać datę jej sporządzenia.
2. Każdy oferent może złożyć w konkretnym przetargu tylko jedną ofertę.
3. Wszystkie zapisane strony oferty oraz wszystkie zapisane strony wymaganych załączników muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta, z zastrzeżeniem pkt.7.
4. W przypadku, gdy dany oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta.
5. W sytuacji, gdy udzielono pełnomocnictw, oferta winna zawierać oryginały lub kserokopie udzielonych pełnomocnictw.
6. Kilku oferentów może złożyć ofertę wspólną; w tym przypadku oferenci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Zamówienia.
7. W przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku oferentów, oferenci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. W takim przypadku wszystkie zapisane strony oferty oraz wszystkie zapisane strony wymaganych załączników muszą być podpisane przez tego pełnomocnika jako osobę upoważnioną do reprezentowania oferentów w postępowaniu.
Jeżeli dany oferent dołącza do oferty jako załącznik kopię dokumentu, wówczas kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie przez osoby upoważnione do reprezentowania tego oferenta i jednocześnie winna być podpisana przez pełnomocnika ustanowionego przez działających wspólnie oferentów.
8. Wszystkie korekty i poprawki treści oferty mogą być nanoszone jedynie przez przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie obok poprawnego czytelnego zapisu. Wymaga się, aby wszelkie korekty i poprawki były opatrzone datą ich dokonania oraz podpisami osób, które podpisały ofertę.
9. Ofertę należy sporządzić w dwóch odrębnych częściach: technicznej i handlowej i złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu (kopercie), opisanym w sposób określony w wymaganiach ofertowych.
10. Każda z części oferty wraz z odpowiednimi dla niej załącznikami ułożona w kolejności zgodnie z wzorem odpowiedniego formularza oferty powinna być trwale spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości danej części oferty.
11. Każda z części oferty musi zawierać spis treści.

12. Wszystkie strony każdej z części oferty, zawierające jakiegokolwiek teksty, znaki czy rysunki, muszą być oddzielnie ponumerowane kolejnymi numerami stron.
13. Część techniczna oferty musi zawierać:
- a) nazwę i siedzibę oferenta;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty
 - d) termin wykonania przedmiotu zamówienia
(termin wykonania I etapu – do 15.05.2011 r. i II etapu – 15.06.2011 r.)
 - e) okres gwarancji na wykonany zakres robót;
 - f) oświadczenie oferenta, że robota budowlana jest wolna od wad prawnych;
 - g) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - h) oświadczenie, że oferent posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - i) w wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców
 - j) dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane wymienione w ppkt. „i” zostały należycie wykonane (referencje);
 - k) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności;
 - l) w wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
14. Część handlowa oferty musi zawierać:
- a) dane oferenta: pełna nazwa oferenta, skrót nazwy oferenta, NIP, REGON, adres pocztowy, nr telefonu, nr faksu, e-mail., wskazanie osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie przetargu oraz adres e-mailowy tej osoby;
 - b) datę sporządzenia oferty;
 - c) przedmiot oferty;
 - d) cenę netto (wraz z kosztorysem ofertowym szczegółowym, wykonanym na podstawie przedmiarów robót przekazanych przez inwestora), oraz składniki cenotwórcze tj.:

	Roboty budowlane	Roboty instalacyjne	Roboty elektryczne
- stawka robocizny bezpośredniej „R” w wysokości			
- narzut kosztów pośrednich „Kp” liczony do „R+S” w wysokości			
- narzut zysku „Z” od „R+S+Kp” w wysokości			
- narzut kosztów zakupu materiałów „Kz” w wysokości			

Cena winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.

- e) kserokopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- f) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - g) kserokopię aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - h) dowód wpłacenia wadium;
 - i) dowód wykupu wymagań ofertowych;
 - j) warunki płatności:
Wymagany minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 - k) forma płatności – przelew;
 - l) termin związania ofertą - 75 dni , przy czym bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą) ;
 - ł) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - m) oświadczenie, że oferent zapoznał się z wymaganiami ofertowymi i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
 - n) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem,
15. W przypadku kiedy kilka podmiotów składa ofertę wspólnie, do oferty należy załączyć dokumenty wymienione w punkcie 14 lit. e, f, g, – wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.
16. W przypadku, gdy oferta oferentów występujących wspólnie zostanie przyjęta, przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia należy przedstawić umowę konsorcjum.
17. Jeżeli oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów określonych w punkcie. 14 lit. e, f, g, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Jeśli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem odpowiednio

kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub adres zamieszkania.

18. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez oferenta.

IV. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednym, nieprzejrzystym, zaklejonym opakowaniu w: Południowy Koncern Węglowy S.A. w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 37, Kancelaria Główna (Budynek Zarządu- parter), pokój nr 5

do dnia *23.02.2011* godz. *14:00*...

Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- a) Nazwę i siedzibę oferenta
- b) Nazwę i siedzibę Zamawiającego
- c) napis: „Nr przetargu:

Przetarg na: Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

2. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi oferent.
3. Oferent może zwrócić się, na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów wymagań ofertowych.
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień oferentowi, jeżeli pytanie wpłynie do Zamawiającego nie później niż 5 dni przed terminem składania ofert.
5. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje oferentom, którym przekazał wymagania ofertowe oraz zamieści na stronie internetowej, na której opublikował wymagania ofertowe.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może nie później niż do 7 dni przed terminem składania ofert zmodyfikować treść wymagań ofertowych opisując je klauzulą „ZMIANA”. Dokonana w ten sposób modyfikacja staje się częścią wymagań ofertowych, zostaje przekazana oferentom i jest dla nich wiążąca. W przypadku dokonania modyfikacji wymagań ofertowych, termin do złożenia zapytania, o którym mowa w ust.5, skraca się do 3 dni przed terminem składania ofert.
7. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasadach jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.

V. Wadium

1. Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 21 300,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy trzysta zł) w terminie do dnia poprzedzającego komisyjne otwarcie ofert.
2. Oferent wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu, lub
 - b) gwarancji bankowej (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określonym w pkt. III, ppkt. 14, lit. 1), lub
 - c) poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określonym w pkt. III, ppkt. 14, lit. 1), lub

- d) gwarancji ubezpieczeniowej (z terminem ważności obejmującym cały termin związania ofertą, określonym w pkt. III, ppkt. 14, lit. l),
Ponadto dopuszczalne jest zaliczenie (przeksięgowanie) na poczet wadium, wymagalnych na dzień wniesienia wadium zobowiązań Południowego Koncernu Węglowego S.A. wobec oferenta, na podstawie oświadczenia oferenta o wyborze tej formy wniesienia wadium.
3. Wpłaty wadium należy dokonać na konto: Południowy Koncern Węglowy S.A. Bank Pekao SA nr rachunku 54 1240 1356 1111 0010 0672 4309, z wpisaniem na dowodzie wpłaty hasła: „Wadium na przetarg-.....(podać temat lub temat oraz nr zadania, nr konta bankowego).....”.
 4. Wadium w postaci punkt 2 lit. b, c, d, należy dołączyć do oferty przetargowej w formie oryginału dokumentu (który zostanie zwrócony do Wystawcy dokumentu) oraz kserokopii dokumentu (który stanowić będzie część oferty), przed upływem terminu określonego w pkt 1. Dokumenty gwarancji i poręczeń, o których mowa w podpunkcie 2 lit. b, c, d, muszą zawierać w swej treści zobowiązanie – odpowiednio gwaranta lub poręczyciela – do zapłaty na rzecz Zamawiającego całej kwoty wadium we wszystkich przypadkach uprawniających Zamawiającego do zatrzymania wadium, określonych w pkt VI podpunkt 4, przy czym wszystkie te przypadki muszą zostać wymienione w treści dokumentu gwarancji lub poręczenia poprzez dokładne ich przytoczenie.
 5. Za termin wniesienia wadium uważa się:
 - a) uznanie rachunku bankowego Zamawiającego,
 - b) dzień złożenia oferty przetargowej w Kancelarii Głównej (Budynek Zarządu- parter), w terminie wyznaczonym na składanie ofert.

VI. Zwrot wadium

1. Zwrot wadium oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wyniku przetargu, powinien nastąpić niezwłocznie po zakończeniu przetargu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni po terminie rozstrzygnięcia przetargu.
2. Oferentowi, który wygrał przetarg, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
3. Wadium będzie zwracane w tej samej formie w jakiej zostało wniesione.
4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub ustalonych w drodze negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Oferentem i Komisją,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.
5. Zwrotu wadium oferentom, których oferty wpłynęły po terminie i zostały odrzucone w części jawnej przetargu, Zamawiający dokona niezwłocznie po zakończeniu części jawnej przetargu.

VII. Przewidywany termin realizacji przedmiotu przetargu:

do dnia

I etap – 15.05.2011 r.

II etap – 15.06.2011 r.

VIII. Projekt umowy

Przy określaniu warunków oferty oferent powinien zapoznać się z projektem umowy Zamawiającego.

IX. Tryb udzielania wyjaśnień

Wszelkich wyjaśnień dotyczących przetargu udzielają:

- a) w sprawach technicznych:
 - br. bud. Zbigniew Chybiński, tel. 32 618 55 65
 - br. elektr. mgr inż. Łukasz Bochenek, tel. 32 618 50 24
 - br. inst. inż. Ryszard Stadler, tel. 32 618 55 63
- b) w sprawach formalno-prawnych:
 - Wydział Umów: tel.32.618.51.50.....

X. Otwarcie ofert

1. Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu 24.02.2011 r. o godz. 11.00 w Południowym Koncernie Węglowym S.A. w Jaworznie, przy ul. Grunwaldzkiej 37, w budynku Zarządu.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Komisja w obecności przybyłych oferentów:
 - a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert, liczbę ofert złożonych po wyznaczonym terminie ich składania, stan kopert;
 - b) otwiera koperty z ofertami w kolejności ich złożenia; nie otwiera ofert złożonych po terminie; zwrotu ofert, które zostały złożone po terminie i zostały odrzucone w części jawnej przetargu, Zamawiający dokona niezwłocznie po zakończeniu części jawnej przetargu;
 - c) po otwarciu każdej z ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy oferentów, a także informacje dotyczące ceny, oraz warunków płatności zawartych w ofertach. Ceny nie podaje się w sytuacji, gdy formularz oferty handlowej zawiera powyżej 20 pozycji cen jednostkowych.
 - d) informuje obecnych oferentów o przewidywanym terminie zakończenia postępowania.

XI. Część niejawną przetargu.

1. W części niejawną Komisja dokonuje sprawdzenia ofert pod względem formalnym i określa braki w ofertach.
2. Komisja wzywa równocześnie oferentów (e-mail), którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów określonych w wymaganiach ofertowych, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w ponownie wyznaczonym terminie, w formie zgodnej z opisem przygotowania oferty. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez oferenta oraz przez oferowane dostawy/usługi wymagań określonych w wymaganiach ofertowych nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert .
3. Komisja dokonuje merytorycznej analizy ofert
4. Komisja odrzuca oferty:
 - złożone po wyznaczonym terminie,
 - gdy nie wniesiono wadium, lub wniesiono wadium wadliwe,
 - które pomimo wezwania do uzupełnienia, o którym mowa w ust. 2, nie spełniają warunków formalnych określonych w wymaganiach ofertowych,
 - gdy z analizy merytorycznej wynika, że oferty nie odpowiadają warunkom przetargu przyjętym w wymaganiach ofertowych.
5. W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji Komisja zaprasza oferentów, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, na ten sam dzień i tę samą godzinę, a następnie prowadzi z nimi negocjacje w kolejności ustalonej w drodze losowania. W przypadku nieprzybycia oferenta na negocjacje w ustalonym terminie lub

jego spóźnienia się, ocena przeprowadzona zostanie w oparciu o złożoną przed wyznaczonym terminem negocjacji ofertę.

6. Z przebiegu negocjacji sporządza się protokół.

XII. Kryteria oceny ofert, zgodnie z którymi Komisja będzie oceniać oferty

1. Przy ocenie ofert Komisja kierować się będzie następującymi kryteriami oceny ofert:

1) cena netto	- waga	90 %
2) gwarancja	- waga	5 %
3) <u>doświadczenie oferenta</u>	- waga	5 %
Razem: 100 %		

2. Ocena każdej oferty nie podlegającej odrzuceniu zostanie obliczona według następującego wzoru $W=0,90C_1 + 0,05G_1 + D$ gdzie:

W – ilość punktów badanej oferty [pkt.]

C_1 – ilość punktów badanej oferty uzyskanych z ceny [pkt.]

G_1 – ilość punktów badanej oferty uzyskanych z gwarancji [pkt.]

D – oferent przedstawi wykonanie robót na kwotę 1 000 000,00 zł w ramach jednej roboty na przestrzeni 3 lat – otrzyma 5 pkt.

– oferent nie przedstawi wykonania robót na kwotę 1 000 000,00 zł w ramach jednej roboty na przestrzeni 3 lat – otrzyma 0 [pkt.]

a) Częstkowa ocena oferty według kryterium „cena netto” (waga 90%) zostanie obliczona według wzoru $C_1=(C_{\min} : C_{\text{bad}}) \times 100$ gdzie:

C_1 – cząstkowa ocena badanej oferty według kryterium „cena netto oferty” [pkt.]

C_{\min} – najniższa cena netto oferty spośród ofert nie podlegających odrzuceniu [zł]

C_{bad} – cena netto oferty badanej [zł]

b) Częstkowa ocena oferty według kryterium „gwarancja” (waga 5%) zostanie obliczona według wzoru $G_1=(G_{\text{bad}} : G_{\max}) \times 100$ gdzie:

G_1 - cząstkowa ocena badanej oferty według kryterium „gwarancja” [pkt.]

G_{bad} – gwarancja oferty badanej

G_{\max} – najdłuższa gwarancja w złożonych ofertach. W przypadku określenia gwarancji większej niż 60 m-cy do obliczeń zostanie przyjęta liczba 60 m-cy.

3. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

XIII. Rozstrzygnięcie przetargu

1. Postępowanie przetargowe jest poufne.

2. Protokół z przebiegu postępowania przetargowego winien być sporządzony w terminie do 45 dni od dnia otwarcia ofert.

3. Decyzje o przyjęciu oferty podejmuje Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A.

4. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. podejmuje decyzję o unieważnieniu przetargu lub jego części bez podania przyczyny.

5. Zarząd Południowego Koncernu Węglowego S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty.
6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie o jego wyniku.
7. Oferta otwarta nie podlega zwrotowi.

XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (w przypadku, gdy szacunkowa wartość zamówienia netto przekracza równowartość 200 000 euro)

Odstępuje się od ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.


XV. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji warunków realizacji zamówienia z oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia, przy czym oferent zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcy wskazanemu w ofercie.
5. Poddostawca Wykonawcy nie będzie traktowany jako podwykonawca.
6. W przypadku, gdy Wykonawcą będzie pośrednik handlowy, producent traktowany będzie jako poddostawca Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie. *

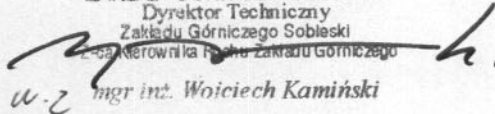
Załączniki:

- zał. nr 1 - Szczegółowy zakres rzeczowy – wg przedmiotu zamówienia.
- zał. nr 2 - Wzór oferty technicznej.
- zał. nr 3 - Wzór oferty handlowej.
- zał. nr 4 – Wykaz dostaw, usług lub robót budowlanych wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat.
- zał. nr 5 - Projekt umowy – wg przedmiotu zamówienia.


Zakład Górniczy Sobieski
Główny Inżynier Inwestycji i Przygotowania Produkcji
ZG Sobieski
Kierownik Działu Inwestycji i Przygotowania Produkcji


mgr inż. Bogusław Kilian

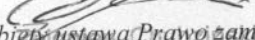
ZAKŁAD GÓRNICZY SOBIESKI
Dyrektor Techniczny
Zakładu Górniczego Sobieski
Z-ca Kierownika Działu Zakładu Górniczego


mgr inż. Woicich Kamiński

Zakład Górniczy Sobieski
Kierownik Działu Inwestycji


mgr inż. Franciszek Krzyżak

Główny Specjalista Nadzoru
Inwestycji Budowlanych na Powierzchni


Przetarg nieograniczony nie objęty ustawą Prawo Zamówień publicznych nr 2011
Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY – wg przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano – instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

Sposób i zakres wykonywania robót.

Zakład Górniczy Sobieski posiada dokumentację techniczną zawierającą projekt budowlano-wykonawczy obejmujący branżę budowlaną, elektryczną, instalacyjną, teletechniczną i informatyczną.

Przeznaczeniem budynku jest obsługa klientów Zakładu Górniczego Sobieski przyjeżdżających po zakup węgla. W obiekcie zaprojektowano pomieszczenia dla personelu, kasy, pracowników ochrony, pomieszczenie socjalne i sanitarne.

Obiekt stanowi zestaw 5 kontenerów ustawionych na rzucie prostokąta i pełni funkcję administracyjno -handlowo-socjalną.

Branża budowlana i instalacyjna

Należy dostarczyć i zabudować dostosowane do potrzeb przewidzianej inwestycji kontenery wykonane przez producenta wraz z wyposażeniem.

Posadowienie kontenerów stanowi płyta żelbetowa gr. 30 cm.

Pomieszczenie kasy należy zabezpieczyć przez wzmocnienie ścian, zabudowę drzwi przeciwwłamaniowych, okratowanie i zainstalowanie instalacji alarmowej.

Obiekt należy wyposażyć w instalacje wewnętrzne: zimnej i ciepłej wody, kanalizację sanitarną, ogrzewanie przy pomocy grzejników elektrycznych oraz wentylację zgodnie z projektem technicznym. Do budynku należy wykonać przyłącza wody pitnej i kanalizacji sanitarnej.

W trzech pomieszczeniach biurowych przewiduje się zabudowę jednostek klimatyzacyjnych z funkcją chłodzenia.

Przed budynkiem Biura Obsługi Klienta zaprojektowano utwardzenie placu kostką brukową oraz zmodernizowanie nadziemnej studni wężła ciepłowniczego.

W przedmiotowym budynku znajduje się między innymi pomieszczenie dla pracowników ochrony. Ponieważ nowy obiekt został usytuowany w innym miejscu niż teraźniejszy punkt kontroli, należy przenieść istniejący szlaban wraz z jego instalacją w miejsce wskazane w projekcie oraz wykonać nowe wygrodenie terenu w jego obrębie.

Wyżej wymienione roboty stanowią II etap robót (do 15.06.2011 r.)

Branża elektryczna obejmuje:

Etap I (do 15.05.2011 r.)

1. Zabudowę złącza kablowego ZK-400/230 przy budynku Biura Obsługi Klienta (BOK) wyposażonego w rozłączniki izolacyjne i licznik energii elektrycznej.
2. Zabudowę dwóch kablowych linii zasilających złącze ZK-400/230V z rozdzielni 501 RGO400 (w budynku nowych pras) wykonane kablem YKYżó 5x35 mm². Linie prowadzić dwoma niezależnymi trasami kablowymi.
3. Wykonanie kablowego przyłącza światłowodowego dla instalacji informatycznej w budynku BOK.

4. Wykonanie przyłącza instalacji telefonicznej do budynku BOK z dawnego budynku nadszybia szybu Traugutt i rozbudowa węzła teletechnicznego SR-XI-2.

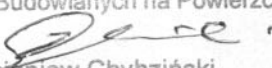
Etap II (do 15.06.2011 r.)

1. Zabudowę rozdzielniczy oświetleniowej RZ-400/230V w budynku BOK zasilaną z ZK-400/230V kablem YKYżo 5x35 mm².
2. Wykonanie instalacji wewnętrznych: oświetleniowej, gniazd wtykowych oraz zasilających grzejniki elektryczne, klimatyzator, wentylator dachowy, szafkę Ethernet, układ monitoringu, tablicę informacyjną oraz szlaban w układzie TN-C-S.
3. Wykonanie kompletnej instalacji odgromowej i uziemiającej oraz sieci połączeń wyrównawczych dla budynku BOK.
4. Wykonanie instalacji gniazd informatycznych w budynku BOK.
5. Wykonanie instalacji gniazd telefonicznych w budynku BOK.
6. Wykonanie systemu monitoringu wizyjnego z przełącznicą światłowodową i podłączeniem do nadzoru wizyjnego w pomieszczeniu BMS w budynku łaźni.

Wymagania techniczno organizacyjne.

1. Roboty budowlano – instalacyjne należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, planem BIOZ, pozwoleniem na budowę oraz wiedzą techniczną i przepisami BHP.
2. Kierownik budowy oraz kierownicy robót instalacyjnych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane oraz być członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Wykonawca robót budowlano – instalacyjnych powinien w czasie ich przeprowadzania umożliwić bezkolizyjnie użytkowanie obiektów przyległych do terenu budowy.
4. Zastosowanie innych materiałów niż przyjęte w dokumentacji technicznej wymaga zgody projektanta i Inwestora.
5. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży komplet atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności na materiały i urządzenia użyte w przedmiotowej budowie.
6. Oferentowi zostaną udostępnione przedmiary robót w branży budowlanej, instalacyjnej i elektrycznej, na podstawie których należy wykonać kosztorysy ofertowe w podziale na etap I i etap II. Projekt budowlany znajduje się do wglądu u Inwestora – Dział Inwestycji, tel. 32 618 55 65.

Główny Specjalista Nadzoru
Inwestycji Budowlanych na Powierzchni


Zbigniew Chybiński
upr. bud. nr 72/87

WZÓR OFERTY TECHNICZNEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:
.....
.....
adres pocztowy:
.....
.....

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:
.....
.....

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

I ETAP – do 15.05.2011 r.

II ETAP – do 15.06.2011 r.

5. Okres gwarancji na wykonany zakres robót:

.....
.....
.....

6. Oświadczamy, że oferowane roboty budowlane są wolne od wad prawnych.

7. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

8. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

9.1. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem określonym jako termin złożenia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców:

zał. nr

9.2. Dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały należycie wykonane (Referencje):

zał. nr

9.3. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności:

zał. nr

9.4. Wykaz (wraz z załączeniem kserokopii) dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

zał. nr

.....
(Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

WZÓR OFERTY HANDLOWEJ

1. Dane oferenta:

pełna nazwa oferenta:

skrót nazwy oferenta: :

NIP:

REGON:

adres pocztowy:

nr telefonu:

nr faksu:

e-mail:

(w przypadku oferentów występujących wspólnie powyższe należy wypełnić dla każdego oferenta oddzielnie)

2. Data sporządzenia oferty:

3. Przedmiot (zakres) oferty:

4. Cena netto (wraz z szczegółowym kosztorysem ofertowym wykonanym na podstawie przedmiarów przekazanych przez inwestora)

w tym etap I -

w tym etap II -

Roboty budowlane	Roboty instalacyjne	Roboty elektryczne
---------------------	------------------------	-----------------------

- stawka robocizny bezpośredniej „R” w wysokości
- narzut kosztów pośrednich „Kp” liczony do „R+S” w wysokości
- narzut zysku „Z” od „R+S+Kp” w wysokości
- narzut kosztów zakupu materiałów „Kz” w wysokości

5. Warunki płatności:

Minimalny termin płatności faktur wynosi 60 dni od daty otrzymania faktury.

Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Forma płatności: przelew.

7. Termin związania ofertą:

Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w wymaganiach ofertowych.

8. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami ofertowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
10. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na podpisanie umowy zgodnie z załączonym wzorem.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

11.1. Kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

11.2. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłaceniu podatków, opłat lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymaniu w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

11.3. Kserokopia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega w opłaceniu składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert:

zał. nr

11.4. Dowód wpłacenia wadium:

zał. nr

11.5. Dowód wykupu wymagań ofertowych:

zał. nr

11.6. Pełnomocnictwa^{**)}:

zał. nr

^{*)} – niepotrzebne skreślić

^{**)} – w przypadku, gdy udzielono pełnomocnictw

.....
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

Załącznik nr 4 do wymagań ofertowych

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT**

Nazwa oferenta:

Adres oferenta:

Data:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto (bez VAT)	Termin realizacji	Pełna nazwa podmiotu, na rzecz którego wykonywano zamówienie

.....
(pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania oferenta)

Projekt

UMOWA NR.....

Zawarta dnia w Jaworznie, pomiędzy:

Poludniowy Koncern Węglowy S.A.

43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37

REGON 240033634, NIP: 6321880539,

nr KRS 0000228587 – Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy
KRS,

kapitał zakładowy: 352.040.780,00zł, kapitał wpłacony: 352.040.780,00zł,

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz którego działają:

1

2

a

.....

.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, w imieniu i na rzecz którego działają:

1

2

REGON.....

NIP

Nr KRS

Umowa została zawarta na podstawie:

1. Uchwały Zarządu Poludniowego Koncernu Węglowego S.A. nr/...../2011
z dnia2011 r.

2. Protokołu z negocjacji z dnia.....2011 r.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlano – instalacyjnych dotyczących „Budowy obiektu pn Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie”

Powyższe roboty należy wykonać w dwóch etapach:

I etap – wykonanie przyłączy instalacji elektrycznej, informatycznej i teletechnicznej do budynku Biura Obsługi Klienta,

II etap – realizacja robót budowlano instalacyjnych związanych z wykonaniem budynku Biura Obsługi Klienta,

zgodnie z zatwierdzonym projektem technicznym „Budowa obiektu pn. Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie” opracowanym przez „Carbo Projekt” sp. z o.o. Tychy.

2. Podstawą do wykonania przez Wykonawcę wyżej wymienionych robót jest pisemne zlecenie podpisane przez dwóch członków Zarządu Zamawiającego.

§ 2

1. Za wykonane roboty budowlane Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł netto (słownie złotych), w tym:
Etap I - zł netto (słownie złotych)
Etap II- zł netto (słownie złotych)
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 zostanie powiększone o podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki .
3. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, które przekraczają zakres ujęty w umowie i których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy, a powodujących wzrost wynagrodzenia spowodowany zmianami zakresu rzeczowego wymagane jest sporządzenie aneksu do niniejszej umowy. Rozliczenie finansowe dotyczące tych robót nastąpi na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o n/w składniki cenotwórcze:

Roboty budowlane	Roboty instalacyjne	Roboty elektryczne
---------------------	------------------------	-----------------------

- stawka robocizny bezpośredniej „R” w wysokości
- narzut kosztów pośrednich „Kp” liczony do „R+S” w wysokości
- narzut zysku „Z” od „R+S+Kp” w wysokości
- narzut kosztów zakupu materiałów „Kz” w wysokości

4. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokonywał będzie przelewem w terminie 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru robót (częściowy, końcowy). Każda faktura wystawiona na podstawie niniejszej umowy musi zawierać numer, pod którym umowa została wpisana do rejestru umów Zamawiającego. Faktura nie spełniająca powyższych wymogów nie jest fakturą prawidłowo wystawioną w rozumieniu ust. 4.
6. Ustala się fakturowanie miesięczne wg stopnia zaawansowania robót, na podstawie protokołów częściowego odbioru wykonywanych robót zatwierdzonych przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
7. Wykonawca upoważniony jest do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
8. Faktury należy przesyłać na adres: Południowy Koncern Węglowy S.A. 43 – 600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 37.
9. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.
10. Strony ustalają jako datę zapłaty dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

1. Odbiory częściowe wykonanych robót następować będą w ostatnim dniu roboczym miesiąca kalendarzowego na podstawie obustronnego uzgodnienia stopnia zaawansowania prac.
2. Odbiór końcowy nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia tej gotowości przez inspektora nadzoru Zamawiającego.
3. Zgłoszenie gotowości do odbioru poprzedzone zostanie przekazaniem przez Wykonawcę kompletu dokumentów odbiorczych tj. atestów, dopuszczeń, certyfikatów, deklaracji zgodności, orzeczeń i zezwoleń.
4. W przypadku stwierdzenia, w toku odbioru końcowego wad przedmiotu Umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, co nie uchybia jego uprawnieniu do domagania się od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 lit. b.
5. Jeżeli Zamawiający ze swej winy nie przystąpi do odbioru w wyznaczonym w ust. 1 oraz ust. 2 terminie, Wykonawca może dokonać odbioru jednostronnego, powiadamiając o tym fakcie Zamawiającego.
6. Odbiór robót ulegających zakryciu nastąpi w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 w terminie
Etap I- do 15.05.2011 r.
Etap II- do 15.06.2011 r.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy oraz dostarczona dokumentacją i posiada wystarczające informacje co do rodzaju i zakresu prac objętych niniejszą umową.

§ 5

1. Strony Umowy nie biorą odpowiedzialności za niedopełnienie zobowiązań Umowy w całości lub części, jeżeli wystąpią zdarzenia określone jako „siła wyższa”, na które strony nie mają wpływu. Pod pojęciem „siły wyższej” rozumie się wszystkie nieprzewidywalne zdarzenia o nadzwyczajnym charakterze takie jak strajki, rozruchy, wojna, katastrofy, itp., które wystąpiły po podpisaniu umowy i pozostawały całkowicie poza kontrolą stron.
2. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą każda ze stron zobowiązana jest niezwłocznie pisemnie powiadomić drugą stronę umowy.
3. W przypadku, gdy siła wyższa uniemożliwia Stronie należyte wykonanie świadczeń określonych w niniejszej umowie przez czas dłuższy niż jeden miesiąc, druga Strona może odstąpić od niniejszej umowy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy na podstawie ust. 3, nie stosuje się postanowień § 11 ust. 1 lit. a) oraz § 11 ust. 2.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania frontu robót,
- 2) zapewnienia nadzoru inwestycyjnego,
- 3) odebrania przedmiotu umowy,
- 4) zapłaty wynagrodzenia,
- 5) zapewnienia dostawy energii elektrycznej, wody i łączności w celu należytego wykonania obowiązku współdziałania wynikającego z artykułu 354 K.C.,
- 6) umożliwienia na warunkach określonych w odrębnych umowach korzystania za odpłatnością z łaźni i szatni górniczej.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlanym, warunkami określonymi w decyzji pozwolenia na budowę, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami,
- 2) zapewnienia materiałów i urządzeń potrzebnych do realizacji przedmiotu umowy,
- 3) bieżącego uzgadniania terminów realizacji robót kolidujących z użytkowaniem zajętego do celów budowy terenu,
- 4) ubezpieczenia budowy, przy czym wartość robót objętych ubezpieczeniem winna uwzględniać:
 - a) roboty do wartości umownej wraz z materiałami niezbędnymi do ich wykonania zgromadzonymi na budowie,
 - b) urządzenia budowy, do wartości niezbędnej dla wykonania robót objętych umową.

§ 8

1. Wykonawca ma prawo zatrudnić podwykonawców. Na zawarcie umowy z podwykonawcą zgodnie z art. 647¹ K.C. Wykonawca winien uzyskać zgodę Zamawiającego.
2. Po każdej zapłacie podwykonawcy Wykonawca złoży Zamawiającemu potwierdzony przez podwykonawcę dowód dokonania zapłaty.

§ 9

1. Obowiązki kierownika budowy z ramienia Wykonawcy pełnić będzie mający odpowiednie uprawnienia budowlane:
.....
2. Za prawidłową realizację umowy odpowiedzialni są:
 - a) ze strony Południowego Koncernu Węglowego S.A. (Zamawiający):
 - za nadzór i koordynację bhp zgodnie z art.208 Kodeksu Pracy - Zbigniew Chybiński
 - za realizację i rozliczenie umowy:
 - branża budowlana - Zbigniew Chybiński
 - branża instalacyjna - inż. Ryszard Stadler
 - branża elektryczna - mgr inż. Łukasz Bochenek
 - za nadzór nad realizacją umowy - mgr inż. Franciszek Krzyżak
 - mgr inż. Mirosław Cholewa

b) ze strony Wykonawcy:

.....

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany zakres robót będących przedmiotem niniejszej umowy, na okres od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Wszystkie wady objęte gwarancją, a ujawnione przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji Wykonawca usunie bezpłatnie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia. Strony mogą uzgodnić inny termin usunięcia wad.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 2 ust. 1,
 - b) zwłokę w wykonaniu danego etapu robót – w wysokości 0,3% wartości tego etapu robót określonego w § 2 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i w okresie gwarancji w wysokości 0,30 % wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 2 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesione szkody przewyższają wysokość kar umownych.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady, to jest on wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji, dokumentów i innych danych dotyczących Południowego Koncernu Węglowego S.A., a uzyskanych w związku z realizacją tej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez TAURON Polska Energia S.A. – jednostkę dominującą nad Południowym Koncernem Węglowym S.A. statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w związku z wypełnieniem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca

Przetarg nieograniczony nie objęty ustawą Prawo zamówień publicznych nr 201/11

20

Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

2005r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych(Dz. U. z 200,9r. Nr 185, poz. 1439) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. 2009r. Nr 33, poz. 259).

3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Południowemu Koncernowi Węglowemu S.A. listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego Grupy Kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości stanowiącej załącznik nr... (tj. informacje wymagane do zidentyfikowania kontrahenta – nazwa, adres, NIP) do niniejszej umowy oraz niezwłocznego informowania Południowego Koncernu Węglowego S.A. o każdej zmianie w składzie Grupy Kapitałowej.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 15

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

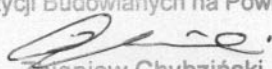
Zakład Górniczy Sobieski
Główny Inżynier Inwestycji i Przygotowania Produkcji
ZG Sobieski
Kierownik Działu Inwestycji i Przygotowania Produkcji


mgr inż. Bogusław Kilian

Zakład Górniczy Sobieski
Kierownik Działu Inwestycji


mgr inż. Franciszek Krzyżak

Główny Specjalista Nadzoru
Inwestycji Budowlanych na Powierzchni


Zbigniew Chybiński
upr. bud. nr 72/87

Przetarg nieograniczony nie objęty ustawą Prawo zamówień publicznych nr 20/11

21

Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dotyczących budowy obiektu pn. „Biuro Obsługi Klienta wraz z niezbędną infrastrukturą” na terenie Zakładu Górniczego Sobieski w Jaworznie.

JOANNA ZWIERZYŃSKA SZOTA

RADCA PRAWNY
Kt-1967

Załącznik nr 1 do umowy pomiędzy Południowym Koncernem Węglowym S.A.
a firmą

Jednostki zależne wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Wykonawcy

1. (nazwa).....
(adres)
NIP:,
2. (nazwa).....
(adres)
NIP:,
3. (nazwa).....
(adres)
NIP:,

WYKONAWCA :
